

# 目 录

<b>第一章 概述</b> .....	- 1 -	<b>第二章 指标体系与服务人口预测</b> .....	- 7 -
一、规划背景.....	- 1 -	一、指标体系梳理.....	- 7 -
（一）新时期教育事业发展顶层设计.....	- 1 -	（一）重要参考标准.....	- 7 -
（二）秦皇岛市教育事业发展基础与新任务.....	- 1 -	（二）班型与班额.....	- 7 -
（三）教育设施规划位置和作用.....	- 1 -	（三）服务半径与千人学位指标.....	- 8 -
二、城市概况.....	- 2 -	（四）生均用地面积与学校用地面积.....	- 9 -
（一）市情概况.....	- 2 -	（五）生均建筑面积与学校建筑面积.....	- 10 -
（二）人口特征.....	- 2 -	二、教育单元划分及现状人口.....	- 10 -
（三）教育事业概况.....	- 2 -	（一）海港区.....	- 10 -
三、规划目标与思路.....	- 3 -	（二）开发区.....	- 11 -
（一）总体目标.....	- 3 -	（三）山海关区.....	- 11 -
（二）规划思路.....	- 3 -	（四）北戴河区.....	- 11 -
四、规划范围和期限.....	- 4 -	（五）北戴河新区.....	- 11 -
（一）规划范围和规划对象.....	- 4 -	（六）抚宁城区.....	- 12 -
（二）规划期限.....	- 4 -	三、人口预测.....	- 12 -
五、规划原则和依据.....	- 4 -	（一）预测方法与重要参数.....	- 12 -
（一）规划原则.....	- 4 -	（二）分单元预测.....	- 12 -
（二）规划依据.....	- 5 -	<b>第三章 海港区教育设施布局</b> .....	- 14 -
六、规划策略.....	- 5 -	一、海港区幼儿园部分.....	- 14 -
（一）分单元预测服务人口，以“人”定“校” .....	- 5 -	（一）现状基本情况.....	- 14 -
（二）梳理规范标准体系，以“地”定“容” .....	- 5 -	（二）总体特征梳理.....	- 18 -
（三）重点做好设施增量布局，以“校”促“城” .....	- 6 -	（三）幼儿园规划总体情况.....	- 19 -
（四）幼儿园规划通则性策略.....	- 6 -	（四）各单元幼儿园规划情况.....	- 19 -
七、规划重点.....	- 7 -	二、海港区中小学部分.....	- 26 -
		（一）中小学现状情况.....	- 26 -
		（二）现状中小学问题梳理.....	- 30 -
		（三）中小学规划总体情况.....	- 31 -
		（四）各单元中小学规划情况.....	- 31 -

<b>第四章 开发区教育设施布局</b> .....	- 39 -
一、开发区幼儿园部分.....	- 39 -
（一）开发区幼儿园规划总体情况.....	- 39 -
（二）各单元幼儿园规划情况.....	- 39 -
二、开发区中小学部分.....	- 41 -
（一）中小学现状总体情况.....	- 41 -
（二）中小学规划总体情况.....	- 41 -
（三）各单元中小学规划情况.....	- 41 -
<b>第五章 山海关区教育设施布局</b> .....	- 44 -
一、山海关区幼儿园部分.....	- 44 -
（一）幼儿园现状总体情况.....	- 44 -
（二）幼儿园规划总体情况.....	- 44 -
（三）各单元幼儿园规划情况.....	- 45 -
二、山海关区中小学部分.....	- 47 -
（一）中小学现状情况.....	- 47 -
（二）现状中小学问题梳理.....	- 47 -
（三）中小学规划总体情况.....	- 48 -
（四）各单元中小学规划情况.....	- 48 -
<b>第六章 北戴河区教育设施布局</b> .....	- 50 -
一、北戴河区幼儿园部分.....	- 50 -
（一）幼儿园现状情况.....	- 50 -
（二）现状问题梳理.....	- 50 -
（三）幼儿园规划总体情况.....	- 50 -
（四）各单元幼儿园规划情况.....	- 50 -
二、北戴河区中小学部分.....	- 52 -
（一）中小学现状情况.....	- 52 -

（二）现状中小学问题梳理.....	- 52 -
（三）中小学规划总体情况.....	- 53 -
（四）各单元中小学规划情况.....	- 53 -

**第七章 北戴河新区教育设施布局**..... - 55 -

一、北戴河新区幼儿园部分.....	- 55 -
（一）幼儿园现状情况.....	- 55 -
（二）现状问题梳理.....	- 55 -
（三）幼儿园规划总体情况.....	- 55 -
（四）各单元幼儿园规划情况.....	- 56 -
二、北戴河新区中小学部分.....	- 57 -
（一）各单元中小学现状情况.....	- 57 -
（二）中小学问题梳理.....	- 58 -
（三）中小学规划总体情况.....	- 59 -
（四）各单元中小学规划情况.....	- 59 -

**第八章 抚宁区教育设施布局**..... - 62 -

一、抚宁区幼儿园部分.....	- 62 -
（一）幼儿园现状情况.....	- 62 -
（二）现状问题梳理.....	- 62 -
（三）幼儿园规划总体情况.....	- 62 -
（四）各单元幼儿园规划情况.....	- 62 -
二、抚宁区中小学部分.....	- 64 -
（一）中小学现状情况.....	- 64 -
（二）中小学问题梳理.....	- 64 -
（三）中小学规划总体情况.....	- 65 -
（四）各单元中小学规划情况.....	- 65 -

**第九章 普通高中布局**..... - 67 -

一、普通高中基本情况.....	- 67 -
-----------------	--------

(一) 普通高中现状分布情况.....	- 67 -	附表二十：山海关区规划新建小学情况一览表.....	- 76 -
(二) 公办普通高中现状建设具体情况.....	- 67 -	附表二十一：山海关区现状初中情况一览表.....	- 76 -
二、存在问题及规划思路.....	- 68 -	附表二十二：山海关区现状初中保留情况一览表.....	- 76 -
(一) 存在问题.....	- 68 -	附表二十三：山海关区规划新建初中情况一览表.....	- 76 -
(二) 规划思路.....	- 68 -	附表二十四：北戴河区现状小学情况一览表.....	- 77 -
三、普通高中布局规划.....	- 69 -	附表二十五：北戴河区现状小学保留情况一览表.....	- 77 -
(一) 保留9所.....	- 69 -	附表二十六：北戴河区规划新建小学情况一览表.....	- 77 -
(二) 搬迁3所.....	- 69 -	附表二十七：北戴河区现状初中情况一览表.....	- 77 -
(三) 新建2所.....	- 69 -	附表二十八：北戴河区现状初中保留情况一览表.....	- 77 -
四、高中办学特色发展策略.....	- 70 -	附表二十九：北戴河区规划新建初中情况一览表.....	- 77 -
规划附表.....	- 71 -	附表三十：北戴河新区现状小学情况一览表.....	- 78 -
附表一：海港区现状小学情况一览表.....	- 71 -	附表三十一：北戴河新区现状小学保留情况一览表.....	- 78 -
附表二：海港区现状小学保留情况一览表.....	- 72 -	附表三十二：北戴河新区规划新建小学情况一览表.....	- 78 -
附表三：海港区规划新建小学情况一览表.....	- 72 -	附表三十三：北戴河新区现状初中情况一览表.....	- 78 -
附表四：海港区现状初中情况一览表.....	- 73 -	附表三十四：北戴河新区现状初中保留情况一览表.....	- 78 -
附表五：海港区现状初中保留情况一览表.....	- 73 -	附表三十五：北戴河新区规划新建初中情况一览表.....	- 79 -
附表六：海港区规划新建初中情况一览表.....	- 73 -	附表三十六：北戴河新区现状九年一贯制学校情况一览表.....	- 79 -
附表七：海港区现状九年一贯制学校情况一览表.....	- 74 -	附表三十七：抚宁区现状小学情况一览表.....	- 79 -
附表八：海港区现状九年一贯制学校保留情况一览表.....	- 74 -	附表三十八：抚宁区现状小学保留情况一览表.....	- 79 -
附表九：海港区规划新建九年一贯制学校情况一览表.....	- 74 -	附表三十九：抚宁区规划新建小学情况一览表.....	- 79 -
附表十：开发区现状小学情况一览表.....	- 74 -	附表四十：抚宁区现状初中情况一览表.....	- 79 -
附表十一：开发区现状小学保留情况一览表.....	- 74 -	附表四十一：抚宁区现状初中保留情况一览表.....	- 79 -
附表十二：开发区规划新建小学情况一览表.....	- 75 -	附表四十二：抚宁区规划新建初中情况一览表.....	- 80 -
附表十三：开发区现状初中情况一览表.....	- 75 -	附表四十三：抚宁区九年一贯制学校现状及保留情况一览表.....	- 80 -
附表十四：开发区现状初中保留情况一览表.....	- 75 -	附表四十四：抚宁区规划新建九年一贯制学校情况一览表.....	- 80 -
附表十五：开发区规划新建初中情况一览表.....	- 75 -	附表四十五：中心城区现状公办普通高中一览表.....	- 80 -
附表十六：开发区现状九年一贯制学校情况一览表.....	- 75 -	附表四十六：中心城区公办普通高中规划一览表.....	- 80 -
附表十七：开发区现状九年一贯制学校保留情况一览表.....	- 75 -		
附表十八：山海关区现状小学情况一览表.....	- 76 -		
附表十九：山海关区现状小学保留情况一览表.....	- 76 -		

# 第一章 概述

## 一、规划背景

### （一）新时期教育事业发展顶层设计

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央坚定不移实施科教兴国战略和人才强国战略，取得了全方位、开创性的历史性成就。党的十九大明确提出建设教育强国是中华民族伟大复兴的基础工程，必须把教育事业放在优先位置，深化教育改革，加快教育现代化，办好人民满意的教育。2019年2月，中共中央、国务院印发了《中国教育现代化2035》，构成了教育现代化顶层设计和行动方案，具有重要的现实意义和深远的历史意义。

2021年3月，《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》发布，文件中指出：把提升国民素质放在突出重要位置，构建高质量的教育体系和全方位全周期的健康体系，提升人力资本水平和人全面发展能力。继而从推进基本公共教育均等化、增强职业技术教育适应性、提高高等教育质量、建设高素质专业化教师队伍、深化教育改革五方面讲述如何建设高质量教育体系。而推进基本公共教育均等化是首要工作，要进一步完善义务教育办学标准，推动义务教育优质均衡发展和城乡一体化。

### （二）秦皇岛市教育事业发展基础与新任务

在过去的五年里，秦皇岛市教育事业发展迅速。全市公办幼儿园在园幼儿占比达到50.5%，普惠性幼儿园覆盖率达到80.3%，学前三年毛入园率达到88.1%，高中阶段教育毛入学率达到94.2%，高等教育全日制在校生达到12.9万人，教育发展主要指标在全省处于先进行列。

《秦皇岛市国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》明确提出要加快推进教育现代化。推动学前教育普及普惠安全发展，鼓励和支持普惠性民办幼儿园发展；全面提升义务教育学校标准化建设水平，促进城乡义务教育优质均衡发展；大力推进省级示范性高中建设，努力实现高中阶段寄宿制全覆盖；科学规划职教本科、高职、中职和技工学校协调发展，实现职业教育和高等教育高质量发展。

### （三）教育设施规划位置和作用

2019年5月23日，中共中央、国务院正式印发《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（以下简称《意见》），明确了国土空间规划是国家空间发展的指南和空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。《意见》明确提出要建立“五级三类”的国土空间规划体系总体框架，专项规划是“三类”中重要一项，是各部门、各领域建设发展空间需求的全面体现，是实现“多规合一”的重要抓手。

为强化国土空间总体规划对国土空间专项规划的指导约束作用，统筹协调相关行业发展空间需求，保障建设项目顺利实施，河北省国土空间规划委员会印发了《河北省国土空间专项规划管理办法（试行）》，提出专项规划编制要落实“多规合一”，坚持安全优先、保护优先、民生优先，加强规划衔接，落实本级总体规划约束性指标和空间管控要求，不得违背总体规划强制性内容。教育设施布局专项规划是市县级国土空间专项规划编制目录建议清单中必选项，也是秦皇岛市国土空间详细规划编制的重要依据。

## 二、城市概况

### （一）市情概况

秦皇岛市地处河北省东北部，北依燕山，南临渤海，东接辽宁，西近京津，位于环渤海经济圈中心地带。辖海港、北戴河、山海关、抚宁四个城市区和昌黎、卢龙、青龙满族自治县三个县及秦皇岛经济技术开发区、北戴河新区两个国家级开发区。

### （二）人口特征

2020年全市常住人口313.69万人，分别比2000年、2010年增长35.19万人和14.93万人。全市常住人口中，居住在城镇的人口为2006711人，占63.97%；居住在乡村的人口为1130168人，占36.03%。

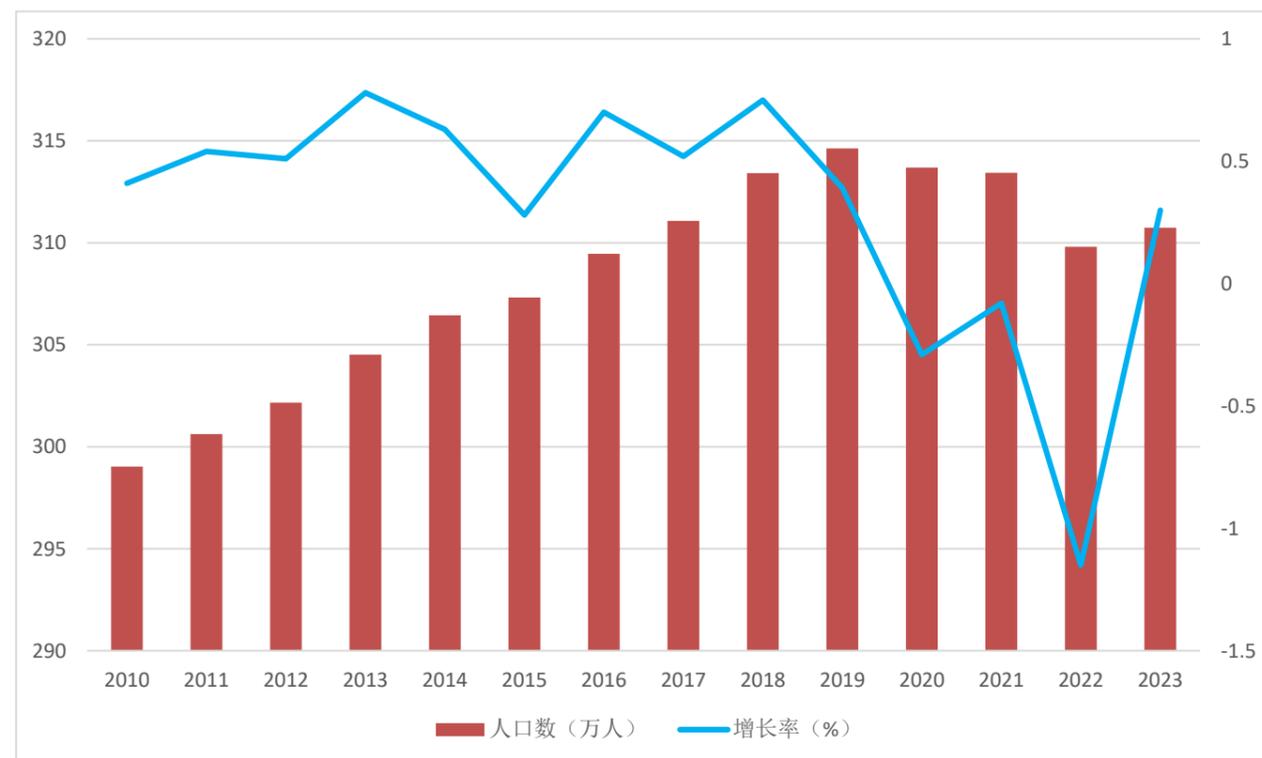
全市常住人口中，0-14岁人口为475914人，占15.17%；15-59岁人口为1928327人，占61.47%，60岁以上占比23.36%，65岁以上占比16.23%。与2010年第六次全国人口普查相比，0-14岁人口的比重上升0.92个百分点，但仍低于全国17.95%的平均水平和全省20.22%的平均水平，60岁以上老龄人口比例高于全国18.7%的平均水平和全省19.85%的平均水平，城市人口老龄化严重。

表1-1 近十年秦皇岛市域人口情况一览表

年份	人口数(万人)	增长率(%)
2013	304.52	0.78
2014	306.45	0.63
2015	307.32	0.28
2016	309.46	0.7
2017	311.08	0.52
2018	313.42	0.75

2019	314.63	0.39
2020	313.69	-0.29
2021	313.43	-0.08
2022	309.81	-1.15
2023	310.74	0.30

表1-2 秦皇岛市域人口增长变化情况一览表



### （三）教育事业概况

全市现有各级各类基础教育学校1130所，包括幼儿园567所，小学403所，初级中学(包括九年一贯制)120所，高级中学(包括完全中学、十二年一贯制)35所，特教5所，中职学校32所，高等院校10所。

全市现有在校生人数41.42万人。其中幼儿园6.62万人，小学19.62万人，初级中学(包括九年一贯制、十二年一贯制、完全中学)9.81万人，高级

中学(包括完全中学、十二年一贯制) 5.66万人, 特教 708人, 中职学校 2.98万人, 中等技工学校 5426人, 高等院校 12.7万人。

全市学校专任教师 3.44万人。其中幼儿园专任教师 5461人, 小学专任教师 14744人, 初级中学专任教师 9091人, 高级中学专任教师 4955人, 特教专任教师 179人, 中职学校专任教师 2435人; 高等院校教职工 8119人。

在师资水平方面, 高中: 本科以上学历 99.9%, 研究生 11.2%, 初中: 本科以上学历 92.7%, 研究生 2.6%, 小学: 本科以上学历 78.4%, 研究生 1.7%。

我国全年出生人口数量在 2017 年开始出现连续下滑, 秦皇岛市人口规模也在 2019 年达到近十年最高值, 全市幼儿园和小学的在校学生规模也在 2021 年左右出现了一定下滑, 特别是 2023 年幼儿园在校生规模比上一年减少了 1.35 万, 幼儿园数量也出现了首次降低, 小学数量连续四年减少。经具体数据对比, 学生和学校数量的减少, 主要发生在农村和乡镇, 因此, 乡村地区教育资源要结合村庄发展实际需求进行逐步整合提升, 以提升设施服务质量为重点。城市区内基础教育设施建设仍有一定发展空间。本次规划重点关注城市区内教育设施布局, 提高教育设施空间覆盖水平, 实现教育设施与城市建设的同步发展。

### 三、规划目标与思路

#### (一) 总体目标

全面落实习近平总书记关于教育的重要论述, 认真落实全国、全省教育大会精神, 坚定不移贯彻新发展理念, 坚持和加强党对教育工作的全面领导, 全面贯彻党的教育方针, 坚持教育优先发展, 着力推进改革创新, 着力优化教育布局, 加快推进教育现代化建设。秦皇岛市教育设施发展总体目标: 到 2035 年, 基本

实现教育现代化, 建成教育强市, 为秦皇岛市建成现代化国际化沿海强市、美丽港城提供坚强支撑。

——**推动学前教育普及普惠安全发展**, 鼓励社会力量兴办幼儿园, 政府鼓励和支持普惠性民办园发展。加强幼儿园分级分类管理, 科学引导幼儿园发展。强化幼儿园安全保障, 确保幼儿园安全运转。规范办园行为, 提高办园水平。

——**全面提升义务教育学校标准化建设水平**, 扩大城乡义务教育资源供给, 促进城乡义务教育优质均衡发展。扩大城镇学校学位供给。适应新型城镇化需求, 加强对学龄人口变化趋势的预测分析, 预留足够义务教育设施用地。改善农村学校办学条件。持续实施义务教育薄弱环节改善与能力提升工程, 补齐办学条件短板, 提高农村义务教育学校办学水平, 缩小城乡学校办学差距。

——**实施一批高中新建改扩建工程, 缓解高中阶段学位不足问题**, 实现高中阶段寄宿制全覆盖, 推动农村高中全部进县城, 并按省级示范性高中标准配备教学资源; 科学规划职教本科、高职、中职和技工学校协调发展, 实现职业教育和高等教育高质量发展。

#### (二) 规划思路

1. **总体布局要与国土空间总体规划相衔接**。本次专项规划以秦皇岛市国土空间总体规划和各城市区国土空间总体规划为依据, 包括规划人口规模、开发边界、空间结构、居住用地布局以及村庄布局规划等相关内容, 同时要结合现状实际情况和主管部门工作安排, 综合各方面因素, 形成专项规划的初步成果, 并对市国土空间规划相关内容进行反馈。

2. **城市区内教育设施规划要与现行控规衔接**。按照全省“控规全覆盖”工作要求, 秦皇岛市于 2010 年完成了中心城区控制性详细规划(以下简称控

规)编制工作,并通过控规动态调整和维护工作,对中心城区的各项建设进行指导约束和用地预留,国土空间总体规划在城镇集中建设区内也将会以现行控规的用地布局为基础,以保证规划的延续性。因此,为了实现教育设施用地的有效预留和设施的科学布局,教育设施规划必须与控规衔接、联动,以规划为媒介强化部门协作,推动城市治理体系和治理能力的完善与提升。

**3. 乡村地区按照村庄类别配置教育资源。**充分考虑乡村地区人口流失的现实情况,结合村庄布局规划要求和规划城市建设用地覆盖范围,针对拆迁撤并类村庄或转城村庄,不再增设教育设施,现有教育设施随村庄一同改造或迁撤。针对中心村或集聚提升类村庄按照自身和辐射村庄人口规模,保留或增设小学,综合考虑小学服务半径、服务能力等指标,引导生源向中心村学校集聚。针对其它保留村庄,结合起始年级学生数量,保留或撤消小学或教学点。初中以上教育设施,则引导生源向镇、县(区)内集中,与城镇居民统筹考虑,确保城乡教育资源平衡发展。

#### 四、规划范围和期限

##### (一) 规划范围和规划对象

本规划范围包括秦皇岛市国土空间总体规划和市辖区国土空间总体规划确定的中心城区范围,同时考虑海港区、北戴河区、山海关区、抚宁区、秦皇岛经济技术开发区和北戴河新区实际管辖范围,合计 2293 平方公里。

城区内教育设施布局是本次规划研究重点,也是城镇地区详细规划需要衔接落实的核心内容。同时,从城乡统筹发展角度考虑,按照国空总规相关传导要求,针对有条件区域,提出了乡村地区教育设施布局方案,但在设施建设实际工作中,仍要结合村庄发展实际需求,在乡镇国土空间规划和村庄规划中进行具体研究和安排。

考虑秦皇岛市教育设施发展重点问题,结合教育设施建设管理实际需求,本次规划对象主要针对基础教育学校,包括幼儿园、小学、初中和普通高中,私立学校在本次规划中可作为公办教育机构的灵活补充,不参与学位供应水平核算。

##### (二) 规划期限

按照相关政策要求,本规划期限与秦皇岛市国土空间总体规划期限相衔接,至 2035 年,远景展望到 2050 年。

#### 五、规划原则和依据

##### (一) 规划原则

**1. 统筹发展原则。**以教育发展总体目标为前提,以城市总体规划、控制性详细规划、居住区规划等为依据,统筹教育设施布局规划,力求教育发展与社会经济发展相统一,教育发展与城市发展相兼顾。

**2. 公平性原则。**为各阶段的适龄人口提供均等的用地空间,确保其受教育的权利和机会均等;规划以教育片区为单元进行中小学校的平衡配置;通过空间布局满足不同阶段的学龄人口对学校服务半径的要求,初中、小学、幼儿园的建设要与生活圈建设相衔接,高级中学在城区范围内平衡分布,乡镇按照有关规范落实。

**3. 集约效率原则。**在土地资源有限的条件下,尽可能使教育用地达到最有效的利用,规模效益、办学效益、社会效益和谐统一。

**4. 可操作性原则。**采取拆除、搬迁、合并、改造、保留、新建等措施进行调整,对建成区的学校,尽可能保留建校历史较长、规模较大、教学管理水平较高、教学质量较好、社会声誉较好的学校,对位置不合适、规模小、办学质

量低、办学效益差的学校可采取拆、并等措施或选择合适区位易地重建；新建学校的布点，应充分考虑学生就近走读的情况；根据学校规模、交通及学生住宿条件，以方便学生就学为原则确定学校服务半径。

**5. 适度超前原则。**落实一流旅游城市发展要求，市政基础设施和公共服务设施配置和建设适度超前，教育设施更是先行领域，结合国土空间规划用地布局，在新城市新规划建设片区，要充分预留教育设施用地。

## （二）规划依据

### 1. 中央国务院相关文件：

《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》，2019年5月23日

《关于统筹推进城乡义务教育一体化改革发展的若干意见》，中央全面深化改革领导小组，2016年5月20日

《中国教育现代化2035》，中共中央国务院，2019年2月

### 2. 行业标准、规范、指南等技术文件：

《幼儿园建设标准》（建标175-2016）（住建部、发改委批准发布，2016.11.2）

《社区生活圈规划技术指南》（TD/T1062-2021）（自然资源部，2021.6.9）

《城市居住区规划设计标准》（GB 50180-2018）（住建部，2018.7.10）

《河北省义务教育学校办学基本标准（试行）》（冀教基[2011]32号）

《河北省普通高中学校基本办学标准（试行）》（冀教办[2018]80号）

《城乡公共服务设施配置和建设标准》（DB13（J）/T282-2018）（省住建厅，2018.12）

《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ39-2016（住建部，2019年修订）

《中小学校设计规范》（GB 50099—2011）（住建部，2010.12.24）

《河北省城镇居住小区配套幼儿园建设管理办法》（〔冀建法改2019〕9号）

### 3. 相关规划及地方政策性文件：

《河北省教育事业发展“十四五”规划》（省教育厅，2021.9）

《关于加强普通高中招生管理工作的通知》（省教育厅，2021.6）

《河北省教育厅等九部门 关于实施中等职业学校标准化建设工程的意见》（冀教职成[2020]22号）

《秦皇岛市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》

## 六、规划策略

### （一）分单元预测服务人口，以“人”定“校”

中心城区城镇开发边界范围内，首先要按照各行政区实际管辖范围，尊重城市结构分区传统习惯，并结合高速公路、铁路和河流等自然分界线，科学划定教育单元。结合各教育单元内现行控制性详细规划中确定的居住容量和用地布局，综合考虑各教育单元的发展特征和主导功能，预测各单元常住人口规模，测算单元内学生数量，做为各单元教育设施规划的依据。

### （二）梳理规范标准体系，以“地”定“容”

综合分析城乡规划系统、教育系统关于教育设施服务半径、学生千人指标、生均占地面积、生均建筑面积、班型、班额、学校用地面积和学校建筑面积等多项指标，结合秦皇岛城市定位与地方实际需求，建立一套科学的、富有

弹性的设施配置指标体系，做为教育设施配置的技术标准（以下简称“新标准”）。

由于历史原因，很多现状教育设施和现行控规中的规划教育设施，生均用地面积都无法满足新标准要求。因此，本次规划在分析现状教育设施扩建可行性的基础上，对现状教育设施提出扩建、降容和保留不变等规划措施，使现状教育设施人均建设用地趋向合理。对现行控规中的规划教育设施用地，分析其周边用地条件，依据用地面积重新核定办学容量，确保新建教育设施符合新标准要求。

### （三）重点做好设施增量布局，以“校”促“城”

在城市主要发展方向上和规划重点建设区域，做好中、小学增量布局，充分考虑规划用地条件，确保学校用地布局科学合理，服务半径覆盖范围最大。考虑到总规、控规预测人口规模差异问题和未来人口发展的不确定性，各片区教育设施学位数在满足常住人口规模需求的同时，做一定比例的预留，提高教育设施建设潜力，增加城市服务韧性。城市老城区内人口过于密集，交通和环境压力较大，在解决当前突出矛盾的前提下，不宜在老城区内部增加过多教育资源投入，引导和鼓励老牌名校到城市新拓展区域建设分校，均衡优质教育资源的同时，疏解老城区城市人口和服务压力，促进城市新区的快速发展。

### （四）幼儿园规划通则性策略

幼儿园用地规模小，数量巨大，性质复杂多样，用地位置和范围难以全部明确，大多都是在实际开发建设中结合具体建设方案确定其准确位置和范围。因此，本次规划针对现状幼儿园提出保留和取消建议，针对规划幼儿园提出规

模和用地要求，在详细规划或项目方案中，可结合本规划建议和位置示意，在满足规模和标准的前提下，进行优化调整。以下为幼儿园规划通则性策略：

#### 1. 针对现状幼儿园：

（1）现行控制性详细规划在同一地块内有体现的，规划要予以保留。现行控制性详细规划在同一地块内没有体现的，要结合幼儿园办园性质、用地规模和周边用地规划情况酌情保留或取消。

（2）针对现状公立和普惠幼儿园，以保留和扩建为主。

（3）针对现状办学条件差、用地规模过小、缺少室外活动空间的非普惠幼儿园，以改造、取缔为主，新移交的小区配套幼儿园优先举办为公办幼儿园，从而实现以优质的公办或普惠资源逐步代替条件落后的非普惠资源。

表1-3 针对现状幼儿园保留原则一览表

与现行控规关系/办园性质	现状用地规模	本次规划处理方式	
现行控制性详细规划在同一地块内有体现	位置、范围与现行控规基本一致	按照控规中幼儿园位置和范围。（A1）	
	位置、范围与现行控规有一定差异	按照现状幼儿园位置和范围。（A2）	
	现行控规中只有符号，未体现具体范围、规模	按照现状幼儿园位置和范围。（A3）	
现行控制性详细规划在同一地块内未体现	公办园或普惠民办幼儿园	规划按照现状幼儿园位置和范围保留。（B1）	
	非普惠民办幼儿园	独立占地且用地面积大于1800平米	规划按照现状幼儿园位置和范围保留。（B2）
		独立占地且用地面积小于1400平米	规划取消（B3）
		独立占地且用地面积1400-1800平米	规划酌情保留或取消（B4）
	因整体改造、用地性质改变等其它具体原因取消	规划取消（B5）	

注：A1、A2、A3、B1、B2、B3、B4、B5 代表针对现状幼儿园规划原则和方式，将体现在各片区现状幼儿园保留方案一览表中。

#### 2. 针对新建幼儿园：

（1）现行控规中明确具体范围和班数，参照控规用地范围和规划班数，与用地标准差距较大的，按照用地面积重新核定规划班数。

## 第二章 指标体系与服务人口预测

### 一、指标体系梳理

#### （一）重要参考标准

《幼儿园建设标准》（建标 175-2016）（住建部、发改委批准发布，2016.11.2）

《社区生活圈规划技术指南》（TD/T1062-2021）（自然资源部，2021.6.9）

《城市居住区规划设计标准》（GB 50180-2018）（住建部，2018.7.10）

《河北省义务教育学校办学基本标准（试行）》（冀教基[2011]32号）

《河北省普通高中学校基本办学标准（试行）》（冀教办[2018]80号）

《城乡公共服务设施配置和建设标准》（DB13（J）/T282-2018）（省住建厅，2018.12）

《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ39-2016（住建部，2019年修订）

《中小学校设计规范》（GB 50099—2011）（住建部，2010.12.24）

《河北省教育事业发展“十四五”规划》（省教育厅，2021.9）

#### （二）班型与班额

**1. 幼儿园：**按照《幼儿园建设标准》（建标 175-2016），幼儿园办园规模不宜超过 12 班，城镇幼儿园办园规模不宜少于 6 班，农村幼儿园宜按照行政村或自然村设置，办园规模不宜少于 3 班，服务人口不足 3000 人的，宜按 3 班规模人均指标高办园点。本次规划新建城镇幼儿园班型以 6 班、9 班为主，特殊情况不超过 12 班。班额按照 30 生/班控制。

（2）现行控规中明确位置和班数，未明确具体范围，按照控规确定规划班数。

（3）现行控规没有设置，但考虑用地条件、人口规模等因素，需要设置的，参考用地条件和服务半径确定位置，靠近生活圈中心，规模以 6-9 班幼儿园为主，用地面积参照既定标准。

（4）现行控规有设置，且规划幼儿园数量超过人口规模匹配数量的，结合城市发展方向、开发建设时序以及人口入住趋势等因素，在不影响近期开发建设的前提下，将部分现行控规中的幼儿园做为预留教育设施，以应对城市未来人口发展的不确定性，提高规划自身弹性。

（5）没有编制控规区域，结合国土空间总体规划和其他相关规划研究确定的居住用地布局，按照预测人口和服务半径，增设相关教育设施。

### 七、规划重点

按照相关规范和政策文件要求，结合秦皇岛市教育部门管理事权范围，提出本次规划的工作重点。本次专项规划中的教育设施主要包含幼儿园、小学、初中、普通高中四项内容。其中，幼儿园和中小学规划是本次规划的重点，而义务教育设施供需矛盾突出的片区是规划的重中之重。

表2-1 幼儿园建设规模分类表——《幼儿园建设标准》（建标 175-2016）

分类	服务人口（人）
3班（90人）	3000
6班（180人）	3001~6000
9班（270人）	6001~9000
12班（360人）	9001~12000

**2. 小学和初中：**参照《河北省义务教育学校办学基本标准(试行)》要求：“农村完全小学办学规模一般控制在6~12个教学班，初级中学办学规模一般控制在12~30个教学班；城镇完全小学和初级中学办学规模一般控制在18~36个教学班；九年一贯制学校办学规模一般控制在18~36个教学班之间。小学班额一般不超过45人，初级中学班额一般不超过50人”；参照《中小学校设计规范》要求：完全小学应为每班45人，非完全小学应为每班30人；完全中学、初级中学、高级中学应为每班50人；参照河北省《城乡公共服务设施配置和建设标准》要求：小学每班学生数不应超过45人，中学每班学生数不应超过50人。

参考多个标准规范，同时结合秦皇岛办学实际情况，确定本次规划新建城镇小学、初中班型以24、36班为主，农村小学以12班为主。小学班额不超过45生/班，初中班额不超过50生/班。

**3. 普通高中：**参考《河北省普通高中学校基本办学标准（试行）》：高级中学应为每班50人。新建学校在校生规模一般控制在3000人以内。

### （三）服务半径与千人学位指标

**1. 幼儿园：**规划围绕建设社区生活圈建设目标，对比多个相关标准，以300米为幼儿园服务半径标准，科学布局幼儿园。农村幼儿园服务半径1.5公

里。幼儿园学位供应标准采用：35座/千人，约0.5万人设置1所6班幼儿园。

**2. 小学和初中：**按照《城市居住区规划设计标准》规定：初中服务半径不宜大于1000米。小学服务半径不宜大于500米。小学千人入学指标在现行标准上进一步提高，结合各区现状实际条件，按照70~81座/千人水平进行学位预测和规划，一般不得低于70座/千人。初中千人入学指标考虑地方实际情况，仍按照35座/千人进行学位预测和规划。

**3. 普通高中：**高中规模需求应按照教育部、河北省提出的“高中阶段职普比大体相当”的要求，统筹秦皇岛市域高中资源分布，结合现状发展特征，进行科学预测。

表2-2 学位供给标准分析对比一览表

标准名称	幼儿园	小学	初中
上版秦皇岛市教育设施专项规划	30座/千人 同：幼儿园建设标准（建标175-2016）服务半径宜为300~500米。	城区60座/千人 农村80座/千人	城区30座/千人，农村40座/千人
秦皇岛市中心城区控制性详细规划现行标准	35座/千人	65座/千人	35座/千人
河北省教育事业十四五规划	城镇：0.3~1.2万人设置1所公办园 农村：服务半径1.5km，0.3~0.5万人设置1所	0.7~2万人设置1所小学 约81座/千人	2~4万人设置1所初中 约45座/千人
城乡公共服务设施配置和建设标准（省住建厅，2018.12）	城镇：0.3~1.2万人设置1所 农村：0.3~1万人设置1所	城镇：60~80座/千人 农村：0.3~1万人设置1所	30~40座/千人
城市居住区规划设计标准（住建部、市监总局联合发布，GB 50180-2018）	48~52座/千人（0.5万人设1所12班幼儿园） 服务半径不宜大于300米	86~108座/千人（1.5万人设1所36班小学）	43~48座/千人（5万人设2所24班初中）

本次规划拟采用标准	城镇：35座/千人，0.3~1.2万人设置1所公办园 农村：服务半径1.5km，0.3~0.5万人设置1所	70~81座/千人 0.7~2万人设置1所小学	35座/千人 2~4万人设置1所初中
-----------	--	----------------------------	-----------------------

**（四）生均用地面积与学校用地面积**

**1. 幼儿园：**通过对比多个标准规范，确定幼儿园生均占地面积应满足17.2~22.2m<sup>2</sup>/生。由此确定新建6班幼儿园应按照0.4公顷供地，9班0.55公顷，12班为0.62公顷。

表2-3 幼儿园占地面积和生均占地面积一览表

	幼儿园占地面积 (m <sup>2</sup> )				生均占地面积 (m <sup>2</sup> /人)
	4班	6班	9班	12班	
上版秦皇岛市教育设施专项规划		2000	2700	3600	10~11
秦皇岛市中心城区控制性详细规划现行标准		4000	5500	6200	17.2~22.2
幼儿园建设标准（建标175-2016）		3987~4846	5422~6617	6159~7551	17.0~22.7
城乡公共服务设施配置和建设标准（省住建厅，2018.12）	1800	2700	3800	5240	14~15
城市居住区规划设计标准（GB 50180-2018）	5240~7580 同：社区生活圈规划技术指南				
本次规划拟采用标准		4000	5500	6200	17.2~22.2

**2. 小学：**对比多个标准规范，确定城区内新建学校生均占地面积应满足20m<sup>2</sup>/生。城区内新建24班小学采用2.3公顷，36班小学3.3公顷。其它班型小学结合生均占地面积另行计算。农村小学12班，规划用地应满足1.57公顷。

表2-4 小学占地面积和生均占地面积一览表

	小学占地面积 (m <sup>2</sup> )	生均占地面积
--	--------------------------	--------

		18班	24班	30班	36班	(m <sup>2</sup> /人)
上版秦皇岛市教育设施专项规划	城区	17982	23544		30618	18.9~22.2
	农村	9612(6班)		17334(12班)		32.1~35.6
秦皇岛市中心城区控制性详细规划现行标准			23000		33000	20~21.3
河北省义务教育学校办学基本标准（试行）（冀教基[2011]32号）		12150~16200	16200~21600	20250~27000	24300~32400	中心城区：≥15 中心城区外：≥20 新建：≥20
城乡公共服务设施配置和建设标准（省住建厅，2018.12）	城区	12200~18000	16200~23000	20300~33000	24300~33000	15~20
	农村	18700	21900	9200(6班)	15700(12班)	20~30
本次规划拟采用标准	城区		23000		33000	≥20
	农村	18700	21900	9200(6班)	15700(12班)	

**3. 初中：**对比多个标准规范，确定城区内新建学校生均占地面积应满足25m<sup>2</sup>/生。城区内规划新建24班初中采用3公顷，36班小学4.5公顷。其它班型初中结合生均占地面积另行计算。

表2-5 初中占地面积和生均占地面积一览表

		初中占地面积 (m <sup>2</sup> )				生均占地面积 (m <sup>2</sup> /人)
		18班	24班	30班	36班	
上版秦皇岛市教育设施专项规划	城区	21780	29520	32400	38880	21.6~24.6
	农村					≥22
秦皇岛市中心城区控制性详细规划现行标准			30000		48000	≥25
河北省义务教育学校办学基本标准（试行）（冀教基[2011]32号）		12150~16200	16200~21600	20250~27000	24300~32400	中心城区：≥20 中心城区外：≥25 新建：≥25
城乡公共服务设施配置和建设标准（省住建厅，2018.12）		18000~22500	24000~30000	30000~37500	36000~48000	20~26
本次规划拟采用标准			24000~30000		36000~45000	≥25

**4. 普通高中：**通过对比多个标准规范，确定新建学校生均占地面积应满足26m<sup>2</sup>/生。寄宿制学校一般按照每名寄宿学生10m<sup>2</sup>增加宿舍用地。

表2-6 高中占地面积和生均占地面积一览表

	高中占地面积 (m <sup>2</sup> )				生均占地面积
	24班	30班	36班	48班	
上版秦皇岛市教育设施专项规划					30 m <sup>2</sup> /人
《河北省普通高中学校基本办学标准（试行）》 (2018.10)	4-8轨：26 m <sup>2</sup> /人，8-20轨：24 m <sup>2</sup> /人， 20轨以上：22 m <sup>2</sup> /人，寄宿制学校适当提高				
城乡公共服务设施配置和建设标准 (省住建厅，2018.12)	31200	35100	48000	57600	8-12轨：26 m <sup>2</sup> /人 寄宿制学校适当提高
本次规划拟采用标准	31200	35100	48000	57600	新建：26 m <sup>2</sup> /人 寄宿制学校适当提高

**(五) 生均建筑面积与学校建筑面积**

**1. 幼儿园：**按照《幼儿园建设标准》，容积率宜为0.55~0.65。由此确定新建6班幼儿园建筑面积应为2200~2600 m<sup>2</sup>，9班幼儿园建筑面积应为3025~3575m<sup>2</sup>。按照《幼儿园建设标准》，6班幼儿园人均建筑面积约为12.18~14.8m<sup>2</sup>/人，9班幼儿园人均建筑面积约为11.65~14.22m<sup>2</sup>/人，12班幼儿园人均建筑面积约为11.12~13.63m<sup>2</sup>/人。

**2. 小学和初中：**小学生均建筑面积不低于7m<sup>2</sup>/人，初中不低于10m<sup>2</sup>/人，寄宿制学校增加建筑面积。由此确定城区24班小学建筑面积不低于7560m<sup>2</sup>，36班不低于11340m<sup>2</sup>。24班初中建筑面积不低于12000m<sup>2</sup>，36班不低于18000m<sup>2</sup>。容积率一般控制在0.3-0.4之间。

**3. 普通高中：**规划高中校舍建筑面积不低于12m<sup>2</sup>/人，寄宿制学校增加建筑面积。学生宿舍建筑面积不低于5m<sup>2</sup>/生，学生食堂建筑面积不低于2m<sup>2</sup>/生。

**二、教育单元划分及现状人口**

**(一) 海港区**

综合城市结构传统概念和行政界线，将海港区划分为8个教育单元。详见海港区教育单元划定图。

**中心片区：**南北铁路为界，东至东港路，西至大汤河。

**西部片区：**大汤河以西，包括白塔岭、秦皇半岛和南大寺等片区。

**西港片区：**港海区南部铁路以南区域，即港海区道南片区。

**北部片区：**京哈铁路线以北，包括北部工业区和海阳片区。

**东部片区：**东港路以东区域。

**杜圆片区：**即杜庄、圆明山片区，包括杜庄镇全域，海阳镇、北港镇的京沈高速公路以北部分。

**石门寨镇：**石门寨镇全域。

**驻操营镇：**驻操营镇全域。

根据提供七普人口数据，海港区实际管辖范围内现有人口约102.48万人。其中，京哈高速以南主城区约89.84万人。杜庄、圆明山片区人口约7.26万人。驻操营、石门寨分别为1.7万、3.68万人。

表2-7 海港区教育单元划分及现状人口情况一览表

单元划分		包括社区(村)情况	现状人口(万人)	
			人口数量	合计
驻操营镇	镇区	崔庄、郭庄、孟庄、南关、西关	0.27	1.70
	农村	其它47个行政村	1.43	
石门寨镇	镇区	北河、北斜街村、付水寨、高井、南关、顺城街村、老观峪、侯庄、卞庄、王木庄、欢喜岭	0.91	3.68
	农村	其它59个行政村	2.77	
杜圆片区	乡村地区	杜庄镇22个村，北港镇24个村，海阳镇5个村	2.82	7.26
	规划城市功能区	杜庄镇23个村(社区)，北港镇7个村，海阳镇3个村	4.44	

高速以南城市区	中心片区	80个社区（村）	50.18	89.84
	西部片区	32个社区（村）	21.34	
	北部片区	18个社区（村）	8.39	
	东部片区	24个社区（村）	5.64	
	西港片区	7个社区（村）	4.29	

注：城镇与乡村地区划分主要依据秦皇岛市国土空间总体规划和海港区村庄布局规划。

### （二）开发区

综合高速公路、城市快速路，将开发区西区划分为3个教育单元，东区整体1个单元。根据七普人口统计，开发区现有人口约19.79万人。其中，西区16.98万人，东区2.81万人。

表2-8 开发区教育单元划分及现状人口情况一览表

单元划分		包括社区（村）情况	现状人口（万人）	
			人口数量	合计
开发区西区	汤河片区	32个社区（村）	12.70	16.98
	深河片区	28个社区（村）	2.38	
	乡村地区	沙河村、上徐各庄、后庄、兴福庄、牛蹄寨、太和寨、闪水庄、孙家庄、张马坊、药马坊、郭高马坊、马坊甸、杨户屯、高家店、大米河头、长不老口、周营、富新庄、朱马坊、刘马坊、高家岭共21个行政村	1.90	
开发区东区		26个社区（村）	2.81	2.81

### （三）山海关区

综合铁路、河道、高速，将山海关区划分为4个教育单元，包括关城片区、关东片区、道南片区和乡村地区。详见山海关区教育单元划定图。山海关区现有人口约16.44万人。关城、道南、关东三个片区人口约为14.78万人。

表2-9 山海关区教育单元划分及现状人口情况一览表

单元划分	包括社区（村）情况	现状人口（万人）	
		人口数量	合计

山海关区城市区	关城片区	三个街道、一关镇10个村、石河镇8个村	7.61	14.78
	道南片区	路南街道，一关镇13个村、石河镇4个村	5.94	
	关东片区	孟姜镇25个村	1.23	
乡村地区	石河镇乡村地区	新建村、外峪、上沟、下沟、长桥店、安庄、柴家沟、疙瘩岭、毛家沟、安民寨、户远寨、兴富庄、陈庄、丁武寨、冯任庄、后七星寨西、后七星寨东、前七星寨、魏李庄、圣水庄、高建庄、黄金庄、晓营	1.05	1.66
	孟姜镇乡村地区	下庄、回马寨、黄金庄、北窑河、梁家沟、贺家楼、三道关、望夫石、乔家沟、上庄、陈斗庄、大庄	0.61	

### （四）北戴河区

综合铁路、城市道路、城市功能，将北戴河区划分为3个教育单元，包括海滨片区、戴河片区和乡村地区。详见北戴河区教育单元划定图。北戴河区现有人口约12万人。海滨片区、戴河片区和牛头崖铁路以南区域共10.17万人。

表2-10 北戴河区教育单元划分及现状人口情况一览表

单元划分	包括社区（村）情况	现状人口（万人）	
		人口数量	合计总量
海滨片区	西山街道+东山街道+海滨镇+大小薄荷寨	5.4	10.17
戴河片区	戴河镇（不含大小薄荷寨）+牛头崖镇	4.77	
乡村地区	牛头崖镇北部14个村	1.83	1.83

### （五）北戴河新区

结合河道、行政边界和规划城镇开发边界，将新区分为3个城市片区和乡村地区。北戴河新区现有人口约7.48万人。

表2-11 北戴河新区教育单元划分及现状人口情况一览表

单元划分	包括社区（村）情况	现状人口（万人）	
		人口数量	合计
南戴河片区	南戴河管理处（包含白玉庄、孟庄、圈里、洋渔）	2.38	4.38
大蒲河片区	大蒲河管理处（不包含西苏撑子、沟儿湾村）	1.5	
赤洋口片区	赤洋口四村	0.5	
乡村地区（大蒲河以北18村）	都寨、西陆庄、枣园、王各庄、蒋营、洋河套、东大、东小、西河南、朝鲜族村、宗杨村、水沿庄、后朱、前朱、南丁义、唐义庄、南李庄、东苏撑子、西苏撑子、沟儿湾村	2.23	3.1
乡村地区（赤洋口以南11村）	大韩、小韩、侯里、团西、团中、团东、小李庄、李村、聂庄、潮河、瓦子坨	0.87	

### （六）抚宁城区

结合行政边界和规划城镇开发边界，以健康大街为界将抚宁城区划分为骊城片区、洋河片区2个教育单元。抚宁城区现状人口规模约为6.67万人。

表2-12 抚宁城区教育单元划分及现状人口情况一览表

单元划分	包括社区（村）情况	现状人口（万人）	
		人口数量	合计
骊城片区	健康大街以北	3.79	6.67
洋河片区	健康大街以南	2.88	

## 三、人口预测

### （一）预测方法与重要参数

**1. 预测方法：**主要是依据各教育单元内现行控制性详细规划的居住建筑面积，同时结合空置率和人均居住建筑面积两个参数反推常住人口规模。缺少现行控规的，按照现有相关规划研究的方案，以居住用地平均容积率的方式估算居住建筑面积。

**2. 入住率：**秦皇岛城市发展定位是一流旅游城市，城市住宅具备更多的投资属性，这就必然带来一定的空置率。为与市国土空间总体规划预测的常住人口进行衔接，同时也考虑秦皇岛市发展实际情况，结合城市主要发展方向和各片区的区位特征，在现行控规住宅容量分布的基础上，对不同片区提出不同的入住率，测算各片区居住用地实际入住建筑面积。

**3. 人均居住建筑面积：**《河北省城镇住房发展“十四五”规划》指出：到2025年，城镇居民人均拥有房屋面积达到41平方米左右。本次规划拟定2035年秦皇岛城市人均居住建筑面积50平米/人，用于常住人口规模测算，并与国土空间总体规划预测的城市人口总规模进行校核。

### （二）分单元预测

**1. 海港区各单元常住人口预测：**预测2035年海港区实际管辖范围内，常住人口规模约为120万人，较现状增加17.52万人。其中，驻操营镇、石门寨镇总人口规模依据海港区国土空间总体规划乡镇内容传导，京哈高速以南地区和杜圆片区参考现状人口规模和现行控规住宅建筑容量进行折算。中心片区和东部片区以城市更新为主，常住人口规模稳定，增量人口主要考虑分布在北部、西部和杜圆片区，西港片区主要发展旅居地产。

表2-13 海港区单元常住人口预测一览表

片区划分		居住建筑面积			规划人口（万人）	
		现行控规住宅容量（万m <sup>2</sup> ）	入住率	入住面积（万m <sup>2</sup> ）	常住人口（约）	合计（约）
驻操营镇	镇区	-	-	-	0.4	16
	农村	-	-	-	0.55	
石门寨镇	镇区	-	-	-	1.3	
	农村	-	-	-	2.1	
杜圆	乡村地区	-	-	-	2.65	

片区	城市功能区	930	50%	465	9	
海港区城市市区	中心片区	2921	90%	2483	52	104
	西部片区	2425	50%	1212	25	
	北部片区	1647	50%	823.5	16	
	东部片区	587	60%	293.5	6	
	西港片区	456	50%	228	5	

注：城镇与乡村地区划分主要依据秦皇岛市国土空间总体规划和海港区村庄布局规划，杜圆片区规划城市功能区是以城市国土空间总体规划城镇开发边界和规划城镇建设用地覆盖范围为依据。

**2. 开发区各单元常住人口预测：**预测到规划期末，开发区城镇人口约为26万人，较现状增加约8.11万人。同时，维持乡村地区现状人口规模约1.9万人。

表2-14 开发区单元常住人口预测一览表

单元划分	居住建筑面积			规划人口（万人）	
	现行控规住宅容量（万m <sup>2</sup> ）	入住率	入住面积（万m <sup>2</sup> ）	常住人口（约）	合计总量（约）
开发区西区乡村地区	-	-	-	1.9	1.9
开发区西区	汤河片区	942	90%	848	17
	深河片区	404	60%	282	5.5
开发区东区	226	70%	158	3.5	26

### 3. 山海关区各单元常住人口预测

预测到规划期末，山海关区常住人口规模约为19.1万人。其中。关城、道南、关东三个片区人口约为17.5万人，较现状增加约2.72万人。乡村地区人口基本持平。

表2-15 山海关区单元常住人口预测一览表

单元划分	规划居住建筑面积			规划人口（万人）			
	现行控规住宅容量（万m <sup>2</sup> ）	入住率	入住面积（万m <sup>2</sup> ）	常住人口	合计总量	规划人口增量	合计增量
关城片区	383	90%	344	8	17.5	0.39	2.72

山海关区城市市区	道南片区	485	60%	291	6.5		0.56	
	关东片区	303	50%	152	3.0		1.77	
规划乡村地区	石河镇乡村地区				1.0	1.60	-0.05	-0.06
	孟姜镇乡村地区				0.6		-0.01	

### 4. 北戴河区各单元常住人口预测

预测到规划期末，海滨片区和戴河片区人口共约16万人，较现状增加约5.83万人。随着北戴河铁路以北乡村地区的快速发展，乡村地区人口也会稳中有升，规划按0.47万人口增量考虑，即乡村地区规划人口约2.3万。

表2-16 北戴河区单元常住人口预测一览表

单元划分	规划居住建筑面积			规划人口（万人）			
	现行控规住宅容量（万m <sup>2</sup> ）	入住率	入住面积（万m <sup>2</sup> ）	常住人口	合计总量	规划人口增量	合计增量
乡村地区				2.3	2.3	0.47	0.47
海滨片区	398	90%	358	7	16	1.6	5.83
戴河片区（含牛头崖南部）	690	60%	414	9		4.23	

### 5. 北戴河新区各单元常住人口预测

预测到规划期末，城镇地区人口约15万人，较现状增加10.62万人，乡村地区人口约3万人，与现状基本持平。

表2-17 北戴河新区单元常住人口预测一览表

单元划分	规划居住建筑面积			规划人口（万人）			
	现行控规住宅容量（万m <sup>2</sup> ）	入住率	入住面积（万m <sup>2</sup> ）	规划常住人口	合计总量	规划人口增量	合计增量
南戴河片区	480	50%	240	4.8	15	2.42	10.62
大蒲河片区	700	50%	350	7.0		5.5	
赤洋口片区	300	50%	150	3.2		2.7	
乡村地区				3.0	3.0	-0.1	-0.1

### 6. 抚宁区各单元常住人口预测

预测到规划期末，抚宁城区开发边界内常住人口约为16万人。较现状增加9.33万人，其中健康大街以北的骊城片区增量约5.21万人，以南的洋河片区增量约为4.12万人。

表2-18 抚宁区单元常住人口预测一览表

单元划分	规划居住建筑面积			规划人口（万人）			
	现行控规住宅容量（万m <sup>2</sup> ）	入住率	入住面积（万m <sup>2</sup> ）	规划常住人口	合计总量	规划人口增量	合计增量
抚宁区骊城片区	740	60%	444	9.0	16.0	5.21	9.33
抚宁洋河片区	600	60%	360	7.0		4.12	

## 第三章 海港区教育设施布局

### 一、海港区幼儿园部分

#### （一）现状基本情况

海港区合计现有幼儿园196所，幼儿班数约1076班，在园幼儿数25436生。

1. 中心片区幼儿园现状：现状94所，总班数约590个班，在园幼儿数14256生，平均24.0生/班。其中，89所幼儿园独立占地，总占地面积约19.69公顷。

表3-1 海港区中心片区教育单元现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积（hm <sup>2</sup> ）	建筑面积（万m <sup>2</sup> ）	总班数	在园幼儿数
ZX-Y-01	海港区文化里幼儿园	0.44	0.38	12	466
ZX-Y-02	海港区小海星幼儿园	0.26	0.17	6	180
ZX-Y-03	海港区爱贝幼儿园	0.15	0.15	4	72
ZX-Y-04	海港区乐贝多幼儿园	0.28	0.17	4	69
ZX-Y-05	海港区金贝壳幼儿园	0.05	0.04	3	34
ZX-Y-06	海港区儒义幼儿园	0.19	0.08	7	134
ZX-Y-07	海港区德慧幼儿园	0.16	0.10	3	12
ZX-Y-08	海港区小叮铛幼儿园	0.10	0.08	3	56
ZX-Y-09	海港区新听田幼儿园	0.05	0.05	3	38
ZX-Y-10	秦皇岛市直属机关幼儿园	0.42	0.16	6	153
ZX-Y-11	海港区新一路小学幼儿园	—	—	8	240
ZX-Y-12	海港区弟子规幼儿园	0.07	0.05	3	46
ZX-Y-13	海港区乐童幼儿园	0.20	0.12	8	136
ZX-Y-14	海港区启慧幼儿园	0.20	0.11	6	140
ZX-Y-15	海港区小雨点幼儿园	0.06	0.02	3	11
ZX-Y-16	海港区星星幼儿园	0.05	0.02	3	22
ZX-Y-17	海港区渤海明珠幼儿园	0.10	0.11	6	115

ZX-Y-18	海港区仁礼幼儿园有限公司	0.07	0.08	4	53
ZX-Y-19	海港区育智幼儿园	0.04	0.06	3	71
ZX-Y-20	海港区爱尚幼儿园	0.11	0.05	3	83
ZX-Y-21	海港区国学礼韵幼儿园	0.06	0.05	3	10
ZX-Y-22	海港区先盛里幼儿园	0.57	0.49	30	1000
ZX-Y-23	海港区小神童幼儿园	0.15	0.12	6	149
ZX-Y-24	海港区博洋幼儿园	0.08	0.05	3	16
ZX-Y-25	海港区金色阳光幼儿园	0.41	0.30	9	210
ZX-Y-26	海港区天元幼儿园	0.16	0.06	6	130
ZX-Y-27	海港区电力光明幼儿园	0.38	0.21	7	200
ZX-Y-28	海港区幸福湾幼儿园	0.15	0.09	5	90
ZX-Y-29	海港区启迪幼儿园	0.24	0.28	6	155
ZX-Y-30	海港区贝儿首府幼儿园	0.43	0.29	11	339
ZX-Y-31	海港区圣约翰幼儿园	0.12	0.05	3	62
ZX-Y-32	海港区亲子幼儿园	0.10	0.04	4	47
ZX-Y-33	海港区在水一方幼儿园	0.59	0.60	12	230
ZX-Y-34	海港区佳禾幼儿园	0.08	0.05	3	43
ZX-Y-35	海港区星光幼儿园	0.40	0.26	12	325
ZX-Y-36	海港区滨河湾幼儿园	0.14	0.15	8	235
ZX-Y-37	海港区海鸥幼儿园	0.18	0.13	4	65
ZX-Y-38	海港区红缨幼儿园	0.15	0.21	12	348
ZX-Y-39	海港区北环路小学幼儿园	—	—	1	30
ZX-Y-40	海港区广顺小海星第三幼儿园	0.83	0.48	8	199
ZX-Y-41	海港区阳光宝贝幼儿园	0.03	0.04	4	110
ZX-Y-42	海港区盛秦福地天元幼儿园	0.18	0.19	9	201
ZX-Y-43	海港区新世纪幼儿园	0.08	0.10	7	190
ZX-Y-44	海港区青苹果幼儿园	0.20	0.13	6	170
ZX-Y-45	海港区百花幼儿园	0.04	0.06	0	0
ZX-Y-46	海港区小牛津幼儿园	0.11	0.06	3	43
ZX-Y-47	海港区剑桥幼儿园	0.20	0.14	10	213
ZX-Y-48	海港区艾威幼儿园	0.29	0.26	6	134
ZX-Y-49	海港区文博婴幼儿园	0.20	0.24	5	130

ZX-Y-50	海港区小叮当幼儿园	0.11	0.08	7	176
ZX-Y-51	海港区铁新里幼儿园	0.83	0.45	6	180
ZX-Y-52	海港区柏安幼儿园	0.06	0.05	3	64
ZX-Y-53	海港区佳乐贝比幼儿园	0.24	0.15	7	189
ZX-Y-54	海港区智慧树幼儿园	0.06	0.06	5	88
ZX-Y-55	海港区红杉树紫金幼儿园	0.36	0.30	11	178
ZX-Y-56	海港区晨曦幼儿园	0.25	0.15	9	260
ZX-Y-57	海港区亿宝宝幼儿园	0.11	0.06	3	15
ZX-Y-58	海港区燕山大街办事处幼儿园	0.18	0.08	3	23
ZX-Y-59	海港区华德福幼儿园	0.12	0.06	3	29
ZX-Y-60	秦皇岛云河幼儿园	0.56	0.26	9	195
ZX-Y-61	92676 部队幼儿园	0.19	0.09	4	124
ZX-Y-62	海港区建设路小学幼儿园	—	—	11	330
ZX-Y-63	海港区建树里幼儿园	0.14	0.06	6	180
ZX-Y-64	海港区七彩虹中央胜境幼儿园	0.21	0.14	6	180
ZX-Y-65	秦皇岛市启航幼教集团	2.31	1.91	36	1077
ZX-Y-66	海港区慧凡幼儿园	0.16	0.12	2	33
ZX-Y-67	海港区七彩虹矿院里幼儿园	0.18	0.09	6	107
ZX-Y-68	海港区世纪星幼儿园	0.20	0.12	6	100
ZX-Y-69	海港区星宿幼儿园有限公司	0.14	0.14	7	146
ZX-Y-70	海港区德雅幼儿园	0.07	0.08	5	138
ZX-Y-71	海港区育苗幼儿园	0.11	0.06	4	115
ZX-Y-72	海港区东港里小学幼儿园	—	—	11	332
ZX-Y-73	海港区海娃幼儿园	0.05	0.04	5	70
ZX-Y-74	海港区福娃幼儿园	0.08	0.10	3	86
ZX-Y-75	海港区博奥幼儿园	0.05	0.06	6	138
ZX-Y-76	海港区东港路幼儿园	0.26	0.18	6	137
ZX-Y-77	海港区东方之星幼儿园	0.14	0.09	6	150
ZX-Y-78	海港区世极城堡昂立幼儿园	0.25	0.16	8	179
ZX-Y-79	海港区乐佛幼儿园	0.30	0.17	8	222
ZX-Y-80	海港区小燕子东环里幼儿园	0.16	0.12	9	251
ZX-Y-81	海港区恒悦幼儿园	0.05	0.05	3	36

ZX-Y-82	海港区育杉幼儿园	0.04	0.03	3	62
ZX-Y-83	海港区新华宝宝幼儿园	0.16	0.09	5	122
ZX-Y-84	91404 部队幼儿园	0.35	0.18	5	146
ZX-Y-85	海港区港丽幼儿园	0.15	0.05	6	147
ZX-Y-86	海港区金贝贝幼儿园	0.09	0.05	5	130
ZX-Y-87	海港区银河幼儿园	0.06	0.03	5	101
ZX-Y-88	海港区金童幼儿园	0.14	0.15	10	174
ZX-Y-89	海港区梓成幼儿园	0.13	0.09	8	156
ZX-Y-90	海港区文化里幼儿园第一分园	0.20	0.10	6	150
ZX-Y-91	河港集团后勤分公司第一幼儿园	0.37	0.18	0	0
ZX-Y-92	河港集团后勤分公司第四幼儿园	0.37	0.16	0	0
ZX-Y-93	海港区外语实验学校幼儿园	—	—	7	185
ZX-Y-94	海港区七彩虹龙熙半岛幼儿园	0.17	0.11	5	150
中心片区合计		19.69	13.80	590	14256

**2. 西部片区幼儿园现状：**现状 22 所，总班数 160 个班，在园幼儿 3835 生，平均 24.0 生/班。其中 20 所幼儿园独立占地，总占地面积约 4.43 公顷。

表3-2 海港区西部片区教育单元现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
XB-Y-01	海港区大乐安寨小学幼儿园	—	—	1	20
XB-Y-02	海港区燕山大学第一幼儿园	0.46	0.20	8	249
XB-Y-03	海港区大风车幼儿园	0.50	0.35	5	107
XB-Y-04	海港区玻研幼儿园	0.12	0.08	5	128
XB-Y-05	海港区广顺小海星第四幼儿园	0.60	0.44	12	360
XB-Y-06	海港区白塔岭小学幼儿园	—	—	6	160
XB-Y-07	海港区天使之翼幼儿园	0.07	0.13	11	311
XB-Y-08	海港区发现王国幼儿园	0.57	0.50	14	339
XB-Y-09	海港区晨旭融合幼儿园	0.06	0.05	5	36
XB-Y-10	海港区燕山大学第二幼儿园	0.22	0.22	11	390
XB-Y-11	海港区奥体中心幼儿园	0.17	0.17	5	93
XB-Y-12	海港区沃龙幼儿园	0.13	0.10	4	66

XB-Y-13	海港区明德幼儿园	0.09	0.10	8	177
XB-Y-14	海港区葆婴幼儿园	0.15	0.17	12	305
XB-Y-15	海港区金鹰幼儿园	0.26	0.19	8	162
XB-Y-16	海港区海悦公馆幼儿园	0.40	0.30	12	308
XB-Y-17	海港区睿贝儿幼儿园有限公司	0.27	0.12	11	264
XB-Y-18	海港区竹海幼儿园	0.12	0.19	6	182
XB-Y-19	海港区星城第一幼儿园	0.08	0.06	3	47
XB-Y-20	海港区紫育幼儿园	0.09	0.05	8	93
XB-Y-21	海港区琴韵幼儿园	0.03	0.03	2	9
XB-Y-22	海港区卓艺幼儿园	0.07	0.08	3	29
西部片区合计		4.43	3.53	160	3835

**3. 西港片区幼儿园现状：**现状 6 所，总班数 31 个班，在园幼儿 719 生，平均 23.2 生/班。其中 5 所幼儿园独立占地，总占地面积约 1.14 公顷。

表3-3 海港区西港片区教育单元现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
XG-Y-01	海港区悦佛幼儿园	0.07	0.05	3	28
XG-Y-02	海港区贝赫幼儿园	0.05	0.05	5	45
XG-Y-03	海港区滨海城巧娃幼儿园	0.10	0.13	8	235
XG-Y-04	海港区耀华第一幼儿园	0.24	0.14	6	134
XG-Y-05	河港集团后勤分公司第二幼儿园	0.70	0.28	7	227
XG-Y-06	海港区东山小学幼儿园	—	—	2	50
西港片区合计		1.14	0.65	31	719

**4. 北部片区幼儿园现状：**现状 17 所，5 所现已停止招生，另 12 所现状总班数 94 个班，在园幼儿 2159 生，平均 23.0 生/班。其中，14 所幼儿园独立占地，总占地面积约 3.53 公顷。

表3-4 海港区北部片区教育单元现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
BB-Y-01	和美实验学校幼儿园（停招）	—	—	0	0

BB-Y-02	海港区红杉树龙溪幼儿园	0.51	0.34	10	265
BB-Y-03	海港区爱华幼儿园	0.15	0.10	8	160
BB-Y-04	海港区北斗星幼儿园	0.15	0.07	7	89
BB-Y-05	海港区巴学苑幼儿园	0.63	0.28	15	353
BB-Y-06	海港区和美幼儿园	0.11	0.08	6	58
BB-Y-07	海港区恒大城德翰幼儿园	0.25	0.19	8	235
BB-Y-08	海港区红杉树幼儿园	0.38	0.42	11	278
BB-Y-09	海港区小高庄小学幼儿园	—	—	6	180
BB-Y-10	海港区瑗馨幼儿园	0.10	0.07	5	109
BB-Y-11	海港区金太阳幼儿园（停招）	0.05	0.09	0	0
BB-Y-12	海港区七色光幼儿园	0.05	0.04	3	58
BB-Y-13	北港镇缪庄小学幼儿园（停招）	—	—	0	0
BB-Y-14	海港区海龙第二幼儿园	0.23	0.15	6	147
BB-Y-15	海港区海龙幼儿园（停招）	0.14	0.05	0	0
BB-Y-16	海港区畅想幼儿园（停招）	0.17	0.07	0	0
BB-Y-17	海港区海政里幼儿园	0.60	0.28	9	227
北部片区合计		3.53	2.22	94	2159

**5. 东部片区幼儿园现状：**现状 11 所，总班数 46 个班，在园幼儿 1035 生，平均 22.5 生/班。其中，8 所幼儿园独立占地，总占地面积约 1.17 公顷。

表3-5 海港区东部片区教育单元现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
DB-Y-01	海港区东方明珠城幼儿园	0.37	0.62	20	485
DB-Y-02	海港区育灵童幼儿园	0.07	0.09	4	88
DB-Y-03	海港区满天星幼儿园	0.30	0.24	0	0
DB-Y-04	海港区东港镇第三小学幼儿园	—	—	2	56
DB-Y-05	海港区小海葵幼儿园	0.05	0.04	3	43
DB-Y-06	海港区卸粮口新村幼儿园	0.10	0.04	3	44
DB-Y-07	海港区海燕幼儿园	0.02	0.02	3	24
DB-Y-08	海港区东港镇第二小学幼儿园	—	—	1	45
DB-Y-09	海港区东港镇第一幼儿园	0.15	0.06	3	85

DB-Y-10	海港区东港镇第一小学幼儿园	—	—	2	56
DB-Y-11	海港区宏鑫幼儿园	0.10	0.06	5	109
东部片区合计		1.17	1.17	46	1035

**6. 杜园片区幼儿园现状：**现状 26 所，总班数 108 个班，在园幼儿 2376 生，平均 22.0 生/班。其中，17 所幼儿园独立占地，总占地面积约 2.92 公顷。

表3-6 海港区杜园片区教育单元现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
DY-Y-01	海港区腾博幼儿园	0.09	0.06	3	17
DY-Y-02	海港区腾飞幼儿园	0.10	0.14	3	71
DY-Y-03	海港区茁壮幼儿园	0.10	0.04	3	82
DY-Y-04	海港区海清幼儿园	0.22	0.14	9	212
DY-Y-05	海港区童乐幼儿园	0.07	0.04	3	40
DY-Y-06	海港区杜庄学区高庄小学幼儿园	—	—	3	100
DY-Y-07	海港区杜庄学区平山营小学幼儿园	—	—	1	30
DY-Y-08	海港区杜庄学区大深港小学幼儿园	—	—	2	40
DY-Y-09	海港区杜庄学区中心幼儿园	1.00	0.88	18	464
DY-Y-10	海港区明日之星幼儿园	0.07	0.05	8	218
DY-Y-11	海港区杜庄镇新希望幼儿园	0.27	0.09	7	231
DY-Y-12	海港区育婴幼儿园	0.22	0.25	7	75
DY-Y-13	海港区雨彤幼儿园	0.24	0.20	6	154
DY-Y-14	海港区小雨滴幼儿园	0.15	0.08	5	74
DY-Y-15	海港区兴桐幼儿园	0.06	0.05	6	74
DY-Y-16	海港区金果果幼儿园	0.05	0.05	3	38
DY-Y-17	海港区神墨幼儿园	0.05	0.04	3	44
DY-Y-18	海港区杜庄学区王庄小学幼儿园	—	—	1	20
DY-Y-19	海港区杜庄学区小部落小学幼儿园	—	—	1	24
DY-Y-20	海港区育才幼儿园	0.05	0.04	0	0
DY-Y-21	海港区北港镇大旺庄小学幼儿园	—	—	2	70
DY-Y-22	海港区艺博幼儿园	0.06	0.02	3	36

DY-Y-23	海港区馨苑幼儿园	0.13	0.10	8	184
DY-Y-24	海港区北港镇暴庄小学幼儿园	—	—	1	24
DY-Y-25	海港区北港镇连峪小学幼儿园	—	—	1	24
DY-Y-26	海港区北港镇刘家河小学幼儿园	—	—	1	30
杜圆片区合计		2.92	2.26	108	2376

7. 石门寨镇、驻操营镇幼儿园现状: 两镇分别有幼儿园 14 所、6 所, 大多是村小附设幼儿园, 没有独立占地。

表3-7 海港区石门寨镇现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
SMZ-Y-01	海港区顺启幼儿园	0.27	0.18	6	143
SMZ-Y-02	海港区琪艺幼儿园	0.10	0.05	6	153
SMZ-Y-03	海港区起跑线幼儿园	0.05	0.05	3	71
SMZ-Y-04	海港区欢乐幼儿园	0.11	0.05	3	13
SMZ-Y-05	浅水营小学沙河寨教学点幼儿园	—	—	1	20
SMZ-Y-06	浅水营小学幼儿园	—	—	1	20
SMZ-Y-07	北刁小学幼儿园	—	—	1	16
SMZ-Y-08	北刁小学北林子教学点幼儿园	—	—	3	50
SMZ-Y-09	黑山窑后村小学幼儿园	—	—	3	80
SMZ-Y-10	下平山小学幼儿园	—	—	3	40
SMZ-Y-11	石门寨小学赵庄教学点幼儿园	—	—	1	20
SMZ-Y-12	下平山小学秋子峪教学点幼儿园	—	—	3	30
SMZ-Y-13	石岭小学上庄坨教学点幼儿园	—	—	1	40
SMZ-Y-14	石门寨学区石岭小学幼儿园	—	—	1	30
石门寨镇合计		0.52	0.33	36	726

表3-8 海港区驻操营镇现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数
ZCY-Y-01	驻操营学区驻操营小学幼儿园	—	—	3	80
ZCY-Y-02	驻操营学区义院口小学幼儿园	—	—	2	20
ZCY-Y-03	驻操营学区黄土营小学幼儿园	—	—	3	80

ZCY-Y-04	驻操营学区驻操营小学水门寺教学点幼儿园	—	—	2	80
ZCY-Y-05	驻操营学区黄土营小学东贺庄教学点幼儿园	—	—	1	20
ZCY-Y-06	海港区吉祥宝贝幼儿园	0.07	0.04	3	50
驻操营镇合计		0.07	0.04	14	330

## (二) 总体特征梳理

海港区现状千人在园幼儿情况约为: 24.82 生/千人, 千人学位供应率总体较低。中心片区万人拥有幼儿园 1.87 所, 同时平均班额也高于其它片区, 随着中心片区人口趋近于饱和, 未来幼儿园以保留、改造为主。西部片区平均每万人仅拥有幼儿园 1.03 所, 远低于其它片区, 因此西部片区将是海港区未来增设幼儿园的主要区域。北部片区现状万人幼儿园拥有数量较高, 但北部片区人口和建设用地的增量较大, 未来也将需要大量幼儿园的同步建设。北三镇幼儿园以村小附设幼儿园为主, 每万人拥有幼儿园相对较多, 但随着村庄迁并工作的展开, 未来片区内幼儿园以改造为主。

表3-9 海港区各教育单元现状幼儿园数据统计一览表

	七普人口	幼儿园数量	幼儿班数	在园幼儿数	万人幼儿园数量	平均班额
中心片区	501841	94	590	14256	1.87	24.16
西部片区	213436	22	160	3835	1.03	23.97
西港片区	42873	6	31	719	1.40	23.19
北部片区	83912	17	94	2159	2.03	22.97
东部片区	56365	11	46	1035	1.95	22.50
杜圆片区	72606	26	108	2376	3.58	22.00
石门寨	36823	14	36	726	3.80	20.17
驻操营	17020	6	14	330	3.53	23.57
汇总	1024876	196	1079	25436	1.91	23.57

海港区是秦皇岛城市主城区, 现状人口最集中, 建设用地最紧张, 现状教育设施发展相对最完善, 幼儿园规划将是以保留现状为主, 结合城区内部改造

更新，适量增建幼儿园。在人口和规划建设用地增量集中区域，重点结合控制性详细规划或相关规划研究，确定新增幼儿园的规模和布局。

### （三）幼儿园规划总体情况

海港区现有 196 所幼儿园，依据办学性质、建设规模和用地条件，建议取消 95 所，保留整改 101 所。同时，规划新建 106 所，规划后总计 207 所。此外，结合各教育单元发展情况出做适当预留。

表3-10 海港区幼儿园规划汇总情况一览表

教育单元	现状幼儿园（所）			新建幼儿园（所）	总计规划幼儿园（所）
	小计	取消	保留		
中心片区	94	35	59	22	81
西部片区	22	13	9	26	35
西港片区	6	3	3	6	9
北部片区	17	10	7	18	25
东部片区	11	9	2	8	10
杜圆片区	26	16	10	7	17
石门寨	14	6	8	0	8
驻操营	6	2	4	0	4
合计	196	94	102	87	189

### （四）各单元幼儿园规划情况

#### 1. 中心片区幼儿园规划

（1）幼儿园保留情况：现有 94 所，保留 59 所，476 班。其余 35 所在有新建幼儿园取代后，结合城市更新逐步取消。

表3-11 中心片区规划取消现状幼儿园一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	总班数	办学性质	规划要求	规划原则
ZX-Y-05	海港区金贝壳幼儿园	0.05	3	民办	取消	B3
ZX-Y-06	海港区儒义幼儿园	0.19	7	民办	取消	B5
ZX-Y-07	海港区德慧幼儿园	0.16	3	民办	取消	B4
ZX-Y-08	海港区小叮铛幼儿园	0.10	3	民办	取消	B4

ZX-Y-09	海港区新昕田幼儿园	0.05	3	民办	取消	B4
ZX-Y-12	海港区弟子规幼儿园	0.07	3	民办	取消	B3
ZX-Y-13	海港区乐童幼儿园	0.2	8	民办	取消	B5
ZX-Y-14	海港区启慧幼儿园	0.2	6	民办	取消	B5
ZX-Y-15	海港区小雨点幼儿园	0.06	3	民办	取消	B3
ZX-Y-16	海港区星星幼儿园	0.05	3	民办	取消	B3
ZX-Y-18	海港区仁礼幼儿园有限公司	0.07	4	民办	取消	B3
ZX-Y-19	海港区育智幼儿园	0.04	3	民办	取消	B3
ZX-Y-20	海港区爱尚幼儿园	0.11	3	民办	取消	B3
ZX-Y-21	海港区国学礼韵幼儿园	0.06	3	民办	取消	B3
ZX-Y-24	海港区博洋幼儿园	0.08	3	民办	取消	B3
ZX-Y-28	海港区幸福湾幼儿园	—	5	普惠	取消	B5
ZX-Y-31	海港区圣约翰幼儿园	0.12	3	民办	取消	B3
ZX-Y-34	海港区佳禾幼儿园	0.08	3	民办	取消	B3
ZX-Y-37	海港区海鸥幼儿园	0.18	4	民办	取消	B5
ZX-Y-39	海港区北环路小学幼儿园	—	1	公办	取消	B5
ZX-Y-41	海港区阳光宝贝幼儿园	—	4	普惠	取消	B5
ZX-Y-43	海港区新世纪幼儿园	—	7	普惠	取消	B5
ZX-Y-45	海港区百花幼儿园	0.02	0	民办	取消	B5
ZX-Y-52	海港区柏安幼儿园	0.06	3	普惠	取消	B5
ZX-Y-57	海港区亿宝宝幼儿园	0.11	3	民办	取消	B3
ZX-Y-58	燕山大街办事处幼儿园	0.18	3	民办	取消	B4
ZX-Y-59	海港区华德福幼儿园	0.12	3	民办	取消	B3
ZX-Y-66	海港区慧凡幼儿园	0.16	2	民办	取消	B4
ZX-Y-70	海港区德雅幼儿园	0.07	5	普惠	取消	B5
ZX-Y-73	海港区海娃幼儿园	0.05	5	民办	取消	B3
ZX-Y-74	海港区福娃幼儿园	0.08	3	民办	取消	B3
ZX-Y-75	海港区博奥幼儿园	0.05	6	普惠	取消	B5
ZX-Y-81	海港区恒悦幼儿园	0.05	3	民办	取消	B3
ZX-Y-82	海港区育杉幼儿园	0.04	3	普惠	取消	B5
ZX-Y-89	海港区梓成幼儿园	0.13	8	民办	取消	B3
合计	35 所		132			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。ZX-Y-06、ZX-Y-13、ZX-Y-14、ZX-Y-28、ZX-Y-37、ZX-Y-39、ZX-Y-41、ZX-Y-43、ZX-Y-45、ZX-Y-52、ZX-Y-70、ZX-Y-75、ZX-Y-82共13所幼儿园符合规划既定保留原则，但考虑办学规模和办学条件因素，按照区教育局主管部门意见取消。

表3-12 中心片区规划保留现状幼儿园一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	办学性质	规划要求	规划原则
ZX-Y-01	海港区文化里幼儿园	0.3	12	公办	保留	A1
ZX-Y-02	海港区小海星幼儿园	0.26	6	普惠	保留	A2
ZX-Y-03	海港区爱贝幼儿园	0.17	4	普惠	保留	A1
ZX-Y-04	海港区乐贝多幼儿园	0.22	4	普惠	保留	A1
ZX-Y-10	秦皇岛市直属机关幼儿园	0.42	6	公办	保留	B1
ZX-Y-11	海港区新一路小学幼儿园	0.38	8	公办	保留	A1
ZX-Y-17	海港区渤海明珠幼儿园	0.1	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-22	海港区先盛里幼儿园	0.49	30	公办	保留	A1
ZX-Y-23	海港区小神童幼儿园	0.15	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-25	海港区金色阳光幼儿园	0.22	9	普惠	保留	A1
ZX-Y-26	海港区天元幼儿园	0.16	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-27	海港区电力光明幼儿园	0.21	7	企业	保留	A1
ZX-Y-29	海港区启迪幼儿园	0.27	6	普惠	保留	A1
ZX-Y-30	海港区贝儿首府幼儿园	0.48	11	普惠	保留	A1
ZX-Y-32	海港区亲子幼儿园	0.10	4	普惠	保留	A2
ZX-Y-33	海港区在水一方幼儿园	0.53	12	普惠	保留	A1
ZX-Y-35	海港区星光幼儿园	0.4	12	普惠	保留	A2
ZX-Y-36	海港区滨河湾幼儿园	0.16	8	普惠	保留	A1
ZX-Y-38	海港区红缨幼儿园	0.34	12	普惠	保留	A1
ZX-Y-40	广顺小海星第三幼儿园	0.5	8	普惠	保留	A1
ZX-Y-42	海港区盛秦福地天元幼儿园	0.19	9	普惠	保留	A1
ZX-Y-44	海港区青苹果幼儿园	0.11	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-46	海港区小牛津幼儿园	0.13	3	民办	保留	A1
ZX-Y-47	海港区剑桥幼儿园	0.17	10	民办	保留	A1
ZX-Y-48	海港区艾威幼儿园	0.29	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-49	海港区文博婴幼儿园	0.33	5	普惠	保留	A1
ZX-Y-50	海港区小叮当幼儿园	0.27	7	普惠	保留	A1
ZX-Y-51	海港区铁新里幼儿园	0.38	6	公办	保留	A1

ZX-Y-53	海港区佳乐贝比幼儿园	0.24	7	普惠	保留	A2
ZX-Y-54	海港区智慧树幼儿园	0.06	5	普惠	保留	A2
ZX-Y-55	海港区红杉树紫金幼儿园	0.36	11	普惠	保留	A2
ZX-Y-56	海港区晨曦幼儿园	0.25	9	普惠	保留	A2
ZX-Y-60	秦皇岛云河幼儿园	0.24	9	民办	保留	A1
ZX-Y-61	解放军92676部队幼儿园	0.19	4	部队	保留	B1
ZX-Y-62	海港区建设路小学	0.4	11	公办	保留	B1
ZX-Y-63	海港区建树里幼儿园	0.14	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-64	七彩虹中央胜境幼儿园	0.25	6	普惠	保留	A1
ZX-Y-65	秦皇岛市启航幼教集团	1.25	36	公办	保留	B1
ZX-Y-67	海港区七彩虹矿院里幼儿园	0.18	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-68	海港区世纪星幼儿园	0.19	6	普惠	保留	A1
ZX-Y-69	海港区星宿幼儿园有限公司	0.14	7	民办	保留	B4
ZX-Y-71	海港区育苗幼儿园	0.11	4	普惠	保留	A2
ZX-Y-72	海港区东港里小学	—	11	公办	保留	B1
ZX-Y-76	海港区东港路幼儿园	0.26	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-77	海港区东方之星幼儿园	0.14	6	普惠	保留	B1
ZX-Y-78	海港区世极城堡昂立幼儿园	0.21	8	普惠	保留	A1
ZX-Y-79	海港区乐佛幼儿园	0.31	8	普惠	保留	A1
ZX-Y-80	海港区小燕子东环里幼儿园	0.21	9	普惠	保留	A1
ZX-Y-83	海港区新华宝宝幼儿园	0.16	5	普惠	保留	B1
ZX-Y-84	解放军91404部队幼儿园	0.35	5	部队	保留	B1
ZX-Y-85	海港区港丽幼儿园	0.19	6	普惠	保留	A1
ZX-Y-86	海港区金贝贝幼儿园	0.09	5	普惠	保留	B1
ZX-Y-87	海港区银河幼儿园	0.06	5	普惠	保留	A2
ZX-Y-88	海港区金童幼儿园	0.14	10	普惠	保留	A2
ZX-Y-90	文化里幼儿园第一分园	—	6	公办	保留	B1
ZX-Y-91	河港后勤分公司第一幼儿园	0.49	6	企业	保留	A1
ZX-Y-92	河港后勤分公司第四幼儿园	0.67	12	企业	保留	A1
ZX-Y-93	海港区外语实验学校幼儿园	—	7	公办	保留	B1
ZX-Y-94	七彩虹龙熙半岛幼儿园	0.17	5	普惠	保留	A2
合计	59所		476			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。区教育局主管部门建议取消ZX-Y-23、ZX-Y-26、ZX-Y-32、ZX-Y-50、ZX-Y-54、ZX-Y-71、ZX-Y-77、ZX-Y-87、ZX-Y-91、ZX-Y-92共10所幼

儿园，但考虑办学规模和现行控规要求，规划不予取消。河港集团后勤分公司一幼、四幼（ZX-Y-91、ZX-Y-92）两所幼儿园现状班数为零，结合用地条件确定规划班数。

（2）幼儿园新建情况：规划结合现行控制性详细规划、海港区教育部门重点项目以及局部地块实际需求，规划新建22所幼儿园，134班。规划后，幼儿园总计81所，610班。按照预测人口规模，学位供应率可达34.8生/千人。

表3-13 中心片区规划新建幼儿园一览表

幼儿园编号	规划新建幼儿园说明	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	备注
ZX-Y-G01	—	0.19	4	依据控规
ZX-Y-G02	—	0.20	4	依据控规
ZX-Y-G03	—	0.14	4	依据控规
ZX-Y-G04	—	0.45	6	依据控规
ZX-Y-G05	—	0.66	9	依据控规
ZX-Y-G06	—	0.11	4	依据控规
ZX-Y-G07	首府小学幼儿园	0.35	6	依据项目
ZX-Y-G08	—	0.38	6	依据控规
ZX-Y-G09	—	0.38	6	依据控规
ZX-Y-G10	—	0.40	6	依据控规
ZX-Y-G11	岸上澜湾幼儿园	0.44	6	依据项目
ZX-Y-G12	紫金嘉府C2区配套园	0.90	18	依据项目
ZX-Y-G13	土台子幼儿园	0.45	6	依据控规
ZX-Y-G14	新华幼儿园与燕山幼儿园合并	0.31	4	依据控规
ZX-Y-G15	交建里幼儿园	0.44	9	依据项目
ZX-Y-G16	新风里幼儿园	0.36	6	依据控规
ZX-Y-G17	五一五地块幼儿园	0.20	4	依据控规
ZX-Y-G18	万晟华府小区幼儿园	0.40	6	依据控规
ZX-Y-G19	东华北里幼儿园	0.27	4	依据控规
ZX-Y-G20	渔政处家属区幼儿园	0.31	4	依据控规
ZX-Y-G21	红光北里幼儿园	0.36	6	依据控规
ZX-Y-G22	玉龙湾（三期）幼儿园	0.30	6	依据项目
合计	22所	8	134	

## 2. 西部片区幼儿园规划

（1）幼儿园保留情况：保留9所，85班。取消13所。主要原因是用地规模过小，如琴韵幼儿园用地面积仅为300平米，不能满足幼儿室外活动场地等设施需求。大风车幼儿园随同周边用地改造，选址迁建。

表3-14 西部片区规划取消现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	总班数	办学性质	规划要求	规划原则
XB-Y-01	海港区大乐安寨小学	—	1	公办	取消	B5
XB-Y-03	海港区大风车幼儿园	0.50	5	普惠	取消	B5
XB-Y-07	天使之翼幼儿园	0.07	11	普惠	取消	B5
XB-Y-09	海港区晨旭融合幼儿园	0.06	5	普惠	取消	B5
XB-Y-11	海港区奥体中心幼儿园	0.17	5	民办	取消	B3
XB-Y-12	海港区沃龙幼儿园	0.13	4	民办	取消	B3
XB-Y-13	海港区明德幼儿园	0.09	8	民办	取消	B3
XB-Y-14	葆婴幼儿园	0.15	12	民办	取消	B5
XB-Y-15	金鹰幼儿园	0.26	8	民办	取消	B5
XB-Y-19	海港区星城第一幼儿园	0.08	3	民办	取消	B3
XB-Y-20	海港区紫育幼儿园	0.09	8	民办	取消	B3
XB-Y-21	海港区琴韵幼儿园	0.03	2	民办	取消	B3
XB-Y-22	海港区卓艺幼儿园	0.07	3	民办	取消	B3
合计	13所		75			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。XB-Y-07、XB-Y-14、XB-Y-15共3所幼儿园符合规划既定保留原则，但考虑办学实际情况，按照区教育局主管部门意见取消。

表3-15 西部片区规划保留现状幼儿园一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	办学性质	规划要求	规划原则
XB-Y-02	燕山大学第一幼儿园	0.46	8	公办	保留	A1
XB-Y-04	玻研幼儿园	0.12	5	普惠	保留	B1
XB-Y-05	广顺小海星第四幼儿园	0.6	12	民办	保留	B2
XB-Y-06	白塔岭小学幼儿园	—	6	公办	保留	A1
XB-Y-08	发现王国幼儿园	0.57	14	民办	保留	B2
XB-Y-10	燕山大学第二幼儿园	0.22	11	公办	保留	B1

XB-Y-16	海悦公馆幼儿园	0.4	12	普惠	保留	A1
XB-Y-17	睿贝儿幼儿园有限公司	0.27	11	民办	保留	A2
XB-Y-18	竹海幼儿园	0.12	6	普惠	保留	A1
合计	8所		85			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

(2) 幼儿园新建情况：新增幼儿园 26 所，247 班。规划后，幼儿园总计 35 所，332 班。按照该教育单元 25 万的预测人口规模，学位供应率可达 39.8 生/千人。

表3-16 西部片区规划新建幼儿园一览表

新增幼儿园编号	规划新建幼儿园说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	备注
XB-Y-G01	紫云府二区幼儿园	0.62	12	依据项目
XB-Y-G02	精英传奇幼儿园(香邑溪谷校区)	0.37	9	依据项目
XB-Y-G03	海景辰璋幼儿园	0.53	9	依据项目
XB-Y-G04	河北大街大风车幼儿园迁建	0.45	9	依据控规
XB-Y-G05	皓顺琨御幼儿园	0.62	12	依据项目
XB-Y-G06	控规中与规划小学一同给地	0.20	6	依据控规
XB-Y-G07	控规提出 12 班	0.57	12	依据控规
XB-Y-G08	控规仅给出符号	0.40	6	依据控规
XB-Y-G09	南岭国际五区幼儿园	0.61	9	依据项目
XB-Y-G10	南岭路幼儿园	0.47	12	依据项目
XB-Y-G11	南岭国际四区幼儿园	0.55	9	依据项目
XB-Y-G12	紫城秦皇半岛幼儿园	0.55	9	依据项目
XB-Y-G13	市直属机关幼儿园	0.90	15	依据项目
XB-Y-G14	西部旧改 3-2 地块	0.65	12	依据项目
XB-Y-G15	秦皇半岛六区幼儿园	0.62	9	依据项目
XB-Y-G16	控规提出 12 班	0.62	12	依据控规
XB-Y-G17	控规提出 9 班	0.38	9	依据控规

XB-Y-G18	控规提出 9 班	0.38	9	依据控规
XB-Y-G19	南大寺安置区幼儿园	0.40	6	依据控规
XB-Y-G20	新店子、下庄安置房幼儿园	0.20	4	依据控规
XB-Y-G21	星光山水一期幼儿园	0.41	9	依据项目
XB-Y-G22	承荣半岛幼儿园	0.65	12	依据控规
XB-Y-G23	秦皇壹号规划幼儿园	0.35	6	依据项目
XB-Y-G24	规划新增幼儿园	0.55	9	依据控规
XB-Y-G25	慕义寨地块一幼儿园	0.62	12	依据控规
XB-Y-G26	慕义寨安置区幼儿园	0.55	9	依据控规
合计	26 所	13.22	247	

### 3. 西港片区幼儿园规划

(1) 幼儿园保留情况：西港片区新完成了控制性详细规划，参照该控规，保留 3 所，共 21 班。其它 3 所幼儿园随周边用地统一改造。

表3-17 西港片区现状幼儿园规划保留及取消情况一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	办学性质	规划方式	规划原则
XG-Y-01	海港区悦佛幼儿园	0.07	0	0	民办	取消	B3
XG-Y-02	海港区贝赫幼儿园	0.05	0	0	民办	取消	B3
XG-Y-03	海港区滨海城巧娃幼儿园	0.10	0.10	8	普惠	保留	B1
XG-Y-04	海港区耀华第一幼儿园	0.24	0.24	6	普惠	保留	B1
XG-Y-05	河港集团后勤分公司第二幼儿园	0.70	0.70	7	企业	保留	B2
XG-Y-06	海港区东山小学		0	0	公办	取消	B5
合计	保留 3 所，取消 3 所		1.03	21			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

(2) 幼儿园新建情况：新增6所，45班。规划后总计幼儿园9所，66班，学位供应率可达39.6生/千人。

表3-18 西港片区规划新建幼儿园一览表

幼儿园编号	规划新建幼儿园说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	备注
XG-Y-G01	规划新增幼儿园	0.55	9	依据控规
XG-Y-G02	规划新增幼儿园	0.55	9	依据控规
XG-Y-G03	福港御景幼儿园	0.40	6	依据项目
XG-Y-G04	规划新增幼儿园	0.55	9	依据控规
XG-Y-G05	规划新增幼儿园	0.40	6	依据控规
XG-Y-G06	规划新增幼儿园	0.40	6	依据控规
合计	6所	2.85	45	

#### 4. 北部片区幼儿园规划

(1) 幼儿园保留情况：北部片区现有17所幼儿园，规划按照规划既定保留规则，同时结合区教育局主管部门意见，共取消5所民办园，3所普惠园和2所小学附设幼儿园。保留7所，共约65班。

表3-19 北部片区现状幼儿园规划取消情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	办学性质	规划方式	规划原则
BB-Y-01	和美实验学校		0	公办	取消	B5
BB-Y-03	爱华幼儿园	0.15	0	普惠	取消	B5
BB-Y-04	北斗星幼儿园	0.15	7	民办	取消	B3
BB-Y-06	和美幼儿园	0.11	6	民办	取消	B3
BB-Y-10	瑗馨幼儿园	0.10	5	普惠	取消	B5
BB-Y-11	海港镇金太阳幼儿园	0.05	0	民办	取消	B3
BB-Y-12	七色光幼儿园	0.05	3	普惠	取消	B5
BB-Y-13	北港镇缪庄小学		2	公办	取消	B5
BB-Y-15	海龙幼儿园	0.14	0	民办	取消	B5
BB-Y-16	畅想幼儿园	0.17	0	民办	取消	B5

合计	10所		29			
----	-----	--	----	--	--	--

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。BB-Y-01、BB-Y-03、BB-Y-15、BB-Y-16共4所幼儿园符合规划既定保留原则，但考虑办学实际情况，按照区教育局主管部门意见取消。

表3-20 北部片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	办学性质	规划方式	处理原则
BB-Y-02	红杉树龙溪幼儿园	0.51	10	普惠	保留	A3
BB-Y-05	巴学苑幼儿园	0.63	15	普惠	保留	A3
BB-Y-07	恒大城德翰幼儿园	0.25	8	普惠	保留	A3
BB-Y-08	红杉树幼儿园	0.38	11	普惠	保留	A3
BB-Y-09	小高庄小学		6	公办	保留	B1
BB-Y-14	海龙第二幼儿园	0.23	6	普惠	保留	B1
BB-Y-17	海政里幼儿园	0.60	9	普惠	保留	B1
合计	7所	2.61	65			

注：表中“规划原则”解释详见“表1-3”。

(2) 幼儿园新建情况：新增18所，149班。规划后总计幼儿园25所，约214班。按照预测人口规模，学位供应率可达40生/千人。此外，考虑北部片区未来发展的不确定性，结合幼儿园服务半径和规划居住用地布局，在片区内部预留17所幼儿园。

表3-21 北部片区规划新建幼儿园一览表

幼儿园编号	规划新建幼儿园说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	备注
BB-Y-G01	皓月天泓幼儿园	0.40	6	近期项目
BB-Y-G02	皓月·天玺幼儿园	0.36	8	近期项目
BB-Y-G03	海阳四村安置幼儿园	0.40	6	近期项目
BB-Y-G04	规划新建幼儿园	0.40	6	依据现行控规
BB-Y-G05	皓月·天鉴一区幼儿园	0.40	6	近期项目
BB-Y-G06	盛秦西苑地块二幼儿园	0.62	12	近期项目
BB-Y-G07	公园里二期幼儿园	0.53	12	近期项目
BB-Y-G08	规划新建幼儿园	0.40	6	依据现行控规
BB-Y-G09	规划新建幼儿园	0.40	6	依据现行控规
BB-Y-G10	规划新建幼儿园	0.62	12	依据现行控规
BB-Y-G11	规划新建幼儿园	0.40	6	依据现行控规
BB-Y-G12	万科未来城幼儿园	0.47	12	近期项目

BB-Y-G13	规划新建幼儿园	0.40	6	依据现行控规
BB-Y-G14	规划新建幼儿园	0.40	6	依据现行控规
BB-Y-G15	九里桃源小区幼儿园	0.40	9	近期项目
BB-Y-G16	九里桃源春晓幼儿园	0.62	12	近期项目
BB-Y-G17	韩庄安置房幼儿园	0.40	6	近期项目
BB-Y-G18	小李庄片区改造幼儿园	0.62	12	近期项目
合计	18所	8.24	149	

注：规划结合海阳片区、北部片区现行控规预留17所幼儿园（BB-Y-G19、BB-Y-G20、BB-Y-G21、BB-Y-G22、BB-Y-G23、BB-Y-G24、BB-Y-G25、BB-Y-G26、BB-Y-G27、BB-Y-G28、BB-Y-G29、BB-Y-G30、BB-Y-G31、BB-Y-G32、BB-Y-G33、BB-Y-G34、BB-Y-G35）。

### 5. 东部片区幼儿园规划

（1）幼儿园保留情况：按照市国土空间总体规划的用地布局，海港区东部片区围绕临港工业布局了大量工业用地，对现状用地性质、村庄布局调整较大，因此，除东港镇第一小学幼儿园和东方明珠幼儿园规划予以保留外，其它9所幼儿园随着片区整体改造、用地性质调整和村庄搬迁安置，全部取消。东港镇第一小学幼儿园待西付店村集中统一改造时，与小学统筹安排。

表3-22 东部片区现状幼儿园规划保留及取消情况一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	总班数	办学性质	规划方式	规划原则
DB-Y-01	东方明珠幼儿园	0.37	20	普惠	保留	A2
DB-Y-02	育灵童幼儿园	0.07	4	普惠	取消	B5
DB-Y-03	满天星幼儿园	0.30	0	民办	取消	B5
DB-Y-04	东港镇第三小学幼儿园	—	2	公办	取消	B5
DB-Y-05	小海葵幼儿园	0.05	3	普惠	取消	B5
DB-Y-06	卸粮口新村幼儿园	0.10	3	普惠	取消	B5
DB-Y-07	海燕幼儿园	0.02	3	普惠	取消	B5
DB-Y-08	东港镇第二小学幼儿园	—	1	公办	取消	B5
DB-Y-09	东港镇第一幼儿园	0.15	3	普惠	取消	B5
DB-Y-10	东港镇第一小学幼儿园	—	2	公办	保留	B1
DB-Y-11	宏鑫幼儿园	0.10	5	普惠	取消	B5

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

（2）幼儿园新建情况：新增8所幼儿园，共54班。规划后总计幼儿园10所，约76班。按照预测人口规模，学位供应率可达38生/千人。按照国土空间总体规划布局要求，海港区东部片区未来以产业功能为主导，因此，本规划在东部片区不预留较多幼儿园，未来功能布局如果发生较大调整，应结合居住用地布局同步调整幼儿园布局。

表3-23 东部片区规划新建幼儿园一览表

幼儿园编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划说明
DB-Y-G01	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规位置
DB-Y-G02	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径规划
DB-Y-G03	规划新建幼儿园	0.55	9	依据控规位置
DB-Y-G04	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规位置
DB-Y-G05	碧桂园金洋·观澜	0.40	6	依据反馈项目
DB-Y-G06	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规位置
DB-Y-G07	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径规划
DB-Y-G08	东李庄改造	0.55	9	依据反馈项目
合计		3.50	54	

### 6. 杜园片区幼儿园规划

（1）幼儿园保留情况：结合村小改造，取消平山营、小部落、大旺庄、暴庄、西连峪、拦马庄（刘家河）共6所村小附设幼儿园，同时考虑幼儿园办学规模和实际情况，参考区教育局主管部门意见，取消8所民办幼儿园和2所普惠园。城镇功能区内保留幼儿园8所，合计62班。此外，结合杜庄布局保留大深港小学幼儿园（DY-Y-08）和王庄小学幼儿园（DY-Y-18）。

表3-24 杜园片区现状幼儿园规划取消情况一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	办学性质	规划方式	规划原则
DY-Y-01	海港区徐庄腾博幼儿园	0.09	3	民办	取消	B3
DY-Y-02	海港区姚周寨腾飞幼儿园	0.10	3	普惠	取消	B5

DY-Y-03	海港区栗园茁壮幼儿园	0.10	3	普惠	取消	B5
DY-Y-04	海港区栗园海清幼儿园	0.22	9	普惠	取消	B5
DY-Y-05	海港区鲤畔庄童乐幼儿园	0.07	3	普惠	取消	B5
DY-Y-07	海港区杜庄学区平山营小学	—	1	公办	取消	B5
DY-Y-15	海港区兴桐幼儿园	0.06	6	民办	取消	B3
DY-Y-16	海港区金果果幼儿园	0.05	3	民办	取消	B3
DY-Y-17	海港区神墨幼儿园	0.05	3	民办	取消	B3
DY-Y-19	海港区杜庄学区小部落小学	—	1	公办	取消	B5
DY-Y-20	海港区育才幼儿园	0.05	0	民办	取消	B3
DY-Y-21	海港区北港镇大旺庄小学	—	2	公办	取消	B5
DY-Y-22	海港区艺博幼儿园	0.06	3	民办	取消	B3
DY-Y-24	海港区北港镇暴庄小学	—	1	公办	取消	B5
DY-Y-25	海港区北港镇连峪小学	—	1	公办	取消	B5
DY-Y-26	海港区北港镇刘家河小学	—	1	公办	取消	B5
合计	16所		43			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

表3-25 杜园片区现状幼儿园规划保留情况一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	办学性质	规划方式	规划原则
DY-Y-06	海港区杜庄学区高庄小学幼儿园		3	公办	保留	B1
DY-Y-08	海港区杜庄学区大深港小学幼儿园		-	公办	保留	B1
DY-Y-09	海港区杜庄学区中心幼儿园	1.00	18	公办	保留	B1
DY-Y-10	海港区明日之星幼儿园	0.07	8	普惠	保留	B1
DY-Y-11	海港区杜庄镇新希望幼儿园	0.27	7	普惠	保留	B1
DY-Y-12	海港区育婴幼儿园	0.22	7	民办	保留	B2
DY-Y-13	海港区雨彤幼儿园	0.24	6	普惠	保留	B1
DY-Y-14	海港区小雨滴幼儿园	0.15	5	民办	保留	B4
DY-Y-18	海港区杜庄学区王庄小学幼儿园		-	公办	保留	B1
DY-Y-23	海港区馨苑幼儿园	0.13	8	民办	保留	B4
合计	城镇功能区8所，村小附设2所		62			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。DY-Y-08、DY-Y-18为村小附设幼儿园，不参与城镇幼儿园班数统计。城市功能区以城市集中建设区和规划城镇建设用地覆盖范围为依据。

(2) 幼儿园新建情况：新建7所幼儿园，63班，其中5所为结合近期居住项目配套，2所结合规划居住用地设置。规划后总计幼儿园15所（不含村小附设幼儿园），约125班。按照预测人口规模，学位供应率可达41.6生/千人。同时，考虑片区内规划居住用地分布较广，为增加设施服务弹性，规划预留4所幼儿园。

表3-26 杜园片区规划城市功能区规划新建幼儿园一览表

幼儿园编号	规划新建幼儿园说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	备注
DY-Y-G01	圆明景苑小区配套幼儿园	0.55	9	近期项目
DY-Y-G02	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径规划
DY-Y-G03	规划新建幼儿园	0.40	9	依据半径规划
DY-Y-G04	兴桐鑫城三区幼儿园	0.62	12	依据控规
DY-Y-G05	兴桐鑫城二区配套幼儿园	0.55	9	近期项目
DY-Y-G06	兴桐鑫城九区幼儿园	0.62	12	近期项目
DY-Y-G07	汤河福郡幼儿园	0.40	6	近期项目
合计	9所	3.54	63	

注：规划结合杜庄片区现行规划预留4所幼儿园（DY-Y-G08、DY-Y-G09、DY-Y-G10、DY-Y-G11）。

规划乡村地区，结合保留村庄和周边交通条件，保留现状2所幼儿园。分别位于大深港小学、王庄小学。结合乡村振兴和村庄规划工作，进一步提升农村幼儿园教学条件。针对没有幼儿园的保留村庄，可结合村民意愿和村庄实际情况，在村庄规划中按标准选址建设。

### 7. 石门寨镇幼儿园规划

结合保留村庄和周边交通条件，保留现状8所幼儿园，包括石门寨镇区2所和其它村庄6所村小附设幼儿园。结合办学条件和实际情况，取消1所民办园，取消1所普惠园，因村庄整体搬迁，取消4所村小附设幼儿园。针对没有

幼儿园的保留村庄，可结合村民意愿和村庄实际情况，在村庄规划中选址建设。

表3-27 石门寨镇现状幼儿园规划保留及取消情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	办学性质	规划方式	规划原则
SMZ-Y-01	顺启幼儿园	0.27	普惠	保留	B1
SMZ-Y-02	琪艺幼儿园	0.10	民办	保留	B4
SMZ-Y-03	起跑线幼儿园	0.05	民办	取消	B3
SMZ-Y-04	欢乐幼儿园	0.11	普惠	取消	B5
SMZ-Y-05	石门寨学区浅水营小学沙河寨教学点幼儿园	—	公办	保留	B1
SMZ-Y-06	石门寨学区浅水营小学幼儿园	—	公办	保留	B1
SMZ-Y-07	石门寨学区北刁小学幼儿园	—	公办	保留	B1
SMZ-Y-08	石门寨学区北刁小学北林子教学点幼儿园	—	公办	保留	B1
SMZ-Y-09	石门寨学区黑山窑后村小学幼儿园	—	公办	取消	B5
SMZ-Y-10	石门寨学区下平山小学幼儿园	—	公办	保留	B1
SMZ-Y-11	石门寨学区石门寨小学赵庄教学点幼儿园	—	公办	取消	B5
SMZ-Y-12	石门寨学区下平山小学秋子峪教学点幼儿园	—	公办	保留	B1
SMZ-Y-13	石门寨学区石岭小学上庄坨教学点幼儿园	—	公办	取消	B5
SMZ-Y-14	石门寨学区石岭小学幼儿园	—	公办	取消	B5

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

### 8. 驻操营镇幼儿园规划

结合保留村庄和周边交通条件，保留现状4所幼儿园，因村庄整体搬迁和实际情况，取消义院口小学附设幼儿园和吉祥宝贝幼儿园。针对没有幼儿园的保留村庄，可结合村民意愿和村庄实际情况，在村庄规划中选址建设。

表3-28 驻操营镇现状幼儿园规划保留及取消情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	办学性质	规划方式	规划原则
ZCY-Y-01	驻操营学区驻操营小学幼儿园	—	公办	保留	B1
ZCY-Y-02	驻操营学区义院口小学幼儿园	—	公办	取消	B5
ZCY-Y-03	驻操营学区黄土营小学幼儿园	—	公办	保留	B1

ZCY-Y-04	驻操营小学水门寺教学点幼儿园	—	公办	保留	B1
ZCY-Y-05	黄土营小学东贺庄教学点幼儿园	—	公办	保留	B1
ZCY-Y-06	吉祥宝贝幼儿园	0.07	普惠	取消	B5

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

## 二、海港区中小学部分

### （一）中小学现状情况

海港区现有小学70所，1290个教学班，61409名在校生。现有初中21所，457个教学班，22062名在校生。此外有九年一贯制学校4所，内有小学部100个教学班，5219名在校生，初中部65个教学班，2887名在校生。

表3-29 海港区现状中、小学情况一览表

教育单元	现状小学			现状初中			现状九年一贯制学校				
	小学数量	班数	在校生数	初中数量	班数	在校生数	学校数量	小学班数	小学在校生数	初中班数	初中在校生数
中心片区	23	656	34431	11	291	14239	2	35	1808	37	1616
西部片区	5	95	4638	2	19	925	2	65	3411	28	1271
西港片区	3	84	4177	1	36	1728	—	—	—	—	—
东部片区	5	93	4245	1	13	628	—	—	—	—	—
北部片区	4	104	5516	1	15	699	—	—	—	—	—
杜圆片区	11	134	5483	3	42	1953	—	—	—	—	—
石门寨镇	12	83	2172	1	30	1434	—	—	—	—	—
驻操营镇	7	41	747	1	11	456	—	—	—	—	—
合计	70	1290	61409	21	457	22062	4	100	5219	65	2887

### 1. 中心片区中小学现状

（1）现有小学共23所，总占地面积约25公顷，共有656个教学班，在校学生34431名。学校用地面积普遍偏小，除了新建的博雅小学外，所小学面

积都在2公顷以下。而其中，迎秋里实验学校、迎宾路小学、西港路小学、北环路小学分别达到了56班、54班、47班、41班，学校规模偏大，造成生均用地极为紧张。

表3-30 中心片区现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校学生数	生均用地面积(m <sup>2</sup> /人)
ZX-X-01	海港区文化里小学	0.64	0.48	24	4	1166	5.5
ZX-X-02	海港区建国路小学	0.82	0.37	24	3	1259	6.5
ZX-X-03	海港区海阳路小学	0.65	0.46	17	3	851	7.7
ZX-X-04	海港区新一路小学	0.92	0.76	34	4	1812	5.1
ZX-X-05	海港区建设路小学	1.11	0.85	36	4	2026	5.5
ZX-X-06	海港区迎秋里实验学校	1.34	0.87	56	6	3222	4.1
ZX-X-07	海港区迎宾路小学	1.18	0.80	54	6	2956	4.0
ZX-X-08	海港区交建里小学	1.42	0.50	38	4	2002	7.1
ZX-X-09	海港区教师发展中心附属实验学校	1.40	0.38	33	4	1720	8.1
ZX-X-10	海港区燕秀里小学	1.08	0.43	25	4	1246	8.6
ZX-X-11	海港区临河里小学	0.84	0.49	35	4	1878	4.5
ZX-X-12	海港区东华里小学	0.96	0.50	21	3	1085	8.8
ZX-X-13	海港区桥东里小学	0.88	0.39	24	4	1239	7.1
ZX-X-14	海港区滨河路小学	0.86	0.24	13	2	694	12.4
ZX-X-15	海港区先盛里小学	0.99	0.55	30	4	1576	6.3
ZX-X-16	海港区和安里小学	0.86	0.39	24	4	1246	6.9
ZX-X-17	海港区西港路小学	1.97	1.01	47	5	2484	7.9
ZX-X-18	海港区铁新里小学	0.66	0.67	21	4	1062	6.2
ZX-X-19	海港区北环路小学	1.33	0.48	41	6	2144	6.2
ZX-X-20	海港区博雅小学	2.02	0.80	8	4	382	52.9
ZX-X-21	海港区东港里小学	0.96	0.63	18	4	867	11.1
ZX-X-22	海港区河东小学	0.72	0.41	20	4	934	7.7
ZX-X-23	海港区新生路小学	1.37	0.31	13	2	580	23.6
中心片区合计		24.99	12.75	656	92	34431	7.3

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

(2) 现有初中11所，共有291个教学班，总用地25.66公顷，总建筑面积12.96万平米，在校学生14239名。平均每所初中26个教学班，除七中、八中以外，整体办学规模较为适中。此外，另有海港区外语实验学校、七中玉龙湾校区两所九年一贯制学校，共有小学35班，初中37班。中心片区初中学校占地面积比较紧张，初中生均用地面积18平米/生，十六中仅有10平米/生。个别学校办学规模过大，如七中为60班，20轨制，在校生超过3000生。

表3-31 中心片区现状初中情况一览表

中学编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数
ZX-Z-01	秦皇岛市第二中学	2.06	1.60	14	10	467
ZX-Z-02	秦皇岛市第四中学	2.03	0.84	13	9	608
ZX-Z-03	秦皇岛市第七中学集团	5.09	3.25	60	20	3120
ZX-Z-04	秦皇岛市第八中学	2.59	0.84	43	12	2199
ZX-Z-05	秦皇岛市第九中学	1.92	1.03	24	12	1192
ZX-Z-06	秦皇岛市第十二中学	1.50	1.04	22	12	966
ZX-Z-07	秦皇岛市第十三中学	2.13	0.86	24	12	1223
ZX-Z-08	秦皇岛市第十五中学	2.45	0.67	28	10	1376
ZX-Z-09	秦皇岛市第十六中学集团	1.68	1.00	33	12	1682
ZX-Z-10	秦皇岛市第十七中学	2.76	1.18	15	10	710
ZX-Z-11	秦皇岛市第十九中学	1.44	0.67	15	8	696
中心片区合计		25.66	12.96	291		14239

表3-32 中心片区现状九年一贯制学校情况一览表

九年一贯制学校编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	现状初中班数
ZX-XZ-01	海港区外语实验学校	2.10	15	18
ZX-XZ-02	秦皇岛市第七中学集团第七中学玉龙湾校区	3.51	20	19

**2. 西部片区中小学现状：**现有小学5所，其中3所为村小，白塔岭小学、东北石油大学附属小学分别为42班、38班。现有2所初中，共19个班。2所九年一贯制学校，共有初中28班、小学65班。

表3-33 西部片区现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校学生数
XB-X-01	海港区白塔岭小学	2.00	1.57	42	4	2190
XB-X-02	海港区东北石油大学附属小学	2.69	1.37	38	8	1979
XB-X-03	海港区慕义寨小学	1.02	0.12	5	2	161
XB-X-04	海港区大乐安寨小学	1.00	0.12	6	1	93
XB-X-05	海港区公富庄小学	1.30	0.09	4	1	215
片区合计		8.01	3.27	95	16	4638

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

表3-34 西部片区现状初中情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数
XB-Z-01	秦皇岛市南岭国际中学	4.00	0.47	4	12	219
XB-Z-02	秦皇岛市第七中学集团第七中学半岛校区	4.38	0.90	15	12	706
片区合计		8.38	1.37	19		925

表3-35 西部片区现状九年一贯制学校情况一览表

编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	小学部		初中部	
				班数	在校生数	班数	在校生数
XB-XZ-01	海港区崇德实验学校	7.07	3.46	38	2003	18	911
XB-XZ-02	海港区逸城学校	1.46	0.89	27	1408	10	360
片区合计		8.53	4.35	65	3411	28	1271

3. 西港片区中小学现状：现有小学3所，共84个教学班。初中1所，36班。突出问题为青云里小学规模过大，需要疏解。

表3-36 西港片区现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数
XG-X-01	海港区青云里小学集团	2.21	1.37	56	10	2994
XG-X-02	海港区青云里小学集团耀华校区	1.46	0.71	20	4	924
XG-X-03	海港区东山小学	0.64	0.54	8	4	259

片区合计	4.31	2.62	84	18	4177
------	------	------	----	----	------

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

表3-37 西港片区现状初中情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数
XG-Z-01	秦皇岛市第十中学	2.26	1.51	36	12	1728

4. 东部片区中小学现状：现有小学5所，共93个教学班。中学1所，即萃文中学，13个班，现正面临搬迁。

表3-38 东部片区现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数
DB-X-01	海港区明珠学校	1.96	1.30	44	8	2244
DB-X-02	海港区东港路小学	1.02	0.30	18	4	946
DB-X-03	海港区东港镇第二小学	1.27	0.34	11	2	386
DB-X-04	海港区东港镇第一小学	0.46	0.18	11	4	368
DB-X-05	海港区东港镇第三小学	0.61	0.33	9	2	301
片区合计		5.31	2.45	93	20	4245

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

5. 北部片区中小学现状：现有小学4所，包括和美小学、海阳小学和2所村小，共104个教学班。初中仅有一所，位于海阳镇，15个班。该片区主要问题在于建设发展较快，中、小学缺失严重，和美小学负荷过重，海阳路以东范围，急需建设中、小学。

表3-39 北部片区现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数
BB-X-01	海港区和美实验学校	2.94	0.94	47	6	2567
BB-X-02	海港区北港镇缪庄小学	0.99	0.33	12	2	568
BB-X-03	海港区小高庄小学	1.60	0.63	15	3	755
BB-X-04	海港区海阳镇海阳小学	2.67	0.75	30	6	1626

合计	8.20	2.66	104	17	5516
----	------	------	-----	----	------

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

表3-40 北部片区现状初中情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数
BB-Z-01	海港区海阳镇中学	1.99	0.48	15	10	699

**6. 杜圆片区中小学现状：**有小学11所，共134个教学班。初中2所，共42个教学班，另有拦马庄中学现已停用。现有初中6个班。该片区为城乡结合部，办学规模偏小，6所小学为单轨制，3所小学起始年级班额不足10人，教育资源有待整合梳理。

表3-41 杜圆片区现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数	起始年级平均班额
DY-X-01	杜庄学区第一小学	2.95	1.37	50	6	2689	51
DY-X-02	杜庄学区高庄小学	2.09	0.71	21	4	995	50
DY-X-03	杜庄学区平山营小学	0.72	0.11	6	1	228	42
DY-X-04	杜庄学区小部落小学	0.61	0.14	6	1	154	16
DY-X-05	杜庄学区王庄小学	1.00	0.26	6	1	170	18
DY-X-06	杜庄学区大深港小学	0.45	0.10	6	1	169	16
DY-X-07	海阳镇鲤洋庄小学	0.79	0.12	12	2	489	33
DY-X-08	北港镇大旺庄小学	1.02	0.20	9	2	319	30
DY-X-09	北港镇暴庄小学	0.84	0.28	6	2	113	9
DY-X-10	北港镇连峪小学	0.40	0.09	6	1	81	5
DY-X-11	北港镇刘家河小学	0.99	0.10	6	1	76	5
合计		12.83	3.59	134	22	5483	34

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

表3-42 杜圆片区现状初中情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校生数	起始年级平均班额
----	------	-------------------------	--------------------------	------	----	------	----------

DY-Z-01	海港区杜庄学区初级中学	3.60	2.19	30	10	1404	48
DY-Z-02	海港区北港镇姚周寨中学	2.52	0.31	12	4	549	40
DY-Z-03	海港区北港镇拦马庄中学	0.75	0.27	0	3	0	0
合计		6.87	2.77	42		1953	

## 7. 石门寨、驻操营镇中小学现状

石门寨镇有小学6所，小学教学点6所。初中1所，为石门寨中学，现有30个教学班。驻操营镇有小学3所，小学教学点4所。初中1所，为驻操营中学，现有11个教学班。按照海港区村庄布局规划要求，两镇均有大量采空区，有大量村庄面临撤并搬迁，因此两镇一方面要提高镇区内教育设施服务能力，同时要对小和教学点做出相应调整。

表3-43 石门寨镇现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数	起始年级平均班额
SMZ-X-01	石门寨学区石门寨小学	0.76	0.14	18	3	699	28
SMZ-X-02	石门寨学区浅水营小学	1.15	0.12	7	1	220	20
SMZ-X-03	石门寨学区北刁小学	0.36	0.11	6	1	112	8
SMZ-X-04	石门寨学区石岭小学	1.00	0.17	6	1	145	9
SMZ-X-05	石门寨学区下平山小学	1.51	0.22	6	1	114	14
SMZ-X-06	石门寨学区黑山窑后村小学	0.72	0.39	6	1	199	19
SMZ-X-07	石门寨学区秋子峪教学点	0.65	0.06	6	1	136	15
SMZ-X-08	石门寨学区赵庄教学点	0.30	0.10	3	1	56	0
SMZ-X-09	石门寨学区北林子教学点	0.90	0.11	6	1	102	8
SMZ-X-10	石门寨学区卞庄教学点	0.90	0.13	5	1	93	0
SMZ-X-11	石门寨学区沙河寨教学点	1.06	0.21	7	1	142	10
SMZ-X-12	石门寨学区上庄坨教学点	2.40	0.25	7	1	154	14
合计		11.71	2.01	83	14	2172	14

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

表3-44 驻操营镇现状小学情况一览表

编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数	起始年级平均班额
ZCY-X-01	驻操营学区驻操营小学	1.22	0.32	10	2	310	31
ZCY-X-02	驻操营学区义院口小学	0.62	0.11	6	1	71	4
ZCY-X-03	驻操营学区黄土营小学	1.63	0.12	7	2	137	12
ZCY-X-04	驻操营学区驻操营小学水门寺教学点	1.20	0.23	6	1	137	9
ZCY-X-05	驻操营学区义院口小学北会庄教学点	0.25	0.08	4	1	30	0
ZCY-X-06	驻操营学区黄土营小学九门口教学点	0.32	0.04	2	1	6	0
ZCY-X-07	驻操营学区黄土营小学东贺庄教学点	0.26	0.06	6	1	56	3
合计		5.49	0.96	41	9	747	11

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

## （二）现状中小学问题梳理

**1. 整体供应水平低。**海港区现有小学 75 所（含九年一贯制小学），在校生 66628 名。学位整体供应水平：65 生/千人。没有达到相关标准要求，随着生育政策的调整，结合秦皇岛市七普数据预测，15 岁以下人口比例仍会提高。

表3-45 海港区小学分区统计一览表

	现状人口	小学数量	学生班数	在校人数	千人入学情况 (生/千人)	万人小学数量 (所/万人)
中心片区	501841	25	700	36712	73.15	0.50
西部片区	213436	7	160	8049	37.71	0.33
西港片区	42873	3	84	4177	97.43	0.70
北部片区	83912	4	104	5516	65.74	0.48
东部片区	56365	5	84	3772	66.92	0.89
杜园片区	72606	11	134	5483	75.52	1.52
石门寨	36823	12	83	2172	58.98	3.26
驻操营	17020	7	41	747	43.89	4.11
汇总	1024876	74	1390	66628	65.01	0.72

注：表中数据包括九年一贯制小学部和农村教学点。

**2. 优质教育资源供应不均衡。**西部片区有 21 万常住人口，小学入学率不足 38 生/千人，而中心、西港两个片区分别超过了 73、97 生/千人。新一路小学起始年级平均班额 53 人/班，但相距 200 米的海阳路小学仅为 45 人/班。优质教育资源供应需要进一步平衡。

**3. 在城市主要发展方向上缺少中小学。**西部片区 21 万常住人口，小学只有 7 所，万人小学数量仅有 0.33，北部片区 8.4 万人，小学只有 4 所，万人小学数量仅有 0.48，初中只有 1 所，两个片区属于近十年来重点建设区域，在万人小学拥有量上还不如中心片区的 0.5、西港片区的 0.7。

**4. 大班额情况依旧存在。**中心片区平均班额 52.5 生/班，西部 49 生/班，西港 50 生/班，北部 53 生/班，通过近年来的不断扩充班数，大班额问题有所缓解，中心片区起始年级平均班额降到了 48 生/班，北部降至 49 生/班，但距离标准还有一定距离。

表3-46 海港区小学特征分析一览表

片区名称	小学占地面积 (hm <sup>2</sup> )	校均用地面积 (hm <sup>2</sup> /所)	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /生)	平均班额 (生/班)	起始年级平均班额 (生/班)
中心片区	24.99	1.09	7.26	52.45	48
西部片区	8.01	1.60	17.27	49.30	45
西港片区	4.31	1.44	10.32	49.73	45
北部片区	8.2	2.05	14.87	53.04	49
东部片区	5.31	1.06	12.51	44.50	45
杜园片区	11.85	1.08	21.61	40.92	34
石门寨	5.5	0.92	36.94	26.17	14
驻操营	3.47	1.16	66.99	18.22	11

注：表中数据不含包括九年一贯制小学部和农村教学点。

5. 学校用地规模小，生均占地面积远不能达标。河北省教育事业“十四五”规划中要求生均用地面积15-20平米/生，而中心、东部、西港、北部片区全都达不到该要求，中心片区现状23所小学，校均用地仅有1.09公顷，现状生均用地只有7.26平米，远低于15平米/人的标准，且大多不具备扩建条件。

6. 农村教育发展面临改革。该问题主要集中在石门寨和驻操营两个镇，19所小学，起始年级平均班额13人/班，除掉完全小学，剩10个教学点，其中8个教学点起始年级学生数在10人或以下，这其中4个为零。随着国土空间总体规划和村庄布局规划的编制和实施，农村教育资源有待进一步整合、巩固和提升。

### （三）中小学规划总体情况

结合海港区现行控制性详细规划情况、各单元发展情况和单元人口预测数据，针对海港区现有中小学进行规划，共取消现状小学19所（其中17所为现状村小），共保留现状小学51所（其中14所为现状村小）。取消初中2所，分别为姚周寨中学和拦马庄中学，保留初中19所。保留九年一贯制学校4所，新建2所。

规划新建小学22所，初中8所，九年一贯制学校5所。

表3-47 海港区中小学规划取消、保留和新建情况一览表

教育单元	小学数量			初中数量			九年一贯制学校		
	取消	保留	新建	取消	保留	新建	取消	保留	新建
中心片区	0	23	4	0	11	1	0	2	1
西部片区	2	3	6	0	2	2	0	2	0
西港片区	2	1	1	0	1	0	0	0	0
北部片区	1	3	5	0	1	2	0	0	1
东部片区	2	3	2	0	1	1	0	0	0

杜园片区	3	8	4	2	1	2	0	0	0
石门寨	6	6	0	0	1	0	0	0	0
驻操营	3	4	0	0	1	0	0	0	0
合计	19	51	22	2	19	8	0	4	2

### （四）各单元中小学规划情况

#### 1. 中心片区中小学规划

（1）现有小学整改：对现状8所小学实施降容，5所小学实施扩容，其余学校保留现状轨制和班数。23所小学整改后可供624个班。生均用地由7.26平米增至11.63平米。

表3-48 海港区中心片区现状小学规划整改情况一览表

编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式	规划生均用地面积 (m <sup>2</sup> /生)
ZX-X-01	海港区文化里小学	0.64	0.97	24	24	扩建	8.95
ZX-X-02	海港区建国路小学	0.82	0.92	24	24	保留	8.51
ZX-X-03	海港区海阳路小学	0.65	0.86	17	18	扩建	10.58
ZX-X-04	海港区新一路小学	0.92	1.81	34	24	扩建降容	16.76
ZX-X-05	海港区建设路小学	1.11	1.11	36	36	保留	6.86
ZX-X-06	海港区迎秋里实验学校	1.34	1.36	56	36	保留降容	8.42
ZX-X-07	海港区迎宾路小学	1.18	1.25	54	36	保留降容	7.69
ZX-X-08	海港区交建里小学	1.42	1.42	38	36	保留降容	8.75
ZX-X-09	海港区教师发展中心附属实验学校	1.40	2.44	33	36	扩建扩容	15.06
ZX-X-10	海港区燕秀里小学	1.08	1.91	25	24	扩建	17.70
ZX-X-11	海港区临河里小学	0.84	0.74	35	24	保留降容	6.81
ZX-X-12	海港区东华里小学	0.96	0.95	21	18	保留	11.73
ZX-X-13	海港区桥东里小学	0.88	1.48	24	24	扩建	13.72
ZX-X-14	海港区在水一方小学	0.86	2.00	13	36	迁建扩容	12.35
ZX-X-15	海港区先盛里小学	0.99	2.02	30	24	扩建降容	18.73
ZX-X-16	海港区和安里小学	0.86	1.32	24	24	扩建	12.23

ZX-X-17	海港区西港路小学	1.97	1.86	47	36	保留降容	11.48
ZX-X-18	海港区铁新里小学	0.66	1.76	21	24	扩建扩容	16.28
ZX-X-19	海港区北环路小学	1.33	1.35	41	36	保留降容	8.33
ZX-X-20	海港区博雅小学	2.02	2.02	8	24	保留扩容	18.72
ZX-X-21	海港区东港里小学	0.96	1.20	18	24	扩建扩容	11.15
ZX-X-22	海港区河东小学	0.72	0.95	20	24	保留	8.77
ZX-X-23	海港区新生路小学	1.37	0.95	13	12	保留	17.65
合计		24.99	32.65	656	624		11.63

注：在水一方小学即为滨河路小学迁建，规划用地规模与班数按照区教育局主管部门意见落实。

(2) 小学规划情况：规划新建4所小学，共计132个班，分别用来弥补现状缺口，分解现状小学降容压力。

表3-49 海港区中心片区规划增设小学情况一览表

规划学校编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数
ZX-X-G01	首府小学	3.47	48
ZX-X-G02	达润时代逸城小学	2.90	36
ZX-X-G03	求实小学	1.6	24
ZX-X-G04	结合矿院里改造新规划小学	2.16	24
合计		10.13	132

注：其中ZX-X-G04在国空总规中并未给出用地预留。首府小学、达润时代逸城小学、求实小学规划用地面积和班数按照区教育局主管部门意见和现行控规。

在现状2所九年一贯制学校基础上，增设玉带湾九年一贯制学校，规划为小学24班，初中36班。合计3所九年一贯制学校共含小学72班、初中72班。

表3-50 海港区中心片区九年一贯制学校规划情况一览表

九年一贯制学校编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
ZX-XZ-01	海港区外语实验学校	2.10	2.10	15	12	18	18	保留
ZX-XZ-02	秦皇岛市七中玉龙湾校区	3.51	3.51	20	36	19	18	保留扩容

ZX-XZ-G01	玉带湾九年一贯制学校	4.43	4.43	0	24	0	36	新建
合计			10.04		72		72	

注：其中ZX-XZ-02、ZX-XZ-G01规划班数按照区教育局主管部门意见，未能满足相应标准。

规划后小学总计30所（含九年一贯制），总班数为828个班，可提供学位37260个。按照中心片区预测人口规模，规划小学学位供应率可达71.7生/千人。此次规划预测的中心片区人口规模已经接近饱和，片区内用地也极为紧张，因此，规划不再预留其它小学。

### (3) 初中规划情况

保留现有11所中学，规划不断优化初中招生政策，平衡优质教育资源。根据现状用地条件，对十六中、十九中2所中学实施扩建扩容，同时对七中、八中、十五中3所中学实施降容，其余学校保留现状，按照用地面积适当调整轨制，配齐班数。现状学校实施整改后，11所中学可供应初中294个班。结合区教育局近期发展要求，规划新建八中集团明志中学，新增初中30个班。

表3-51 海港区中心片区现状初中规划整改情况一览表

初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
ZX-Z-01	秦皇岛市第二中学	2.06	1.83	14	18	保留
ZX-Z-02	秦皇岛市第四中学	2.03	1.96	13	18	保留
ZX-Z-03	秦皇岛市第七中学集团	5.09	5.02	60	48	保留降容
ZX-Z-04	秦皇岛市第八中学	2.59	2.02	43	36	保留降容
ZX-Z-05	秦皇岛市第九中学	1.92	1.98	24	24	保留
ZX-Z-06	秦皇岛市第十二中学	1.50	1.98	22	24	保留
ZX-Z-07	秦皇岛市第十三中学	2.13	1.97	24	24	保留
ZX-Z-08	秦皇岛市第十五中学	2.45	2.16	28	24	保留降容
ZX-Z-09	秦皇岛市第十六中学集团	1.68	4.50	33	36	扩建增容

ZX-Z-10	秦皇岛市第十七中学	2.76	2.07	15	18	保留
ZX-Z-11	秦皇岛市第十九中学	1.44	2.53	15	24	扩建增容
合计		25.66	28.02	291	294	

表3-52 海港区中心片区规划增设初中情况一览表

规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
ZX-Z-G01	八中集团明志中学	2.67	30

保留现有2所九年一贯制，有初中36个班。新建玉带湾九年一贯制学校，有初中36班（见表3-48：海港区中心片区九年一贯制学校规划情况一览表）。

规划后初中总计15所（含九年一贯制），396班，学位19800生，学位供应可达37.7生/千人，能够满足海港区中心片区规划常住人口初中入学需求。

## 2. 西部片区中小学规划

(1) 现有学校整改：现有5所小学，取消2所村小，慕义寨小学实施改造扩容，白塔岭小学和东北石油大学附小保留现状。合计保留3所小学可供应108个班。

表3-53 海港区西部片区现状小学规划整改情况一览表

编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
XB-X-01	海港区白塔岭小学	2.00	1.46	42	42	保留
XB-X-02	海港区东北石油大学附属小学	2.69	2.65	38	36	保留降容
XB-X-03	海港区慕义寨小学	1.02	2.67	5	30	改造扩建
XB-X-04	海港区大乐安寨小学	1.00	0.00	6	0	取消
XB-X-05	海港区公富庄小学	1.30	0.00	4	0	取消
合计		8.01	6.78	95	108	

保留现状十六中南岭国际中学和七中半岛校区，合计保留初中72班。

表3-54 海港区西部片区现有初中保留情况一览表

编号	学校名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划方式
XB-Z-01	十六中南岭国际中学	4.00	4.00	4	36	保留
XB-Z-02	七中半岛校区	4.38	4.38	15	36	保留
合计		8.38	8.38	19	72	

保留现状2所九年一贯制学校，考虑到崇德实验学校用地面积较充足，对崇德实验学校实施扩容，小学扩至48班，初中扩至36班。逸城学校现状用地紧张，规划维持小学24班，初中12班。2所九年一贯制学校共可提供小学72个班。初中48班。

表3-55 海港区西部片区九年一贯制学校规划情况一览表

编号	学校名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	现状初中班数	规划初中班数	规划方式
XB-XZ-01	海港区崇德实验学校	7.07	7.06	38	48	18	36	保留扩容
XB-XZ-02	海港区逸城学校	1.46	1.46	27	24	10	12	保留
合计		8.53	14.52	65	72	28	48	

(2) 小学规划情况：

西部片区规划新建6所小学，共计192个班，分别用来弥补现状缺口。

表3-56 海港区西部片区规划增设小学情况一览表

新建小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数
XB-X-G01	南岭路小学	3.26	36
XB-X-G02	悦府北侧规划小学	2.71	30
XB-X-G03	规划金梦海湾小学	1.99	24
XB-X-G04	花西小镇南侧规划小学	3.25	36
XB-X-G05	南大寺小学（新址）	2.66	30
XB-X-G06	中冶德贤新城小学	2.7	36
合计		16.57	192

合计规划小学 11 所（含九年一贯制），372 班，学位 16740 生，小学学位供应可达 67 生/千人。西部片区范围内，秦皇半岛区域开发容量较大，但并未预留充足教育设施用地，此次在秦皇半岛西侧的慕义寨片区规划多所中小学，主要用于弥补秦皇半岛的中小学缺口，一定程度缓解西部片区教育设施不足的问题。

(3) 初中规划情况：规划结合慕义寨改造，新建 2 所初中，共 54 个班。

表3-57 海港区西部片区规划新增初中情况一览表

编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
XB-Z-G01	规划慕义寨中学	3.90	30
XB-Z-G02	规划南大寺中学	3.30	24
合计		7.2	54

同时，2 所九年一贯制学校共可提供初中 48 班。总计西部片区规划初中 6 所（含九年一贯制），174 班，学位 8700 生，学位供应可达 34.8 生/千人。

### 3. 西港片区中小学规划

(1) 现有中小学整改：按照国土空间总体规划用地布局，结合西港区现行控规，取消现状耀华小学和东山小学，青云里小学办学规模由 56 班降至 48 班，保留第十中学。

表3-58 海港区西港片区现有小学保留情况一览表

编号	现状小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
XG-X-01	海港区青云里小学	2.21	4.32	56	48	降容
XG-X-02	海港区青云里小学集团耀华校区（耀华小学）	1.46	0.00	20	0	取消
XG-X-03	海港区东山小学	0.64	0.00	8	0	取消
合计		4.31	4.32	84	48	

表3-59 海港区西港片区现有初中保留情况一览表

编号	现状初中名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
XG-Z-01	秦皇岛市第十中学	2.26	5.13	36	36	保留

(2) 中、小学新建情况：结合西港区现行控规，在友谊路西侧规划新建 1 所 36 班小学，取代耀华小学、东山小学，并为青云里小学降容提供疏解。考虑到西港片区教育质量较高，有较强的辐射带动能力，以及未来发展的不确定性，因此在西港片区东部预留和 1 所小学和 1 所初中。

表3-60 海港区西港片区规划新增中、小学情况一览表

学校编号	规划学校说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	预留班数
XG-X-G01	规划小学	3.3	36	
XG-X-G02	西港片区东部预留小学		预留小学	24
XG-Z-G01	西港片区东部预留初中		预留初中	24

规划后片区总计 2 所小学、1 所初中，合计规划小学 84 班，学位 3780 生，小学学位供应可达 75.6 生/千人。合计规划初中 36 班，学位 1800 生，初中学位供应可达 36 生/千人。

### 4. 北部片区中小学规划

(1) 对现有小学实施整改：结合北部片区、海阳片区现行控制性详细规划，迁扩建缪庄小学，改造小高庄小学，改造后按 18 班标准建设。保留和美小学和海阳小学，同时考虑和美小学现状容量过高，而周边不具备扩建条件，规划对和美小学实施保留降容，现状 47 班降为 36 班。现状海阳小学规划搬迁扩建，由现状 30 班扩至 36 班。3 所现状小学整改后合计共 90 班。

表3-61 海港区北部片区现状小学规划整改情况一览表

学校编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
BB-X-01	海港区和美实验学校	2.94	2.76	47	36	保留降容

BB-X-02	海港区北港镇缪庄小学	0.99	0.00	12	0	迁建
BB-X-03	海港区小高庄小学	1.60	2.24	15	18	原址改造
BB-X-04	海港区海阳镇海阳小学	2.67	3.30	30	36	搬迁扩建
合计		8.20	8.29	104	90	

(2) 小学规划情况：结合现行控规和谋划拓展区域（小高庄片区和海阳西部片区）用地布局，新建5所小学，共156班，此外，考虑到海港区向北发展趋势，为提高规划韧性，结合城市建设发展外围预留3所24班小学用地。

表3-62 海港区北部片区规划新增小学情况一览表

学校编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	预留班数
BB-X-G01	公园里小学	2.44	24	
BB-X-G02	崔庄小学（缪庄小学迁扩建）	2.36	24	
BB-X-G03	杨庄小学	3.25	36	
BB-X-G04	九里桃源小学	4.32	36	
BB-X-G05	韩庄小学	3.66	36	
BB-X-G06	小李庄片区预留小学		预留小学	24
BB-X-G07	涂庄小学		预留小学	24
BB-X-G08	海阳片区预留小学		预留小学	24
北部片区合计		16.03	156	72

在海阳中学原校址，规划新建1所九年一贯制学校，小学6轨，36班，初中8轨，24班。

表3-63 海港区北部片区九年一贯制学校规划情况一览表

学校编号	学校名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数	规划方式
BB-XZ-G01	海阳片区九年一贯制	7.03	36	24	规划新建

合计规划小学共9所（含九年一贯制），282班，学位12690生，学位供应可达79.3生/千人。考虑随着秦皇岛站北站房建设会给北部片区发展带来更多机遇，北部片区又是城市建设发展的重要方向，因此在海阳镇、涂庄和小李庄分别预留1所小学，总计72班，提高片区教育设施保障能力。

(3) 初中规划：迁扩建海阳镇中学，8轨，24班。海阳路以东规划新建2所初中，共78班。同时，海阳镇新建九年一贯制学校中有初中24班。合计北部片区总计规划初中4所（含九年一贯制），126班，学位6300生，学位供应可达39.4生/千人。此外，在片区东侧预留1所24班初中。

表3-64 海港区北部片区初中规划情况一览表

学校编号	学校名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划方式
BB-Z-01	海港区海阳镇中学	1.99	3.0	15	24	搬迁扩建
BB-Z-G01	和美中学		4.38		36	规划新建
BB-Z-G02	九里桃源中学		5.25		42	规划新建
BB-Z-G03	规划预留初中（24班）					
合计			12.63		102	

## 5. 东部片区中小学规划

(1) 现状中、小学整改搬迁：东部片区邻近秦皇岛港，所以多年来一方面依附港口发展工业和物流产业，但另一方面建设用地破碎化现象严重，村庄搬迁和建设用地整合工作未能有效推进，片区发展定位与现状条件的矛盾一直不能有效破解，因此，片区现行控制性详细规划、最新规划研究、国土空间总体规划在用地布局方面均有较大差异，本次规划主要参照秦皇岛市和各辖区国土空间总体规划，片区用地布局以工业和仓储用地为主，现状村庄实验统一搬迁和集中安置，按照该规划思路，对现状东港镇二小、三小实施搬迁改造，保留明珠小学、东港路小学和东港镇一小，考虑明珠小学用地面积有限，办学规模过大，规划对现状明珠小学实施降容。东港镇一小位于西付店村址内，近期予以保留，待西付店村整体改造时另做安排。由于萃文中学原址已经不符合环保要求，按照海港区政府安排，加快推进萃文中学搬迁。

表3-65 海港区东部片区现状中、小学整改情况一览表

编号	现状小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
DB-X-01	海港区明珠学校	1.96	1.86	44	24	保留降容
DB-X-02	海港区东港路小学	1.02	1.31	18	18	保留
DB-X-03	海港区东港镇第一小学	0.46	-	11	-	保留
DB-X-04	海港区东港镇第二小学	1.27	0.00	11	0	迁建
DB-X-05	海港区东港镇第三小学	0.61	0.00	9	0	迁建
DB-Z-01	海港区萃文中学原址	1.56	0.00	13	0	搬迁
合计			3.17		42	

注：保留的海港区东港镇第一小学，位于西付店村址内，且办学规模较小，不参与东部片区小学班数统筹。

(2) 小学规划情况：规划新建2所小学，全部为现有学校搬迁。合计东部片区规划小学4所（不含东港镇第一小学），102班，学位4590生，学位供应可达76.5生/千人。

表3-66 海港区东部片区规划新建小学情况一览表

规划学校编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划方式
DB-X-G01	东港镇第二小学迁建	2.98	24	新址迁建
DB-X-G02	东港镇第三小学迁建	3.30	36	新址迁建
片区合计		12.93	60	

注：萃文中学搬迁后超标准供地，可另预留12班初中。

(3) 初中规划情况：萃文中学新址规划占地4公顷，规划为8轨，24班。同时在龙家营村北侧结合村庄统一安置，规划新建1座24班初中。合计东部片区规划初中2所，48班，学位2400生，学位供应可达40生/千人。

表3-67 海港区东部片区初中规划情况一览表

编号	学校名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数	规划方式
DB-Z-01	海港区萃文中学新址	3.00	24	新址迁建
DB-Z-G01	东部规划初中	3.00	24	规划新建
片区合计		7.00	48	

## 6. 杜圆片区中小学规划

(1) 乡村地区小学规划：结合该单元内规划保留村庄分布情况，以及村庄布局规划中确定的中心村，保留现状6所村小，考虑到暴庄小学现状起始年级学生数不足10人，且紧邻城镇开发边界，村民能够选择到规划圆明山小学入学，规划取消暴庄小学。

表3-68 海港区杜圆片区乡村地区小学保留情况一览表

编号	现状村小名称	规划方式	规划原因
DY-X-05	杜庄学区王庄小学	保留	才建成
DY-X-06	杜庄学区大深港小学	保留	半径需求
DY-X-07	海阳镇鲤洋庄小学	保留	半径需求
DY-X-08	北港镇大旺庄小学	保留	半径需求
DY-X-09	北港镇暴庄小学	取消	生源少
DY-X-10	北港镇连峪小学	保留	中心村
DY-X-11	北港镇刘家河小学	保留	中心村
合计		保留6所，取消1所	

(2) 城市功能区小学规划：规划城市功能区内，结合用地布局和村庄搬迁改造，规划取消平山营小学和小部落小学。杜庄一小用地面积有限，但容量较高，因此规划由50班降为36班，高庄小学保留24班不变。

表3-69 海港区杜圆片区规划城市功能区小学保留情况一览表

编号	开发边界内小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
DY-X-01	杜庄学区第一小学	2.95	2.95	50	36	保留降容
DY-X-02	杜庄学区高庄小学	2.09	2.09	21	24	保留
DY-X-03	杜庄学区平山营小学	0.72	0	6	0	随村取消
DY-X-04	杜庄学区小部落小学	0.61	0	6	0	随村取消
合计		6.37	5.04	83	60	

同时，结合杜庄片区、圆明山片区相关规划研究工作，以及海港区政府相关谋划，规划新建4所小学，共102班。

表3-70 海港区杜园片区规划城市功能区规划新建小学情况一览表

规划学校编号	规划小学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	预留班数
DY-X-G01	圆明山小学	2.26	18	
DY-X-G02	北新庄小学	2.98	36	
DY-X-G03	杜庄一小分校	1.61	24	
DY-X-G04	黄庄小学	3.3	24	
DY-X-G05	北石庄片区小学	预留	0	24
DY-X-G06	杨家山小学	预留	0	24
合计（新建4所）		10.15	102	48

合计城市功能区内规划小学6所，162班，学位7290生，小学学位供应可达81生/千人。考虑到杜园片区人口发展的不确定性，本次规划在用地方面预留一定规模，并结合国空总规用地情况预留2所小学。

(3) 初中规划情况：杜庄中学保留不变。结合姚周寨中学整体搬迁，规划新建黄庄中学（DY-Z-G02），结合拦马庄中学整体搬迁，规划新建圆明山中学（DY-Z-G03），拦马庄中学原校址改为刘家河小学使用。

表3-71 海港区杜园片区现有初中规划保留情况一览表

编号	现状中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划方式
DY-Z-01	海港区杜庄学区初级中学	3.60	3.60	30	30	保留
DY-Z-02	海港区北港镇姚周寨中学	2.52	0	12	0	搬迁
DY-Z-03	海港区北港镇拦马庄中学	0.75	0	0	0	搬迁
合计		6.87	3.6	30	30	

表3-72 海港区杜园片区规划新建及预留初中情况一览表

编号	规划中学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数	预留班数
DY-Z-G01	黄庄中学	3.0	24	
DY-Z-G02	圆明山中学（拦马庄中学搬迁）	2.2	18	
DY-Z-G03	北石庄片区中学	预留		24
合计		5.2	42	24

片区内规划后总计初中3所，共72班，学位3600生，学位供应可达40生/千人。此外，考虑到杜园片区位于海港区未来发展重要方向上，教育设施建设要考虑一定弹性，因此，规划在北石庄片区预留1所初中。

### 7. 石门寨镇中小学规划

结合海港区村庄布局规划，由于村庄迁撤和规模原因，取消6所小学（含教学点）。因涉及采空区和生态敏感区，村庄需要整体搬迁，石岭、黑山窑后村、上庄坨、赵庄4所村小全部取消。而卞庄教学点起始年级已经没有学生，村庄规划也将并入镇区，因此对卞庄教学点也予以取消。此外，对应北林子教学点起始年级学生只有8名，规划将其并入北刁小学，原教学点可结合村庄规划转为幼儿园使用。结合位置关系和交通条件，将43个保留村分为4个组团，确保每个组团至少保留1所小学。

迁撤村庄人口会大量流入镇区，规划扩建石门寨小学，参照城镇小学标准，规划24班，用地面积不低于2.3公顷。

表3-73 石门寨镇现有小学规划保留情况一览表

编号	小学名称	起始年级平均班额	规划方式	规划原因
SMZ-X-01	石门寨学区石门寨小学	28	扩建扩容	镇区中心
SMZ-X-02	石门寨学区浅水营小学	20	保留	半径需求

SMZ-X-03	石门寨学区北刁小学	8	保留	半径需求
SMZ-X-04	石门寨学区石岭小学	9	取消	撤并村
SMZ-X-05	石门寨学区下平山小学	14	保留	中心村
SMZ-X-06	石门寨学区黑山窑后村小学	19	取消	撤并村
SMZ-X-07	石门寨学区下平山小学秋子峪教学点	15	保留	半径需求
SMZ-X-08	石门寨学区石门寨小学赵庄教学点	0	取消	撤并村
SMZ-X-09	石门寨学区北刁小学北林子教学点	8	取消	生源少
SMZ-X-10	石门寨学区黑山窑后村小学卞庄教学点	0	取消	撤并村
SMZ-X-11	石门寨学区浅水营小学沙河寨教学点	10	保留	中心村
SMZ-X-12	石门寨学区石岭小学上庄坨教学点	14	取消	撤并村

规划按照每个乡镇1所初中的原则，保留石门寨镇中学。

表3-74 石门寨镇初中保留情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	初中班数	规划情况
SMZ-Z-01	石门寨学区初级中学	4.3097	30	保留

### 8. 驻操营镇中小学规划

结合村庄布局规划，由于村庄迁撤，规划取消义院口小学和北会庄教学点，同时九门口教学点起始年级学生数为零，规划予以取消。结合位置关系和交通条件，将43个保留村分为5个组团，通过新建邹刘贺村教学点、花厂峪教学点，确保每个组团至少有1所小学。

表3-75 驻操营镇现有小学规划保留情况一览表

编号	小学名称	起始年级平均班额	规划方式	规划原因
ZCY-X-01	驻操营学区驻操营小学	31	保留	镇区
ZCY-X-02	驻操营学区义院口小学	4	取消	村庄撤并
ZCY-X-03	驻操营学区黄土营小学	12	保留	中心村

ZCY-X-04	驻操营学区驻操营小学水门寺教学点	9	保留	中心村
ZCY-X-05	驻操营学区义院口小学北会庄教学点	0	取消	村庄撤并
ZCY-X-06	驻操营学区黄土营小学九门口教学点	0	取消	零生源
ZCY-X-07	驻操营学区黄土营小学东贺庄教学点	3	保留	代替中心村

表3-76 驻操营镇初中保留情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	初中班数	规划方式
ZCY-Z-01	驻操营学区初级中学	1.753	12	保留

## 第四章 开发区教育设施布局

### 一、开发区幼儿园部分

#### （一）开发区幼儿园规划总体情况

开发区现有幼儿园 26 所，取消 1 所（朝阳幼儿园），保留整改 25 所。新建 22 所，规划后总计 47 所。此外，结合各教育单元发展情况出做适当预留。乡村地区结合村庄布局规划和村庄建设方案单独研究。

表4-1 秦皇岛经济技术开发区幼儿园规划情况一览表

教育单元	现状幼儿园数量（所）			新建幼儿园（所）	合计规划幼儿园（所）
	小计	取消	保留		
汤河片区	22	1	21	10	31
深河片区	0	0	0	10	10
开发区东区	4	0	4	2	6
合计	26	1	25	22	47

#### （二）各单元幼儿园规划情况

##### 1. 汤河片区幼儿园规划

（1）现状情况：汤河片区片区现有幼儿园 22 座，207 班，在园幼儿数 5421 生，按照 12.21 万常住人口规模，现状千人在园幼儿情况约为：44.4 生/千人，总体入学率较高，平均每万人拥有幼儿园 1.8 座，总体数量满足现状常住人口需求，公立、普惠幼儿园占比达到 77.3%。汤河片区幼儿园建设发展较快，与居住区建设同步较好，但现状幼儿生均用地面积较低，仅为 13m<sup>2</sup>/生。

表4-2 秦皇岛经济技术开发区汤河片区幼儿园现状情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数	办学性质	规划方式	规划原则
TH-Y-01	明德幼儿园	0.32	10	288	民办普惠	保留降容	A2

TH-Y-02	拾壹园幼儿园	0.20	13	197	民办	保留	B2
TH-Y-03	普鑫幼儿园	0.24	7	190	民办普惠	保留	A2
TH-Y-04	卡酷七色光幼儿园	0.31	12	364	民办普惠	保留	A2
TH-Y-05	爱婴幼儿园	0.12	8	200	民办普惠	保留	A2
TH-Y-06	童成幼儿园	0.17	9	230	民办普惠	保留	A2
TH-Y-07	玫瑰熊幼儿园	0.17	13	333	民办普惠	保留	B4
TH-Y-08	海韵幼儿园	0.32	8	115	民办普惠	保留	A2
TH-Y-09	朝阳幼儿园	0.05	3	46	民办	取消	B3
TH-Y-10	开发区幼儿园	0.96	12	360	公立	保留	A1
TH-Y-11	龙凤幼儿园	0.15	7	205	民办普惠	保留	B1
TH-Y-12	蓝莓幼儿园	0.24	4	29	民办	保留	B2
TH-Y-13	润佳幼儿园	0.30	8	170	民办普惠	保留	A2
TH-Y-14	金声幼儿园	0.22	9	251	民办普惠	保留	A2
TH-Y-15	金色摇篮	0.30	9	270	民办普惠	保留	B1
TH-Y-16	晨曦幼儿园	0.14	9	285	民办普惠	保留	B1
TH-Y-17	爱格仑幼儿园	0.20	7	203	民办普惠	保留	A2
TH-Y-18	贝睿幼儿园	0.44	12	323	民办普惠	保留	B2
TH-Y-19	红杉树幼儿园	0.53	16	447	民办	保留	A2
TH-Y-20	瑞吉欧幼儿园	0.60	10	285	民办普惠	保留	A2
TH-Y-21	欢乐童年幼儿园	0.20	9	270	民办	保留	A2
TH-Y-22	开发区幼儿园分园	0.96	12	360	公立	保留	A1
片区合计		7.13	207	5421			

注：表中“民办”代表非普惠民办园，“规划原则”解释详见“表1-3”。

（2）保留情况：取消 1 所幼儿园（朝阳幼儿园），保留其余 21 所幼儿园。建议对生均用地面积不足 10m<sup>2</sup>的幼儿进行整改，压缩招生规模，最终使片区生均用地面积达到 16m<sup>2</sup>以上，整体保留班数 148 班。

（3）新建情况：按照现行控规，结合现状企业改造开发，增设 10 所幼儿园，考虑开发区人口密度低，全部采用 6 班为主的中小型幼儿园。规划后幼儿园总计 31 所，217 班，按照预测片区人口规模 17 万，学位供应率可达到 38 生/千人。

表4-3 秦皇岛经济技术开发区汤河片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数
TH-Y-G01	燕大科技园幼儿园	0.4	6
TH-Y-G02	欧泰克企业片区改造	0.4	6
TH-Y-G03	中医院西侧用地改造	0.4	6
TH-Y-G04	四中北侧企业改造	0.4	6
TH-Y-G05	四中西侧企业改造	0.4	6
TH-Y-G06	曦城花语配套幼儿园	0.78	15
TH-Y-G07	九号别墅配套幼儿园	0.4	6
TH-Y-G08	德鑫名苑配套幼儿园	0.38	6
TH-Y-G09	规划新建幼儿园	0.40	6
TH-Y-G10	规划新建幼儿园	0.40	6
合计规划幼儿园		4.36	69

注：结合现行控规，预留 TH-Y-G11、TH-Y-G12 两所幼儿园。

**2. 深河片区幼儿园规划：**现状居住用地较少，除村小附设幼儿园外，没有其他幼儿园。结合控制性详细规划的居住用地布局，共规划新建 10 所幼儿园，66 班，按照规划 5.5 万规划常住人口规模，合计约每 0.5 万人设 1 所幼儿园，学位供应率约为 36 生/千人。此外，考虑到未来发展的不确定性，在栖云山区域预留 1 所 9 班幼儿园。

表4-4 秦皇岛经济技术开发区深河片区幼儿园规划情况一览表

幼儿园编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	预留班数
SH-Y-G01	深河家园小区配套幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G02	规划新建幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G03	泰盛戴河源小区配套幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G04	规划新建幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G05	规划新建幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G06	规划新建幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G07	规划新建幼儿园	0.55	9	

SH-Y-G08	规划新建幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G09	规划新建幼儿园	0.40	6	
SH-Y-G10	规划新建幼儿园	0.55	9	
SH-Y-G11	预留幼儿园	-	0	9
合计规划幼儿园		4.3	66	9

**3. 乡村地区幼儿园规划：**秦皇岛经济技术开发区秦滨高速公路以西和宁海大道以南区域，在国土空间总体规划中仍做为乡村地区，规划建议结合村庄保留和搬迁改造情况，对该区域内村内幼儿园进行相应保留或改造。该区域规划常住人口约为 1.9 万人，按标准应配 3-4 所幼儿园，总计不应低于 24 个班，同时要考虑乡村地区幼儿园覆盖半径，针对没有幼儿园的保留村庄，可结合村民意愿和村庄实际情况，在村庄规划中选址建设。

#### 4、开发区东区

(1) 保留情况：开发区东区建设较早，主要依托山船等大型企业生活区，因此教育设施相对完善。现有 4 所幼儿园，总班数约 26 班，在园幼儿数 676 生，现状千人在园幼儿情况约为：24 生/千人，基本能够覆盖现状生活区，4 所全部为公立或普惠幼儿园，规划全部予以保留。

表4-5 秦皇岛经济技术开发区东区现状幼儿园情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数	办学性质
JD-Y-01	金江幼儿园	0.10	4	115	民办普惠
JD-Y-02	山船幼儿园	0.42	10	280	公办
JD-Y-03	渤海家园第一幼儿园	0.23	7	198	民办普惠
JD-Y-04	开发区二中附设幼儿园	0.57	5	83	公立
现状合计		0.76	26	676	

注：表中“民办”代表非普惠民办园。

(2) 新建情况：结合控规和现状实际需求，规划新增2所幼儿园。合计规划6所幼儿园，共41班，按照规划3.5万常住人口规模核算，平均0.58万人设置1所幼儿园，学位供应率约为35.1生/千人。此外，结合船厂路南侧未来发展的不确定性，预留2所6班幼儿园。

表4-6 秦皇岛经济技术开发区东区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	预留班数
JD-Y-G01	悦海花园配套幼儿园	0.55	9	—
JD-Y-G02	南水井片区规划幼儿园	0.4	6	—
JD-Y-G03	预留幼儿园	—	—	6
JD-Y-G04	预留幼儿园	—	—	6
合计		0.95	15	12

## 二、开发区中小学部分

### (一) 中小学现状总体情况

开发区现有小学13所（其中包括村小7所），265个教学班，12421名在校生；初中5所（其中包括村中学2所），共80班，3817名在校生；九年一贯制学校1所，包括小学部33班、1494名在校生，初中部16班，632班在校生。

表4-7 秦皇岛经济技术开发区现状中小学情况一览表

教育单元	现状小学			现状初中			现状九年一贯制学校				
	小学数量 (所)	小学班数	在校人数	初中数量 (所)	初中班数	在校人数	学校数量 (所)	小学班数	小学在校人数	初中班数	初中在校人数
汤河片区	4	188	9864	2	54	2658					
深河片区	2	30	1246	1	12	580					
乡村地区	6	41	1071	2	14	579					
开发区东区	1	6	240	0	0	0	1	33	1494	16	632
合计	13	265	12421	5	80	3817	1	33	1494	16	632

### (二) 中小学规划总体情况

规划取消1所村小（北杨各庄小学），保留12所小学（其中包括6所村小）。规划新建8所小学，216班；取消2所初中（包括深河中学和郭高马坊中学），保留3所初中（包括1所村中学）。规划新建3所初中，共96班。保留现状1所九年一贯制学校，即开发区第二中学。

表4-8 秦皇岛经济技术开发区现状中小学情况一览表

教育单元	小学 (所)			初中 (所)			九年一贯制 (所)		
	取消	保留	新建	取消	保留	新建	合计	保留	新建
汤河片区	0	4	5	0	2	2	0	0	0
深河片区	1	1	3	1	0	1	0	0	0
乡村地区	0	6	0	1	1	0	0	0	0
开发区东区	0	1	0	0	0	0	1	1	0
合计	1	12	8	2	3	3	1	1	0

### (三) 各单元中小学规划情况

#### 1、汤河片区中小学规划

(1) 现状小学情况：汤河片区现有4所小学，188个教学班，在校生达到9864生，小学入学率达到81生/千人。与此同时，在现有4所小学中，3所班数超过42班，其中二小达到66班，平均班容量、起始年级班容量也都超过50生/班。可见汤河片区小学建设过于集中，同时生均占地面积较低，需要新学校分解容量，提高半径覆盖面积。

表4-9 秦皇岛经济技术开发区汤河片区小学现状情况一览表

学校编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校学生数	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /人)	平均班额	起始年级平均班额
TH-X-01	开发区第一小学	2.22	33	6	1592	14.0	48.2	48
TH-X-02	开发区第二小学	4.87	66	12	3610	13.5	54.7	53
TH-X-03	开发区第三小学	2.10	44	6	2336	9.0	53.1	54

TH-X-04	开发区第四小学	3.02	45	8	2326	13.0	51.7	50
合计		12.21	188		9864	12.4	52.5	

(2) 现状小学整改：保留现有4所小学，全部降容，使每所学校生均用地面积均达到15-20平方米。现状小学整改降容后，总班数为144班。

表4-10 秦皇岛经济技术开发区汤河片区现状小学保留整改情况一览表

学校编号	小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划生均占地面积 (m <sup>2</sup> /人)	规划情况
TH-X-01	开发区第一小学	2.22	33	24	20.6	保留降容
TH-X-02	开发区第二小学	4.87	66	60	18.0	保留降容
TH-X-03	开发区第三小学	1.71	44	24	15.8	保留降容
TH-X-04	开发区第四小学	3.02	45	36	18.7	保留降容
合计		11.82	188	144	18.2	

(3) 小学规划新建：为了分解降容压力和未来人口增长需求，按照现行控规，结合实际情况，增设5所小学。合计规划共9所小学，288班，共12960学位。学位供应率约为76.2生/千人。

表4-11 秦皇岛经济技术开发区汤河片区规划新建小学情况一览表

学校编号	小学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数
TH-X-G01	经绵里小学（控规为九年一贯）	2.3	24
TH-X-G02	华山路小学	3.3	36
TH-X-G03	昆仑山路小学	3.3	36
TH-X-G04	天山路小学（近期建设）	2.26	24
TH-X-G05	规划新建小学	3.06	24
规划小学合计		14.22	144

(4) 现状初中情况：汤河片区片区现有2所初中，54个教学班，在校生2658人，入学率仅为21.8生/千人，但平均班额并不高，入学并不紧张。

表4-12 秦皇岛经济技术开发区汤河片区现状初中情况一览表

学校编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校生数	平均班额 (生/班)	起始年级平均班额 (生/班)
TH-Z-01	开发区第一中学	3.04	30	10	1512	50.4	46
TH-Z-02	开发区第四中学	5.74	24	8	1146	47.8	47
合计		8.78	54		2658	49.2	

(5) 初中规划情况：保留2所初中，其中，开发区第四中学扩容至36班。燕大附中原址规划为36班初中，天山路西侧规划新建一所24班初中。合计规划初中4所，共126班，5670学位，学位供应率可达33.3/千人，同时部分初中规划用地较为宽松，未来仍有扩容能力。

表4-13 秦皇岛经济技术开发区汤河片区初中规划情况一览表

学校编号	中学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况
TH-Z-01	开发区第一中学	3.04	30	30	保留
TH-Z-02	开发区第四中学	5.43	24	36	保留扩容
TH-Z-G01	原燕大附中改为初中	5.6	0	36	规划新建
TH-Z-G02	规划天山路中学	3.3	0	24	规划新建
初中合计		14.07		102	

## 2、深河片区中小学规划

(1) 现状中小学情况：片区内保留现状开发区第六小学，搬迁改造深河中学，结合村庄布局规划，取消北杨各庄小学。

表4-14 秦皇岛经济技术开发区深河片区现有小学规划保留整改情况一览表

学校编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校学生数	规划情况
SH-X-01	秦皇岛经济技术开发区第六小学	3.00	1.54	24	6	1092	保留
SH-X-02	秦皇岛经济技术开发区北杨各庄小学	0.71	0.09	6	1	154	取消村小
合计保留小学				30		1246	

表4-15 秦皇岛经济技术开发区深河片区现有中学规划保留情况一览表

学校编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数	规划情况
SH-Z-01	深河中学	3.00	0.41	12	4	580	搬迁改造

(2) 中小学规划：结合控规增设 3 所 24 班小学。总计片区规划小学共 4 所，96 个班，4320 学位，小学学位供应率约为 78.5 生/千人。此外，片区内预留 1 所 24 班小学。取消现状深河中学，结合规划生活集中区新建 1 所 36 班初中，1800 学位，初中学位供应率约为 32.7 生/千人。同时结合控规在栖云山片区预留 1 所 30 班初中。

表4-16 秦皇岛经济技术开发区深河片区规划新建中、小学情况一览表

学校编号	规划说明	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数	预留班数
SH-X-G01	月牙湖路小学	2.21	24		
SH-X-G02	成子湖路规划小学	2.74	24		
SH-X-G03	栖云山小学	2.3	24		
SH-X-G04	结合控规，预留小学	2.30			小学 24 班
SH-Z-G01	深河中学搬迁改造	4.50		36	
SH-Z-G02	结合总规用地布局预留栖云山中学	3.79			初中 30 班
合计规划新增班数			72	36	

### 3、乡村地区中小学规划

秦皇岛经济技术开发区秦滨高速公路以西和宁海大道以南区域，在国土空间总体规划中仍做为乡村地区，片区内现有 6 所村小和 2 所初中，规划保留现状 6 所村小和太和寨中学，将郭高马坊中学并入太和寨中学，未来可结合村庄布局实施方案调整乡村地区教育设施整合方案。

表4-17 秦皇岛经济技术开发区乡村地区现状小学保留整改情况一览表

现状学校编号	学校名称	现状用地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校学生数	规划情况
KC-X-01	郭高马坊小学	0.79	0.14	7	1	166	保留
KC-X-02	长不老口小学	0.89	0.11	6	1	133	保留
KC-X-03	大米河头小学	0.43	0.10	6	1	101	保留
KC-X-04	太和寨小学	0.99	0.27	10	2	411	保留
KC-X-05	上徐各庄小学	0.51	0.07	6	1	169	保留村小
KC-X-06	沙河小学	0.35	0.06	6	1	91	保留村小
KC-Z-01	郭高马坊中学	0.99	0.13	3	1	81	取消村中学
KC-Z-02	太和寨中学	2.04	0.38	11	4	498	保留村中学

### 4、开发区东区中小学规划

开发区东区现有 1 所九年一贯制学祥和 1 所小学，即开发区第二中学和开发区第九小学。

规划保留开发区第二中学，将初中部扩至 24 班，小学部保留 36 班不变。扩建开发区第九小学，同时扩容至 24 班小学。合计规划小学 60 班，共 2700 学位，学位供应率可达约 77.1 生/千人。规划初中 24 班，共 1200 学位，学位供应率可达约 34.3 生/千人。规划在船厂路以南预留一所 24 班小学，同时，现行控规中开发区二中西侧有规划幼儿园用地，建议调整为中小学用地，做为二中扩建预留用地。

表4-18 秦皇岛经济技术开发区东区中小学规划情况一览表

编号	学校名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数	规划方式
JD-XZ-01	开发区第二中学	5.05	7.84	36	24	保留扩容，预留 12 班初中
JD-X-01	开发区第九小学	1.27	2.85	24		扩建扩容
JD-X-G01	旅游度假区内预留小学					规划预留 24 班小学
合计		6.32	9.60	60	24	

## 第五章 山海关区教育设施布局

### 一、山海关区幼儿园部分

#### （一）幼儿园现状总体情况

山海关区现有9所幼儿园，关城片区4所，道南片区2所，关东片区1所，乡村地区2所，均为公办幼儿园。合计现状班数62班，在校生数1817生。

表5-1 山海关区现状幼儿园情况一览表

教育单元	幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	在园幼儿数	办学性质
关城片区	GC-Y-01	南园幼儿园	0.32	0.28	9	292	公办
	GC-Y-02	兴华幼儿园	0.27	0.24	7	224	公办
	GC-Y-03	古城幼儿园	0.45	0.33	10	276	公办
	GC-Y-04	西关幼儿园	0.51	0.33	8	246	公办
道南片区	DN-Y-01	中铁山桥幼儿园	0.54	0.45	7	242	公办
	DN-Y-02	和平里幼儿园	0.66	0.53	8	222	公办
关东片区	GD-Y-01	长城小学幼儿园	0.71	0.24	6	152	公办
乡村地区	SC-Y-01	唐子寨幼儿园	0.66	0.05	4	81	公办
	SC-Y-02	户远寨小学幼儿园	0.15	0.06	3	82	公办
现状合计			4.27	2.51	62	1817	

现有7所幼儿园位于城市功能区内，按照现状城市区人口规模，千人学位数约为12.4/千人，学位供应率不高，但平均班额没有超标，约为30生/班，生均占地面积也达到20平米/生，说明学位供应并不紧张。除兴华幼儿园、南园幼儿园占地面积分别为2700平米、3200平米外，其余5所幼儿园占地面积

全部大于4000，办园规模和用地面积较为合理。考虑山海关历史文化名城保护要求，居住用地开发强度普遍较低，因此规划新建幼儿园办学规模不宜过大，应以6班为主，同时提高半径覆盖面积。

表5-2 山海关区现状幼儿园特征分析一览表

教育单元	幼儿园名称	平均班额 (生/班)	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /生)	千人学位数 (生/千人)	万人幼儿园数量 (所/万人)
关城片区	南园幼儿园	32.44	10.95	15.3	0.59
	兴华幼儿园	32.00	11.89		
	古城幼儿园	27.60	16.41		
	西关幼儿园	30.75	20.57		
道南片区	中铁山桥幼儿园	34.57	22.48	8.7	0.37
	和平里幼儿园	27.75	29.55		
关东片区	长城小学幼儿园	25.33	46.97	12.4	0.81
山海关区		30.07	20.91	12.4	0.52

#### （二）幼儿园规划总体情况

山海关区9所幼儿园规划全部保留，规划结合城市建设用地扩展，依据控制性详细规划，规划新建30所。同时，结合人口情况做好部分预留。

表5-3 山海关区幼儿园规划总体情况一览表

教育单元	现状幼儿园数量 (所)			新建幼儿园 (所)	合计规划幼儿园 (所)
	小计	取消	保留		
关城片区	4	0	4	10	14
道南片区	2	0	2	11	13
关东片区	1	0	1	5	6
乡村地区	2	0	2	4	6
合计	9	0	9	30	39

### （三）各单元幼儿园规划情况

#### 1. 关城片区幼儿园规划

（1）现状保留：关城片区现有4所幼儿园，规划全部予以保留，结合现状班数、轨制，对班数进行微调，合计保留幼儿园33个班。

表5-4 山海关区关城片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式	规划原则
GC-Y-01	南园幼儿园	0.32	9	9	保留	A1
GC-Y-02	兴华幼儿园	0.27	7	6	保留	A1
GC-Y-03	古城幼儿园	0.45	10	9	保留	B1
GC-Y-04	西关幼儿园	0.51	8	9	保留	A2
现状合计		1.54	34	33		

注：规划原则”解释详见“表1-3”。

（2）规划新建：结合关城片区现行控制性详细规划和新拓展建设用地范围，共增加10所幼儿园，由于现行控规预留幼儿园用地面积不能满足相应办学标准，本次规划结合控规确定的幼儿园班数调整新建幼儿园用地面积，合计该片区规划新增幼儿园72班。

表5-5 山海关区关城片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划方式	规划原则
GC-Y-G01	0.4	6	新建	依据半径
GC-Y-G02	0.4	6	新建	依据半径
GC-Y-G03	0.55	9	新建	依据控规
GC-Y-G04	0.55	9	新建	依据控规
GC-Y-G05	0.4	6	新建	依据控规
GC-Y-G06	0.4	6	新建	依据控规
GC-Y-G07	0.4	6	新建	依据控规
GC-Y-G08	0.55	9	新建	依据控规

GC-Y-G09	0.55	9	新建	依据控规
GC-Y-G10	0.4	6	新建	依据半径
合计	3.95	63		

合计关城片区规划幼儿园105班，学位3150生，按照预测常住人口规模，学位供应水平可达39.4生/千人。

#### 2. 道南片区幼儿园规划

（1）现状保留：现有2所幼儿园，占地面积较充裕，规划对其适当扩容，分别由7班、8班全部扩至9班，合计18班。

表5-6 山海关区道南片区现状幼儿园规划园保留一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式	规划原则
DN-Y-01	中铁山桥幼儿园	0.54	7	9	保留扩容	A1
DN-Y-02	和平里幼儿园	0.66	8	9	保留扩容	A1
合计		1.2	15	18		

注：规划原则”解释详见“表1-3”。

（2）规划新建：结合道南片区现行控规，共增设11所幼儿园，66班。此外，考虑道南片区做为山海关区政府所在地，承担了重要了生活居住和公共服务功能，规划在落实现行控规幼儿园用地的基础上，结合居住用地布局和幼儿园服务半径覆盖范围，预留2所6班幼儿园。

表5-7 山海关区道南片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	预留班数	规划方式	规划原则
DN-Y-G01	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G02	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G03	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G04	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G05	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G06	0.4	6		新建	依据半径
DN-Y-G07	0.4	6		新建	依据控规

DN-Y-G08	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G09	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G10	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G11	0.4	6		新建	依据控规
DN-Y-G12			6	预留	依据半径
DN-Y-G13			6	预留	依据半径
合计		66	12		

合计道南片区共规划 13 所幼儿园，84 班，学位 2520 生，结合片区人口规模预测，学位供应标准可达 38.8 生/千人。

### 3. 关东片区幼儿园规划

(1) 现状保留：关东片区现仅有 1 所 6 班幼儿园，占地面积 0.71 公顷，用地较充裕，规划结合周边人口发展预测，将其扩至 9 班。

表5-8 山海关区关东片区现状幼儿园规划保留一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式	规划原则
GD-Y-01	长城小学幼儿园	0.71	0.71	6	9	保留扩容	A1

注：规划原则”解释详见“表 1-3”。

(2) 规划新建：按照人口规模预测结果，结合关东片区现行控规，共增设 5 所幼儿园，30 个班。此外，现行控规中 2 所幼儿园转为预留幼儿园，结合未来片区人口增长情况和建设用地开发情况，确定是否需要建设。

表5-9 山海关区关东片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	预留班数	规划方式	规划原则
GD-Y-G01	0.4	6		新建	依据控规
GD-Y-G02	0.4	6		新建	依据控规
GD-Y-G03	0.4	6		新建	依据控规
GD-Y-G04	0.4	6		新建	依据控规
GD-Y-G05	0.4	6		新建	依据控规

GD-Y-G06			6	预留	依据控规
GD-Y-G07			6	预留	依据控规
合计		30	18		

合计关东片区共规划 6 所幼儿园，39 班，学位 1170 生，结合片区人口规模预测，学位供应标准可达 39 生/千人。此外，预留幼儿园 2 所，约 12 班。

### 4. 乡村地区幼儿园规划：

山海关区城镇开发边界外共保留 35 个行政村，其中户远寨、长桥店、安民寨、陈庄、前七星寨、唐子寨、青石沟下庄、回马寨共 8 个村被列为集聚提升类村庄。规划保留现状唐子寨、户远寨 2 所幼儿园，同时结合集聚提升类村庄，分别在长桥店、前七星寨、青石沟下庄、回马寨增设 4 所幼儿园，幼儿园具体用地面积、办学规模结合村庄规划另行确定。针对其它保留村庄，可结合村民意愿和村庄实际情况，通过“大村独办、小村联办”的方式，实现农村学前教育全覆盖。

表5-10 山海关区乡村地区幼儿园规划情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	规划班数	规划方式	规划原则
SC-Y-01	唐子寨幼儿园	4	保留现状	B1
SC-Y-02	户远寨小学幼儿园	3	保留现状	B1
SC-Y-G01	长桥店	具体用地面积、办学规模结合村庄规划另行确定。	规划新建	依据村庄类别和服务半径
SC-Y-G02	回马寨		规划新建	依据村庄类别和服务半径
SC-Y-G03	青石沟下庄		规划新建	依据村庄类别和服务半径
SC-Y-G04	前七星寨		规划新建	依据村庄类别和服务半径

注：规划原则”解释详见“表 1-3”。唐子寨在空间上属于道南片区，但因位于城镇开发边界外，与乡村地区村庄统筹考虑，统一编码。

## 二、山海关区中小学部分

### （一）中小学现状情况

（1）小学：山海关区共有10所小学，关城片区5所，道南片区3所，关东片区1所，乡村地区1所。合计现状小学班数201班，在校生数8344生。

表5-11 山海关区现状小学一览表

教育单元名称	小学编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校学生数
关城片区	GC-X-01	古城小学	0.87	0.50	12	2	466
	GC-X-02	渝东街小学	1.53	0.57	24	4	1080
	GC-X-03	南园小学	1.37	0.56	24	4	1166
	GC-X-04	兴华小学	1.34	0.50	23	4	909
	GC-X-05	兴隆小学	0.77	0.52	23	4	895
道南片区	DN-X-01	铁路小学	1.41	0.49	22	4	922
	DN-X-02	山桥小学	1.09	0.46	24	4	1199
	DN-X-03	北京实验二小	5.01	1.23	26	6	973
关东片区	GD-X-01	长城小学	3.73	0.47	12	2	442
乡村地区	SC-X-01	户远寨小学	2.48	0.38	11	2	292
山海关区合计			19.61	5.68	201	36	8344

注：表中班数、学生数均不含小学附设幼儿园。

（2）初中：山海关区共有4所初中，关城片区2所，道南片区2所，合计初中教学班数72班，在校生数3042生。

表5-12 山海关区现状初中一览表

教育单元名称	中学编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	现状初中班数	轨制	在校生数
关城片区	GC-Z-01	南园中学	2.86	1.05	22	8	917
	GC-Z-02	第三中学	2.46	0.86	17	6	809
道南片区	DN-Z-01	桥梁中学	1.72	0.62	17	6	714
	DN-Z-02	第二中学	2.58	0.73	16	6	602
山海关区合计			9.61	3.26	72		3042

### （二）现状中小学问题梳理

山海关区中、小学学位供应水平不高，小学学位约为50.8生/千人，初中学位仅为18.5生/千人，与此同时，平均班额却并不大，超过45生/班的小学只有南园小学和山桥小学，有一半数量的小学平均班额不超过40生/班，4所初中平均班额仅有42.3生/班，且初中各年级班数并未达到相应轨制标准。

山海关0-14岁常住人口占比12.17%，低于秦皇岛市3个百分点，适龄儿童比例较低。随着山海关区城镇化水平的进一步提高，教育资源发展进一步均衡，中、小学建设也要紧跟城市发展，在数量规模和服务能力上进一步提高。

表5-13 山海关区现状小学特征分析一览表

教育单元名称	现状人口规模 (万人)	小学名称	平均班额 (生/班)	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /生)	千人学位数 (生/千人)
关城片区	6.78	古城小学	38.8	18.7	66.6
		渝东街小学	45.0	14.2	
		南园小学	48.6	11.7	
		兴华小学	39.5	14.8	
		兴隆小学	38.9	8.6	
道南片区	5.36	铁路小学	41.9	15.3	57.7
		山桥小学	50.0	9.1	
		北京实验二小	37.4	51.5	
关东片区	1.23	长城小学	36.8	84.4	35.9
乡村地区	3.07	户远寨小学	26.5	85.0	9.5
合计	16.44	合计	41.5	23.5	50.8

表5-14 山海关区现状初中特征分析一览表

教育单元	中学名称	现状班数	轨制	平均班额 (生/班)	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /生)	千人学位数 (生/千人)
关城片区	南园中学	22	8	41.7	31.1	18.5
	第三中学	17	6	47.6	30.3	
道南片区	桥梁中学	17	6	42.0	24.1	
	第二中学	16	6	37.6	42.8	

### （三）中小学规划总体情况

取消1所小学（山桥小学），保留9所小学（包括户远寨小学），新建小学4所，108个教学班。保留4所初中，新建1所24班初中。

表5-15 山海关区中小学规划总体情况一览表

教育单元	小学数量			初中数量		
	取消	保留	新建	取消	保留	新建
关城片区	0	5	1	0	2	0
道南片区	1	2	2	0	2	0
关东片区	0	1	1	0	0	1
乡村地区	0	1	0	0	0	0
合计	1	9	4	0	4	1

### （四）各单元中小学规划情况

#### 1. 关城片区中、小学规划

（1）小学保留：保留关城片区现有5所小学，按照轨制标准，约108班。规划对古城小学、渝东街小学、南园小学、兴隆小学实施扩建，扩建后5所小学生均用地面积可由13平米/生增至16.5平米/生。

表5-16 山海关区关城片区现状小学规划保留情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划情况
GC-X-01	古城小学	0.87	1.30	12	12	扩建
GC-X-02	渝东街小学	1.53	2.24	24	24	扩建
GC-X-03	南园小学	1.37	1.82	24	24	扩建
GC-X-04	兴华小学	1.34	1.47	23	24	保留
GC-X-05	兴隆小学	0.77	1.06	23	24	扩建
合计现状小学			7.89	106	108	

（2）小学新建：规划随着关城片区西北部的开发建设和改造，新规划一处24班小学，合计小学班数可达132班，可供学位5940生，学位供应可达74.3生/千人。同时，片区内有1所民办学校（龙腾学校）做为补充，现有小学12班。

表5-17 山海关区关城片区规划新建小学情况一览表

小学编号	规划小学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划依据
GC-X-G01	西关片区规划小学	2.20	24	依据控规

（3）初中规划：保留南园中学，按照8轨制，可供初中24班。规划第三中学实施扩容，可扩至24班。合计关城片区规划初中2所，48班，可供学位2400生，学位供应可达30生/千人。此外，片区内民办学校（龙腾学校）有18班初中做为补充。同时，规划结合现行控规，在关城片区西北部预留1所24班初中。

表5-18 山海关区关城片区现状初中规划保留情况一览表

初中编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
GC-Z-01	南园中学	2.86	2.86	22	24	保留
GC-Z-02	第三中学	2.46	2.46	17	24	保留扩容
GC-Z-G01	预留初中		-		-	预留
合计		5.32	5.32	39	48	

#### 2. 道南片区中小学规划

（1）小学保留：保留现状铁路小学，取消山桥小学，原小学用地与桥梁中学（DN-Z-01）合并，同时对北京实验二小进行扩容，由现状26班扩至36班。合计保留2所小学，共60班。

表5-19 山海关区道南片区现状小学规划保留情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划情况
DN-X-01	铁路小学	1.41	1.41	22	24	保留
DN-X-02	山桥小学	1.09	0.00	24	0	取消
DN-X-03	北京实验二小	5.01	5.01	26	36	保留扩容
合计现状小学		7.51	6.42	72	60	

(2) 小学新建：规划新建2所24班小学。合计道南片区规划小学共4所，108班，可供学位4860生，学位供应率可达74.8生/千人。考虑到国空总规在道南片区布局大量居住用地，为适应可能更大的人口规模，规划在道南片区预留1所24班小学。

表5-20 山海关区道南片区规划新建小学情况一览表

小学编号	小学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划情况
DN-X-G01	规划小学（将山桥小学并入）	2.00	24	规划新建
DN-X-G02	规划小学	2.00	24	规划新建
DN-X-G03	预留小学			预留24班
合计规划小学		4.00	48	

注：考虑道南片区大量村庄需要改造，建设用地较为紧张，规划新建小学仍沿用现行控规给出的小学用地范围和面积。

(3) 初中规划：保留现状桥梁中学，并利用山桥小学校址进行扩建，由现状17班扩至24班，同时保留第二中学，按照现状轨制，可提供24班。合计保留2所初中，共48班，可供学位2400生，学位供应率可达36.9生/千人。

表5-21 山海关区道南片区初中规划情况一览表

初中编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
DN-Z-01	桥梁中学	1.72	3.04	17	24	扩建扩容
DN-Z-02	第二中学	2.58	2.49	16	24	保留扩容
合计			5.53		48	

### 3. 关东片区中小学规划

(1) 小学规划：保留现状长城小学，并随着山海关临港经济开发区未来人口的增长，由现状12班扩容至24班。同时依据现行控规，在关东片区规划新建1所36班小学，合计关东片区规划小学2所，共60班，可供学位2700生，学位供应率可达90生/千人。

表5-22 山海关区关东片区小学规划情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划情况
GD-X-01	长城小学	3.73	3.00	12	24	保留扩容
GD-X-G01	规划小学		3.00		36	规划新建
合计			6.00		60	

(2) 初中规划：关东片区现状没有初中，按照现行控规，增设1所24班初中，可供学位1200生，可以满足关东片区预测人口规模入学需求，学位供应率可达40生/千人。

表5-23 山海关区关东片区初中规划情况一览表

初中编号	中学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数	规划情况
GD-Z-G01	规划初中	3.00	24	

### 4. 乡村地区中小学规划

保留现状户远寨小学，考虑山海关区乡村地区交通体系较为完善，村庄距离城区较近，按照山海关区村庄布局规划要求，乡村地区范围内不再增设中、小学。

## 第六章 北戴河区教育设施布局

### 一、北戴河区幼儿园部分

#### （一）幼儿园现状情况

北戴河区现有 15 所幼儿园，海滨片区 8 所，戴河片区 4 所，乡村地区 3 所。合计现状班数 85 班，在校生数 1818 生。

表6-1 北戴河区现状幼儿园情况一览表

教育单元名称	幼儿园名称	幼儿园编号	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	在园幼儿数	办学性质
海滨片区 (8所)	第一幼儿园	HB-Y-01	0.62	0.23	8	220	公办
	第二幼儿园	HB-Y-02	0.73	0.32	7	202	公办
	广顺小海星幼儿园	HB-Y-03	0.62	0.54	12	260	民办
	实验小学附设幼儿园	HB-Y-04	小学附设	0.02	1	26	公办
	育花路小学附设幼儿园	HB-Y-05	小学附设	0.23	6	155	公办
	海宁路小学附设幼儿园	HB-Y-06	小学附设	0.01	1	17	公办
	西山小学附设幼儿园	HB-Y-07	小学附设	0.15	6	142	公办
	碧桂园幼儿园	HB-Y-08		0.15	0.11	3	48
戴河片区 (4所)	海北路小学附设幼儿园	DH-Y-01	小学附设	0.06	5	152	公办
	蔡各庄小学附设幼儿园	DH-Y-02	小学附设	0.18	6	137	公办
	牛头崖小学附设幼儿园	DH-Y-03	小学附设	0.08	6	136	公办
	车站村幼儿园	DH-Y-04		0.53	0.40	12	96
乡村地区 (3所)	卢王庄小学附设幼儿园	BC-Y-01	小学附设	0.12	6	116	公办
	蒲兰小学附设幼儿园	BC-Y-02	小学附设	0.04	3	45	公办
	北坊小学小学附设幼儿园	BC-Y-03	小学附设	0.02	3	66	公办
合计	城市区 12 所，乡村地区 3 所			2.51	85	1818	

注：表中“民办”代表非普惠民办园。

#### （二）现状问题梳理

北戴河区独立幼儿园 5 所，其中 2 所公办幼儿园硬件设施水平已远远落后于现行省级示范园硬件标准。区一幼所处位置不合理，交通不便，设施陈旧，亟需另建；区二幼建筑规模不能满足学位需求，且建筑年限较长，需进一步改扩建。小学附设幼儿园 10 所，小幼一体的模式在教育教学管理、校园安全等方面存在诸多弊端，制约了学前教育的发展，规划应减少该模式，增加独立幼儿园用地。

#### （三）幼儿园规划总体情况

规划取消 4 所幼儿园，全部为迁建，保留 11 所幼儿园（其中 3 所为村庄幼儿园），规划结合城市建设用地扩展，依据控制性详细规划，规划新建 19 所幼儿园。合计规划 30 所幼儿园，结合人口情况做好部分预留。

表6-2 北戴河区幼儿园规划总体情况一览表

教育单元	现状幼儿园数量 (所)			新建幼儿园 (所)	合计规划幼儿园 (所)
	小计	取消 (搬迁)	保留		
海滨片区	8	3	5	7	12
戴河片区	4	1	3	12	15
乡村地区	3	0	3	0	3
合计	15	4	11	19	30

#### （四）各单元幼儿园规划情况

##### 1. 海滨片区幼儿园规划

（1）保留情况：结合北戴河区教育部门相关工作设想，取消北戴河区第一幼儿园和实验小学附设幼儿园，并入规划新建幼儿园。考虑海宁路小学附设幼儿园规模较小，规划也结合新建幼儿园进行迁并。结合北戴河区现行控规，

以及各幼儿园现状情况，保留区第二幼儿园等其它5所幼儿园，合计保留幼儿园班数为34班。

表6-3 北戴河区海滨片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况	规划原则
HB-Y-01	第一幼儿园	0.62	0	8	0	迁入HB-Y-G01	B5
HB-Y-02	第二幼儿园	0.73	0.73	7	7	保留	A1
HB-Y-03	广顺小海星幼儿园	0.62	0.62	12	12	保留	A1
HB-Y-04	实验小学附设幼儿园	—	—	1	0	迁入HB-Y-G01	B5
HB-Y-05	育花路小学附设幼儿园	—	—	6	6	保留	B1
HB-Y-06	海宁路小学附设幼儿园	—	—	1	0	迁入HB-Y-G03	B3
HB-Y-07	西山小学附设幼儿园	—	—	6	6	保留	B1
HB-Y-08	碧桂园幼儿园	—	—	3	3	保留	B1
现状幼儿园合计				44	34		

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。HB-Y-G01为拟建的北七路幼儿园。

(2) 新建情况：结合北戴河区主管部门工作设想，以及现行控规，规划新建7所幼儿园。共48班。合计海滨片区规划幼儿园12所，82班，学位2460生，供给率可达35.1生/千人。

表6-4 北戴河区海滨片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划原则
HB-Y-G01	北七路幼儿园	1	12	提供资料
HB-Y-G02	规划新建幼儿园	0.4	6	依据控规
HB-Y-G03	将海宁路小学附设幼儿园迁入	0.4	6	依据控规
HB-Y-G04	规划新建幼儿园	0.4	6	依据控规
HB-Y-G05	规划新建幼儿园	0.4	6	依据半径
HB-Y-G06	规划新建幼儿园	0.4	6	依据控规
HB-Y-G07	规划新建幼儿园	0.4	6	依据半径
合计（新建7所）		3.4	48	

## 2. 戴河片区幼儿园规划

(1) 保留情况：戴河片区现状4所幼儿园中，3所都是小学附设幼儿园。规划结合牛头崖小学搬迁改造，取消其附设幼儿园，在园学生迁入拟建幼儿园。保留海北路小学附设幼儿园、蔡各庄小学附设幼儿园和车站村幼儿园。

表6-5 北戴河区戴河片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状班数	规划班数	规划情况	规划原则
DH-Y-01	海北路小学附设幼儿园	5	5	保留	B1
DH-Y-02	蔡各庄小学附设幼儿园	6	6	保留	B1
DH-Y-03	牛头崖小学附设幼儿园	6	0	迁入DH-Y-G06	B5
DH-Y-04	车站村幼儿园	6	6	保留	A3
合计		21	17		

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。

(2) 新建情况：结合北戴河区主管部门工作设想和现行控规，同时考虑幼儿园服务半径，规划新建12所幼儿园，共90班。合计戴河片区规划幼儿园15所，107班，学位3210生，供给率可达35.7生/千人。

表6-6 北戴河区戴河片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划原则
DH-Y-G01	金城路幼儿园	0.8	12	提供资料
DH-Y-G02	规划新建幼儿园	0.55	9	提供资料
DH-Y-G03	谢李庄幼儿园	0.4	6	依据控规
DH-Y-G04	米哈斯幼儿园	0.4	6	提供资料
DH-Y-G05	拨道洼幼儿园	0.65	9	依据控规
DH-Y-G06	戴河新城幼儿园	0.4	6	提供资料
DH-Y-G07	牛头崖镇中心幼儿园	0.8	12	提供资料
DH-Y-G08	牛头崖镇幼儿园	0.4	6	提供资料
DH-Y-G09	规划新建幼儿园	0.4	6	提供资料
DH-Y-G10	规划新建幼儿园	0.4	6	提供资料

DH-Y-G11	规划新建幼儿园	0.4	6	依据控规
DH-Y-G12	北戴河村幼儿园	0.4	6	依据半径
合计		6.0	90	

**3. 乡村地区幼儿园规划:**按照北戴河区村庄布局规划，原牛头崖镇铁路以北14个村将实施大量集中迁并，最终形成以卢王庄、蒲兰、北坊为中心村的三个村庄单元。本次规划结合村庄布局规划相关内容，保留乡村地区现状3所幼儿园中，并利用蒲兰小学、北坊小学原址实施改造、扩建，满足乡村地区幼儿园入学需求。

表6-7 北戴河区乡村地区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园名称	幼儿园编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划情况	规划原则
卢王庄小学附设幼儿园	BC-Y-01		保留	B1
蒲兰小学附设幼儿园	BC-Y-02	0.67	占蒲兰小学原址	B1
北坊小学附设幼儿园	BC-Y-03	0.47	占北坊小学原址	B1

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。

## 二、北戴河区中小学部分

### （一）中小学现状情况

（1）小学：北戴河区共有10所小学，海滨片区4所，戴河片区3所，乡村地区3所，乡村地区1所。合计现状小学教学班数146班，在校生数5512生。

表6-8 北戴河区现状小学情况一览表

教育单元名称	小学名称	小学编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校学生数
海滨片区	实验小学	HB-X-01	1.49	30	5	1345
	育花路小学	HB-X-02	2.22	24	4	960
	海宁路小学	HB-X-03	1.75	8	2	243
	西山小学	HB-X-04	1.27	12	2	357

戴河片区	海北路小学	DH-X-01	1.65	22	4	868
	蔡各庄小学	DH-X-02	1.82	12	2	474
	牛头崖小学	DH-X-03	2.27	16	3	691
乡村地区	卢王庄小学	BC-X-01	1.22	9	2	240
	蒲兰小学	BC-X-02	0.67	6	1	156
	北坊小学	BC-X-03	0.47	7	2	178
合计			14.83	146		5512

（2）初中：北戴河区共有3所初中，其中，北戴河区第一中学位于海滨片区，区第三中学位于戴河片区，卢王庄中学位于牛头崖镇北部乡村。

表6-9 北戴河区现状初中情况一览表

中学名称	初中编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数	起始年级平均班额 (生/班)
区第一中学	HB-Z-01	4.67	27	9	1043	36
区第三中学	DH-Z-01	4.78	10	4	304	30
卢王庄中学	BC-Z-01	2.20	4	2	113	33
合计		11.65	41		1460	99

### （二）现状中小学问题梳理

北戴河区城市区范围内中、小学学位供应水平整体不高，小学学位约为48.6生/千人，初中学位仅为10.3生/千人（城市区范围），与此同时，平均班额却并不大，除海北路小学外，其它6所小学平均班额均未达到45生/班，海宁路小学和西山小学平均班额仅有30生/班。第一中学平均班额仅为38.6生/班。而无论中学还是小学，各学校起始年级平均班额普遍低于全校平均班额。由于招生不满，海宁路小学和西山小学生均占地面积较大，存在资源浪费问题。

表6-10 北戴河区城市区范围现状小学特征分析一览表

教育单元	小学名称	小学编号	平均班额 (生/班)	起始年级平均班 额(生/班)	生均占地面 积(m <sup>2</sup> /生)	千人学位数 (生/千人)
海滨 片区	实验小学	HB-X-01	45	44	11.08	53.80
	育花路小学	HB-X-02	40	38	23.17	
	海宁路小学	HB-X-03	30	24	72.20	
	西山小学	HB-X-04	30	24	35.60	
戴河 片区	海北路小学	DH-X-01	39	45	19.04	42.62
	蔡各庄小学	DH-X-02	40	35	38.56	
	牛头崖小学	DH-X-03	43	36	32.79	
合计					25.29	48.55

注：表中仅分析北戴河区城市区内的小学特征，不含村小。

综合上所述，北戴河区与山海关区情况类似，现状中、小学学位数量没有达到规范要求，但现状依然存在大量招生不满的现象，主要原因一是部分生源跨区入学，另一原因在于北戴河区0-14岁常住人口占比10.81%，低于秦皇岛市的15.17%，更远低于全省的20.22%。适龄儿童比例较低。北戴河区常住人口年龄结构的变化必然影响生源数量，然而随着北戴河区不断调整产业结构，进一步优化空间布局结构，在大政策的支持下，不断提高结构效率，从而带来更高的城镇化水平和教育服务水平，使城镇人口稳步增长，生源更为稳固，本次规划仍要本着发展的思维，进一步提高中小学教育设施数量，优化中小学布局，扩大半径服务范围。

### （三）中小学规划总体情况

规划保留现状10所小学（包括3所村小），新建3所小学。规划取消1所中学（北戴河区第三中学迁建），保留2所初中（北戴河一中、卢王庄中学），规划新建1所60班初中。

表6-11 北戴河区中小学规划总体情况一览表

教育单元	小学数量			初中数量		
	取消	保留	新建	取消	保留	新建
海滨片区	0	4	0	0	1	0
戴河片区	0	3	3	1	0	1
乡村地区	0	3	0	0	1	0
合计	0	10	3	1	2	1

### （四）各单元中小学规划情况

#### 1. 海滨片区中小学规划

（1）小学规划：根据北戴河区现行控规，保留育花路小学（HB-X-02）。按照北戴河区教育主管部门意见，取消海宁路小学，将海宁路小学现状8个教学班全部并入北戴河区实验小学，实验小学扩建后由现状的30班扩至48班。但按照国土空间总体规划，海宁路小学原址规划仍为教育用地，因此，本次规划结合其用地性质和小学服务半径覆盖情况，仍设置1所24班小学，表格中体现为保留扩容。按照城市国土空间总体规划，在丁庄、陆庄、河东寨片区未规划居住用地，该区域常住人口全部迁出，西山小学也应随之取消，但考虑到村庄搬迁具体方案尚未确定，总体规划中也保留了西山小学教育用地性质，本次规划暂时保留西山小学。

表6-12 北戴河区海滨片区现状小学规划保留情况一览表

小学名称	小学编号	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班 数	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班 数	规划情况
实验小学	HB-X-01	1.49	30	3.54	48	扩建扩容
育花路小学	HB-X-02	2.22	24	2.16	24	保留
海宁路小学	HB-X-03	1.75	8	1.75	24	保留扩容
西山小学	HB-X-04	1.27	12	1.27	12	保留
合计		6.74	74	8.72	108	

合计海滨片区保留现状小学4所，共108班，可供学位4860人，按照预测单元人口规模，小学学位供应率可达69.4生/千人。同时考虑人口发展不确定性，结合现行控规和区教育局主管部门工作设想，规划预留1所金鹤路小学，可供小学24班。

(2) 初中规划：根据北戴河区现行控规，保留北戴河区第一中学，规划由27班扩至36班，可供初中学位1800生，初中学位供应率可达25.7生/千人，初中学位规划供应水平相对较低，但考虑海滨片区未来人口结构和主导功能，不再预留更多初中学位。

表6-13 北戴河区海滨片区中学规划保留情况一览表

初中名称	初中编号	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	本次规划情况
第一中学	HB-Z-01	4.67	4.67	27	36	保留扩容

## 2. 戴河片区中小学规划

(1) 小学保留：规划保留海北路小学、蔡各庄小学，对牛头崖小学实施原址改造、扩建扩容，扩建后由16班扩至36班。合计保留小学3所，共72个教学班。

表6-14 北戴河区戴河片区现状小学规划保留情况一览表

小学名称	小学编号	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划情况
海北路小学	DH-X-01	1.65	22	1.56	24	保留
蔡各庄小学	DH-X-02	1.83	12	1.83	12	保留
牛头崖小学	DH-X-03	2.27	16	3.30	36	扩建扩容
合计		5.75	50	6.68	72	

(2) 小学新建：结合北戴河区教育主管部门意见，规划新建3所小学，即金城路小学、金抚路小学和南新庄小学，共84班。

表6-15 北戴河区戴河片区规划新建小学情况一览表

规划小学编号	小学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划情况
DH-X-G01	金城路小学	2.73	24	规划新建
DH-X-G02	预留金抚路小学	2.31	24	规划新建
DH-X-G03	南新庄小学	3.54	36	规划新建
合计（新建3所小学）		8.29	84	

总计戴河片区规划小学6所，156班，可供学位7020生，供应水平可达78生/千人。

(3) 初中规划：规划结合北戴河区教育主管部门意见，第三中学实施搬迁扩建，按照国土空间总体规划，占地7公顷，可容纳60班，可供学位3000生，供应水平可达33.3生/千人。

表6-16 北戴河区戴河片区中学规划情况一览表

中学名称	初中编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数	规划说明
第三中学迁建	DH-Z-G01	7.0	60	现状中学迁建

## 3. 乡村地区中小学规划

根据北戴河区教育主管部门意见，北坊小学、蒲兰小学由于校舍老化、学位不足，缺少标准操场等硬件设施，规划北坊小学、蒲兰小学全部实施异地新建，原址改为幼儿园使用，2所小学规划均为双轨制，12个教学班。卢王庄小学保留现状。

卢王庄中学因校园建设陈旧，硬件落后，交通不便，造成大部分生源流失。根据北戴河区教育主管部门意见，规划将卢王庄中学迁至抚南连接线西侧，建设规模为4轨12个教学班600名学生，新建教学综合楼面积7000m<sup>2</sup>，配套建设室外运动场地、道路、绿化、配电及给排水工程等。

乡村地区中、小学规划用地范围、面积要结合下一层次的村庄规划予以落实。

## 第七章 北戴河新区教育设施布局

### 一、北戴河新区幼儿园部分

#### （一）幼儿园现状情况

北戴河新区现有 21 所幼儿园，南戴河片区 6 所，大蒲河片区 4 所，赤洋口片区 1 所，乡村地区 10 所。合计现状班数 81 班，在校生数 1721 生。

表7-1 北戴河新区现状幼儿园情况一览表

教育单元	幼儿园名称	幼儿园编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班数	在园幼儿数	办学性质
南戴河片区 (6)	南戴河天元阳光幼儿园	NDH-Y-01	0.15	0.14	9	259	民办
	南戴河小金鹿幼儿园	NDH-Y-02	0.04	0.05	0	0	民办
	南戴河小海豚幼儿园	NDH-Y-03	0.20	0.05	4	0	民办
	南戴河育苗双语幼儿园	NDH-Y-04	0.10	0.09	5	148	普惠
	南戴河小学附设幼儿园	NDH-Y-05	0.18	0.07	4	113	公办
	新区长白小学附设幼儿园	NDH-Y-06	—	—	4	90	公办
大蒲河片区 (4)	新区栅子里小学附设幼儿园	DPH-Y-01	0.30	0.33	7	173	公办
	新区小蒲河小学附设幼儿园	DPH-Y-02	0.40	0.12	4	88	公办
	新区邱营小学附设幼儿园	DPH-Y-03	0.08	0.05	3	51	公办
	新区薛营小学附设幼儿园	DPH-Y-04	0.14	0.02	3	38	公办
赤洋口片区	新区赤洋口小学附设幼儿园	CYK-Y-01	0.22	0.06	6	143	公办
乡村地区 (10)	新区都寨小学附设幼儿园	XC-Y-01	0.05	0.01	3	39	公办
	新区蒋营小学附设幼儿园	XC-Y-02	0.10	0.02	4	81	公办
	新区东河南大庄小学附设幼儿园	XC-Y-03	0.15	0.07	3	78	公办
	新区朝鲜族小学附设幼儿园	XC-Y-04	0.27	0.05	3	56	公办
	新区朱建坨小学附设幼儿园	XC-Y-05	0.15	0.05	3	41	公办
	新区南李庄小学附设幼儿园	XC-Y-06	0.12	0.03	2	21	公办
	新区沟儿湾小学附设幼儿园	XC-Y-07	0.12	0.07	3	39	公办
	新区潮河小学附设幼儿园	XC-Y-08	0.18	0.03	3	74	公办
	团林实验学校附属幼儿园	XC-Y-09			6	180	公办
	秦新区侯里小学附设幼儿园	XC-Y-10	0.10	0.02	2	9	公办

注：表中“民办”代表非普惠民办园，南戴河天元阳光幼儿园目前停止招生，小金鹿幼儿园、小海豚幼儿园 2022 年春开始招生。阿那亚道禾幼儿园为度假区自身商业配套，不为常住人口服务，本次规划不考虑。

#### （二）现状问题梳理

北戴河新区城市建设尚属于起步阶段，成规模的居住社区较少，大量村庄没有集中统一安置，城市公共服务设施配套水平相比其它县区仍有较大差距，现状 21 所幼儿园中，除南戴河 4 所独立幼儿园外，其它全部是小学附设幼儿园。除 2 所幼儿园由于刚开始招生，在园幼儿数为零外，另有 13 所幼儿园在园幼儿数不足百人，仅有 4 所幼儿园用地面积超过 2000 平米，办学规模、服务水平都难以满足新区未来发展需求。

与此同时，北戴河新区既是高标准建设的城市新区，又是以旅游、康养功能为主导的产业功能区，这一方面要求有完善的生活配套服务，另一方面又要因主导功能不同，而在教育设施配套方面留有充足的弹性，满足需求的同时，尽可能避免教育资源浪费。

#### （三）幼儿园规划总体情况

结合实际建设情况和发展条件分析，规划取消 2 所幼儿园，保留 19 所幼儿园，结合城市建设用地扩展，规划新建 20 所幼儿园。规划后总计 39 所幼儿园。

表7-2 北戴河新区幼儿园规划总体情况一览表

教育单元	现状幼儿园数量 (所)			新建幼儿园 (所)	合计规划幼儿园 (所)
	小计	取消	保留		
南戴河片区	6	1	5	3	8
大蒲河片区	4	1	3	11	14
赤洋口片区	1	0	1	6	7
乡村地区	10	0	10	0	10
合计	21	2	19	20	39

（四）各单元幼儿园规划情况

1. 南戴河片区幼儿园规划

保留南戴河小学附属幼儿园、长白小学附属幼儿园，扩建小金鹿幼儿园，考虑天元阳光幼儿园实际发展情况，结合部门意见予以取消。共保留5所幼儿园，合计29班。

表7-3 北戴河区南戴河片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	办学性质	规划情况	规划原则
NDH-Y-01	南戴河天元阳光幼儿园	0.15	0.15	9	0	民办	取消	B5
NDH-Y-02	南戴河小金鹿幼儿园	0.04	0.55	0	9	民办	扩建	B2
NDH-Y-03	南戴河小海豚幼儿园	0.20	0.2	4	4	民办	保留	B2
NDH-Y-04	南戴河育苗双语幼儿园	0.10	0.1	5	4	普惠	保留	B1
NDH-Y-05	南戴河小学附属幼儿园	0.18	-	4	6	公办	保留	B1
NDH-Y-06	长白小学附属幼儿园	-	-	4	6	公办	保留	B1
合计		-	-	36	29			

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。

依据南戴河片区现行控规，结合片区实际情况，规划新建3所幼儿园，共33班。合计南戴河片区共规划8所幼儿园，62班，幼儿园学位供应水平可达38.8生/千人。

表7-4 北戴河区南戴河片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	新建说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划原则
NDH-Y-G01	南戴河村改造新建幼儿园	0.62	12	依据控规
NDH-Y-G02	规划迎宾路幼儿园	0.62	12	依据控规
NDH-Y-G03	规划新建幼儿园	0.55	9	依据控规
合计		1.79	33	

2. 大蒲河片区幼儿园规划

结合村小搬迁撤并，取消邱营小学附属幼儿园，并入薛营小学附属幼儿园，保留栅子里小学附属幼儿园，改名新区一幼，保留小蒲河小学附属幼儿园和薛营小学附属幼儿园，结合学校和村庄建设，对其进行整改，确保符合城镇发展需求。

表7-5 北戴河区大蒲河片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	办学性质	规划情况	规划原则
DPH-Y-01	北戴河新区栅子里小学附属幼儿园 (新区一幼)	0.30	0.3	7	7	公办	保留	B1
DPH-Y-02	北戴河新区小蒲河小学附属幼儿园	0.40	0.4	4	4	公办	保留	B1
DPH-Y-03	北戴河新区邱营小学附属幼儿园	0.08	0	3	0	公办	取消	B5
DPH-Y-04	北戴河新区薛营小学附属幼儿园	0.14	0.4	3	6	公办	保留	B1
合计		0.92	0.84	17	17			

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。

片区内仅在前程五街以北区域有较为稳定的控制性详细规划，前程五街以南主要在国土空间总体规划确定的用地布局基础上，按照幼儿园服务半径确定规划幼儿园数量和位置。由于北戴河新区开发强度和常住人口密度普遍较低，规划全部按照6班的规模进行布设，以“少班多园”的方式，更好的与居住社区建设相同步，也能覆盖更大的服务范围。片区规划新建11所幼儿园，共66班。片区总计规划幼儿园14所，83个班，学位供应标准可达35.6生/千人。

表7-6 北戴河区大蒲河片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	新建说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划依据
DPH-Y-G01	东亚云溪湖畔幼儿园	0.40	6	依据控规
DPH-Y-G02	孔雀城一期配套幼儿园	0.40	6	依据控规
DPH-Y-G03	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规

DPH-Y-G04	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规
DPH-Y-G05	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
DPH-Y-G06	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
DPH-Y-G07	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
DPH-Y-G08	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
DPH-Y-G09	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
DPH-Y-G10	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
DPH-Y-G11	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
合计		4.4	66	

### 3. 赤洋口片区幼儿园规划

依据新区村庄布局规划方案，同时结合新区教育主管部门意见，暂时保留赤洋口小学附设幼儿园，将来结合村庄搬迁方案统一研究。

表7-7 北戴河区赤洋口片区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	办学性质	规划情况	规划原则
NDH-Y-01	北戴河新区赤洋口小学附设幼儿园	0.22	6	公办	暂留	B5

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。考虑村庄搬迁方案尚未确定，赤洋口小学附设幼儿园暂时保留现状，留待与村庄搬迁方案一同研究。

结合国土空间总体规划确定的用地布局，按照幼儿园服务半径确定新建幼儿园数量和位置。规划新建6所幼儿园，共36个班。片区总计幼儿园规划7所，共42班，学位供应可达39.4生/千人。

表7-8 北戴河区赤洋口片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	新建说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划原则
CYK-Y-G01	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规
CYK-Y-G02	规划新建幼儿园	0.40	6	依据控规
CYK-Y-G03	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径

CYK-Y-G04	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
CYK-Y-G05	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
CYK-Y-G06	规划新建幼儿园	0.40	6	依据半径
合计		2.40	36	

### 4. 新区乡村地区幼儿园规划

保留新区乡村地区10所幼儿园，其中南李庄小学、沟湾小学取消后，校址全部改为幼儿园。幼儿园具体用地面积、办学规模可结合村庄规划另行确定。针对其它保留村庄，可结合村民意愿和村庄实际情况，通过“大村独办、小村联办”的方式，实现农村学前教育全覆盖。

表7-9 北戴河区乡村地区现状幼儿园规划保留情况一览表

幼儿园编号	幼儿园名称	现状班数	规划班数	办学性质	规划情况	规划原则
XC-Y-01	都寨小学附设幼儿园	3	3	公办	保留	B1
XC-Y-02	蒋营小学附设幼儿园	4	4	公办	保留	B1
XC-Y-03	东河南大庄小学附设幼儿园	3	3	公办	保留	B1
XC-Y-04	朝鲜族小学附设幼儿园	3	3	公办	保留	B1
XC-Y-05	朱建坨小学附设幼儿园	3	3	公办	保留	B1
XC-Y-06	南李庄小学附设幼儿园	2	2	公办	保留	B1
XC-Y-07	沟儿湾小学附设幼儿园	3	3	公办	保留	B1
XC-Y-08	潮河小学附设幼儿园	3	3	公办	暂留	B1
XC-Y-09	团林实验学校附属幼儿园	6	6	公办	暂留	B1
XC-Y-10	侯里小学附设幼儿园	2	2	公办	保留	B1

## 二、北戴河新区中小学部分

### (一) 各单元中小学现状情况

北戴河新区现有小学14所，南戴河片区1所，大蒲河片区3所，赤洋口片区1所，乡村地区9所。合计现状班数125班，在校生数3653生。

表7-10 北戴河新区现状小学情况一览表

教育单元	小学名称	小学编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状小学班数	轨制	在校学生数
南戴河片区 (1所)	北戴河新区南戴河小学	NDH-X-01	1.82	0.61	24	4	1012
大蒲河片区 (3所)	北戴河新区第一小学	DPH-X-01	3.53	1.11	18	3	655
	北戴河新区薛营小学	DPH-X-02	2.53	0.19	6	1	132
	北戴河新区邱营小学	DPH-X-03	0.70	0.10	6	1	139
赤洋口片区 (1所)	北戴河新区赤洋口小学	CYK-X-01	0.88	0.15	10	2	280
乡村地区 (9所)	北戴河新区都寨小学	XC-X-01	1.02	0.12	6	1	161
	北戴河新区蒋营小学	XC-X-02	0.82	0.17	8	1	242
	北戴河新区东河南大庄小学	XC-X-03	0.72	0.09	6	1	180
	北戴河新区朝鲜族小学	XC-X-04	1.28	0.50	11	2	291
	北戴河新区朱建坨小学	XC-X-05	0.93	0.13	6	1	126
	北戴河新区南李庄小学	XC-X-066	0.24	0.06	6	1	86
	北戴河新区沟儿湾小学	XC-X-07	0.47	0.13	6	1	125
	北戴河新区潮河小学	XC-X-08	0.96	-	6	1	163
	北戴河新区侯里小学	XC-X-09	1.10	0.10	6	1	61
合计			17.00	3.64	125		3653

北戴河新区现有初中5所，南戴河片区1所，大蒲河片区1所，赤洋口片区1所，乡村地区2所。合计现状班数31班，在校生数1129生。另有新区团林实验学校为九年一贯制学校，有小学12班、初中7个班，长白学校为十二年一贯制学校，有小学10个班、初中5个班，高中8个班。

表7-11 北戴河新区现状初中情况一览表

教育单元	现状初中名称	初中编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校生数
南戴河片区	北戴河新区南戴河中学	NDH-Z-01	0.42	0.16	9	3	414
大蒲河片区	北戴河新区大蒲河中学	DPH-Z-01	2.14	0.29	6	2	193

赤洋口片区	北戴河新区赤洋口中学	CYK-Z-01	1.80	0.19	6	6	205
乡村地区	北戴河新区南戴河中学枣园分校	XC-Z-01	2.04	0.16	4	1	145
	北戴河新区西河南中学	XC-Z-02	1.47	0.23	6	2	172
合计			7.87	1.04	31		1129

表7-12 北戴河新区现状九（十二）年一贯制学校情况一览表

现状九年一贯学校名称	编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	小学部分			初中部分		
			班数	轨制	在校生数	班数	轨制	在校生数
北戴河新区长白学校	NDH-XZG-01	1.53	10	单轨制	303	5	1	138
北戴河新区团林实验学校	XC-XZ-01	1.79	12	双轨制	319	7	2	251

注：北戴河新区长白学校为十二年一贯制学校，另有高中部8个班。

## （二）中小学问题梳理

北戴河新区处于开发建设初期，城市教育设施建设刚起步，现状14所小学以村小为主，10所都是单轨制，8所小学用地面积不足1公顷，9所小学起始年级平均班额不足20生。初中方面，南戴河中学和长白学校现状占地面积过于紧张，规划将实施搬迁，新址已在建设中。

表7-13 北戴河新区现状小学特征分析一览表

小学名称	小学编号	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /生)	平均班额	起始年级平均班额
北戴河新区南戴河小学	NDH-X-01	1.82	18.0	42	41
北戴河新区第一小学	DPH-X-01	3.53	53.9	36	35
北戴河新区薛营小学	DPH-X-02	2.53	191.5	22	13
北戴河新区邱营小学	DPH-X-03	0.70	50.1	23	19
北戴河新区赤洋口小学	CYK-X-01	0.88	31.4	28	29
北戴河新区都寨小学	XC-X-01	1.02	63.2	27	19
北戴河新区蒋营小学	XC-X-02	0.82	33.8	30	27
北戴河新区东河南大庄小学	XC-X-03	0.72	40.0	30	16
北戴河新区朝鲜族小学	XC-X-04	1.28	44.1	26	31
北戴河新区朱建坨小学	XC-X-05	0.93	73.8	21	13

北戴河新区南李庄小学	XC-X-06	0.24	28.1	14	5
北戴河新区沟儿湾小学	XC-X-07	0.47	37.2	21	15
北戴河新区潮河小学	XC-X-08	0.96	59.0	27	16
北戴河新区侯里小学	XC-X-09	1.10	180.5	10	7
合计		17.00	46.5	29	

由此可见，北戴河新区教育设施发展较弱，没有成为促进新区城镇化发展和人口增长的动力，这与新区发展目标定位有一定关系。为了进一步促进新区产业快速发展，需要聚集更多常住人口，这就需要建立相应水平的教育设施为之服务。随着更多规模居住区的建设，新区急需在义务教育设施方面加大投入，加强中小学同步建设。

### （三）中小学规划总体情况

规划取消小学4所，保留10所（其中包括6所村小），新建5所，规划总计小学15所，共306班。初中取消1所，保留1所，迁扩建3所，新建1所，规划总计初中5所，102班。规划保留1所九年一贯制学校，包括小学12班，初中6班。

考虑村庄发展的不确定性，乡村地区中小学布局方案仅供参考，待片区内村庄布局方案确定后，与村庄布局方案一同研究。

表7-14 北戴河新区中小学规划总体情况一览表

教育单元	小学数量			初中数量			九年（12年）一贯学校		
	取消	保留	新建	取消	保留	新建	取消	保留	新建
南戴河片区	0	1	2	1	1	0	1	0	0
大蒲河片区	1	2	2	0	1	1	0	0	0
赤洋口片区	0	1	1	0	1	0	0	1	0
乡村地区	3	6	0	0	1	0	0	0	0
合计	4	10	5	1	4	1	1	1	0

### （四）各单元中小学规划情况

#### 1. 南戴河片区中小学规划

（1）小学保留：结合洋河大街建设，调整南戴河小学用地面积和范围，规划占地面积1.54公顷，班数维持24班不变。

表7-15 北戴河新区南戴河片区现状小学规划保留情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划情况
NDH-X-01	北戴河新区南戴河小学	1.82	1.54	24	24	保留

（2）小学新建：按照南戴河片区控规，新建白玉庄小学，规划36班，原长白学校校址改建为小学，规划24班，合计规划新建2所小学，共60班。同时在南孟庄附近预留1所24班小学用地。

表7-16 北戴河新区南戴河片区规划新建小学情况一览表

小学编号	小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划情况	规划依据
NDH-X-G01	白玉庄小学	3.41	36	规划新建	依据控规
NDH-X-G02	长白小学（原长白学校改建）	1.28	24	规划新建	依据控规
合计		4.69	60		

规划后南戴河片区总计小学3所，84班，可供学位3780生，学位供应标准可达78.8生/千人。

（3）初中规划：加快实施南戴河中学（NDH-Z-01）搬迁扩建，将南戴河中学枣园分校（XC-Z-01）和长白学校初中部（NDH-XZG-01）一并迁入，迁扩建后可达24班，可供初中学位1200个，初中学位供应标准可达25生/千人，仅能满足近期常住人口入学需求，因此，规划在白玉庄村东部预留一所24班初中，暂位于城镇开发边界外，远期结合人口发展实际需求，通过城镇开发边界优化调整等相关程序，启用该地块。

表7-17 北戴河新区南戴河片区现状初中规划保留一览表

初中编号	中学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
NDH-Z-01	北戴河新区南戴河中学	3	9	24	搬迁扩建
XC-Z-01	北戴河新区南戴河中学枣园分校	-	4	0	并入南戴河中学
NDH-XZG-01	长白学校初中部	-	5	0	
NDH-Z-G01	预留白玉庄中学	-	-	-	预留24班初中
合计		3	18	24	

注：北戴河新区白玉庄中学规划地块位于城镇开发边界外，暂时做为预留，远期结合人口发展实际需求，适时启用。

## 2. 大蒲河片区中小学规划

(1) 小学保留：薛营小学结合新址迁建扩容，规划由6班扩至24班，取消现状邱营小学，全部并入薛营小学新址。北戴河新区第一小学规划由18班规划扩至36班。合计保留2所小学，共60班。

表7-18 北戴河新区大蒲河片区现状小学规划保留情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况
DPH-X-01	北戴河新区第一小学	3.53	3.57	18	36	保留扩容
DPH-X-02	北戴河新区薛营小学	2.53	2.01	6	24	迁建扩容
DPH-X-03	北戴河新区邱营小学	0.70	0	6	0	随村取消
合计		6.76	5.58	30	60	

(2) 小学新建：新建2所36班小学。规划后大蒲河片区总计小学4所，共132班，学位供应标准可达84.8生/千人。考虑该片区做为北戴河新区的中心片区，人口发展存在更多不确定性，学位供应标准略高。

表7-19 北戴河新区大蒲河片区规划新建小学情况一览表

规划新建小学编号	规划小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划情况
DPH-X-G01	幸福小学	3.31	36	规划新建

DPH-X-G02	锦绣路小学	3.30	36	规划新建
合计		6.61	72	

注：北戴河新区国土空间总体规划用地布局中规划有前程四街小学用地，但结合本次人口规模预测，4所小学学位数已经满足片区需求，因此将该小学做为预留小学。

(3) 初中规划：结合新区国土空间总体规划用地布局，将现状大蒲河中学（DPH-Z-01）迁往前程五街以北、锦绣五路西侧，占地3.15公顷，扩至24班。同时在前程二街北侧新建1所24班中学，占地4.54公顷，预留12个班扩建能力。规划后大蒲河片区总计初中2所，共48班，初中学位供应标准可达34.3生/千人。并通过高标准供地，预留12班初中。

表7-20 北戴河新区大蒲河片区初中规划情况一览表

新建初中编号	规划初中名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划预留班数	规划情况
DPH-Z-01	大蒲河中学	3.15	24	0	搬迁扩建
DPH-Z-G01	前程二街北侧规划初中	4.54	24	12	规划新建
合计		9.0	48	12	

## 3. 赤洋口片区中小学规划

按照北戴河新区国土空间总体规划和村庄布局规划，赤洋口四村全部改造，现状赤洋口中学、小学全部随村改造，改造后赤洋口小学占地约2公顷，规划24班。赤洋口中学规划占地3公顷，规划初中24班。

表7-21 北戴河新区赤洋口片区现状中小学保留情况一览表

小学编号	小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数	规划情况
CYK-Z-01	北戴河新区赤洋口中学	3.0		24	搬迁改造
CYK-X-01	北戴河新区赤洋口小学	2.0	24	-	搬迁改造
合计		5.0	24	24	

注：赤洋口现状中、小学改造方案要与赤洋口四村改造方案统筹考虑。

结合老黄金海岸工业园区更新改造，规划新建1座24班小学，占地约3公顷，预留12班扩建能力。

表7-22 北戴河新区赤洋口片区规划新建中、小学情况一览表

规划新建小学编号	规划小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	预留班数	规划情况
CYK-X-G01	减河南岸社区小学	3.0	24	12班小学	规划新建

规划后赤洋口片区总计小学2所，共48班，学位供应标准可达67.5生/千人。初中1所，24班，学位供应标准可达37.5生/千人。

#### 4. 北戴河新区乡村地区中小学规划

北部乡村地区保留都寨小学、东河南大庄小学、朝鲜族小学、朱建坨小学4所小学，取消蒋营小学、南李庄小学和沟湾小学。保留现状西河中学，取消南戴河中学枣园分校。南部乡村地区保留潮河小学、侯里小学和团林实验学校。

本规划仅从服务半径和学校目前招生情况做出保留或取消的判断和建议，乡村地区村庄保留和取消工作可随村庄搬迁改造统筹安排。

表7-23 北戴河新区乡村地区小学规划保留情况一览表

小学编号	小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划情况
XC-X-01	秦皇岛北戴河新区都寨小学	1.02	6	保留
XC-X-02	秦皇岛北戴河新区蒋营小学	0.82	0	取消
XC-X-03	秦皇岛北戴河新区东河南大庄小学	0.72	6	保留
XC-X-04	秦皇岛北戴河新区朝鲜族小学	1.28	12	保留
XC-X-05	秦皇岛北戴河新区朱建坨小学	0.93	6	保留
XC-X-06	秦皇岛北戴河新区南李庄小学	0.24	0	取消
XC-X-07	秦皇岛北戴河新区沟儿湾小学	0.47	0	取消

XC-X-08	秦皇岛北戴河新区潮河小学	0.96	6	保留
XC-X-09	秦皇岛北戴河新区侯里小学	1.10	6	保留
合计（保留6所，取消3所）			42	

表7-24 北戴河新区乡村地区初中和九年一贯制学校保留情况一览表

小学编号	小学名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数	规划情况
XC-Z-02	秦皇岛北戴河新区西河南中学	1.47	-	6	保留
XC-XZ-01	秦皇岛北戴河新区团林实验学校	1.79	12	6	保留
合计			12	12	

## 第八章 抚宁区教育设施布局

### 一、抚宁区幼儿园部分

#### （一）幼儿园现状情况

抚宁城区内现有幼儿园 19 所，其中骊城片区 16 所，洋河片区 3 所。

表8-1 抚宁区城区范围现状幼儿园情况一览表

编号	幼儿园名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	总班 数	在园幼儿 数	办学 性质
LC-Y-01	抚宁区启赋幼儿园有限公司	0.20	0.05	6	115	民办
LC-Y-02	抚宁区骊城学区中心幼儿园	0.37	0.18	8	205	公办
LC-Y-03	抚宁区抚宁镇花儿朵朵双语艺术幼儿园	0.06	0.05	5	89	民办
LC-Y-04	抚宁区抚宁镇骊城双语艺术幼儿园	0.02	0.03	3	61	民办
LC-Y-05	抚宁区抚宁镇太空双语艺术幼儿园	0.04	0.02	4	48	民办
LC-Y-06	抚宁区骊城学区第一小学附设幼儿园	—	—	6	193	公办
LC-Y-07	抚宁区安德幼儿园有限公司	0.20	0.10	4	74	民办
LC-Y-08	抚宁区大有幼儿园	0.06	0.04	5	91	民办
LC-Y-09	抚宁镇童星幼儿园	0.18	0.15	5	101	民办
LC-Y-10	抚宁区直属机关幼儿园一园	0.56	0.34	15	585	公办
LC-Y-11	抚宁区博大双语幼儿园	0.12	0.08	5	110	普惠
LC-Y-12	抚宁区七色光幼儿园	0.08	0.05	4	65	民办
LC-Y-13	抚宁区欣欣幼儿园有限公司	0.06	0.02	3	70	民办
LC-Y-14	抚宁区龙凤幼儿园	0.07	0.07	3	60	民办
LC-Y-15	抚宁区骊城学区第二幼儿园	0.73	0.19	6	111	公办
LC-Y-16	抚宁区骊杨幼儿园有限公司	0.04	0.03	3	65	民办
YH-Y-01	抚宁区直属机关幼儿园二园	0.93	0.43	20	783	公办
YH-Y-02	抚宁区卓雅幼儿园	0.16	0.14	4	76	民办
YH-Y-03	抚宁区留守营学区沿沟屯小学	—	—	3	56	公办
合计		—	—	112	2958	

注：表中“民办”代表非普惠民办园。

#### （二）现状问题梳理

抚宁城区内公办幼儿园共 8 所，其中 4 所为小学附设幼儿园，另外 4 所公办幼儿园平均占地面积 0.65 公顷，13 所民办幼儿园平均占地面积只有 0.1 公顷。可见抚宁城区内公办幼儿园发展较好，民办幼儿园办学规模较小，需要治理整合。而公办幼儿园的问题在于办学资源过于集中，直属机关幼儿园一园、二园共 35 个班，在园幼儿数 1368 生，占城区在园幼儿数的 46%。平均班容量达到 39 生/班，生均用地面积不足 11 平米。规划应结合新建幼儿园对这 2 所幼儿园实施分解降容。

#### （三）幼儿园规划总体情况

抚宁区城区内，结合村庄改造和城市更新，取消 13 所幼儿园，保留 8 所，结合现行控规，规划新建 20 所。规划后总计幼儿园 28 所，结合人口预测情况做好部分预留。

表8-2 抚宁区幼儿园规划总体情况一览表

教育单元	现状幼儿园数量（所）			新建幼儿园（所）	合计规划幼儿园（所）
	小计	取消	保留		
骊城片区	16	8	8	9	17
洋河片区	3	2	1	10	11
合计	19	10	9	19	28

#### （四）各单元幼儿园规划情况

##### 1. 骊城片区幼儿园规划

（1）保留情况：骊城片区内现有幼儿园 16 所，规划结合用地功能调整取消骊杨幼儿园，由于占地规模过小，取消 LC-Y-03、LC-Y-04、LC-Y-05、LC-Y-08、LC-Y-12、LC-Y-13、LC-Y-14 共 7 所民办非普惠幼儿园。抚宁区直属机关

幼儿园一园现状 15 班，考虑生均用地面积不足，规划结合周围新建幼儿园将该园分解降容，规划 12 班。同时，对抚宁区骊城学区第二幼儿园实施扩容，可扩至 12 班。合计保留 8 所幼儿园，共 52 个班。

表8-3 抚宁区骊城片区现状幼儿园规划保留情况一览表

编号	幼儿园名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划情况	规划原则
LC-Y-01	抚宁区启赋幼儿园有限公司	0.2	4	保留	B2
LC-Y-02	抚宁区骊城学区中心幼儿园	0.37	6	保留	A1
LC-Y-03	抚宁区抚宁镇花儿朵朵双语艺术幼儿园	0	0	取消	B3
LC-Y-04	抚宁区抚宁镇骊城双语艺术幼儿园	0	0	取消	B3
LC-Y-05	抚宁区抚宁镇太空双语艺术幼儿园	0	0	取消	B3
LC-Y-06	抚宁区骊城学区第一小学附设幼儿园	—	6	保留	B5
LC-Y-07	抚宁区安德幼儿园有限公司	0.2	4	保留	B2
LC-Y-08	抚宁区大有幼儿园	0	0	取消	B3
LC-Y-09	抚宁镇童星幼儿园	0.18	4	保留	B2
LC-Y-10	抚宁区直属机关幼儿园一园	0.56	12	保留	A1
LC-Y-11	抚宁区博大双语幼儿园	0.12	4	保留	B1
LC-Y-12	抚宁区七色光幼儿园	0	0	取消	B3
LC-Y-13	抚宁区欣欣幼儿园有限公司	0	0	取消	B3
LC-Y-14	抚宁区龙凤幼儿园	0	0	取消	B3
LC-Y-15	抚宁区骊城学区第二幼儿园	0.73	12	保留	B1
LC-Y-16	抚宁区骊杨幼儿园有限公司	0	0	取消	B5
合计		2.36	52		

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。

(2) 新建情况：参照抚宁区现行控规，同时结合新的人口规模预测，骊城片区规划新建 9 所幼儿园，共 63 班。

表8-4 抚宁区骊城片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划情况	规划原则
LC-Y-G01	0.55	9	规划新建	依据控规
LC-Y-G02	0.4	6	规划新建	依据控规
LC-Y-G03	0.55	9	规划新建	依据控规
LC-Y-G04	0.4	6	规划新建	依据控规
LC-Y-G05	0.55	9	规划新建	依据控规
LC-Y-G06	0.4	6	规划新建	依据控规
LC-Y-G07	0.4	6	规划新建	依据控规
LC-Y-G08	0.4	6	规划新建	依据控规
LC-Y-G09	0.4	6	规划新建	依据控规
合计	4.05	63		

合计骊城片区共规划幼儿园 17 所，115 班，可供学位 3450 生，规划入学率可达 38.3 生/千人。。

## 2、洋河片区幼儿园规划

(1) 保留情况：片区内现有幼儿园 3 所，取消沿沟屯小学附设幼儿园，考虑卓雅幼儿园用地面积较小，缺少户外活动空间，规划予以取消。保留抚宁区直属机关幼儿园二园，并实施降容，规划为 18 班幼儿园。

表8-5 抚宁区洋河片区现状幼儿园规划保留情况一览表

编号	幼儿园名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划情况	规划原则
YH-Y-01	抚宁区直属机关幼儿园二园	0.93	18	保留	A1
YH-Y-02	抚宁区卓雅幼儿园	0	0	取消	B4
YH-Y-03	留守营学区沿沟屯小学附设幼儿园	0	0	取消	B5
合计		0.93	18		

注：表中规划原则”解释详见“表1-3”。

(2) 新建情况：参照抚宁区现行控规，同时结合幼儿园服务半径要求，规划新建 10 所幼儿园，共 66 班。

表8-6 抚宁区洋河片区规划新建幼儿园情况一览表

幼儿园编号	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划情况	规划原则
YH-Y-G01	0.4	6	规划新建	依据半径
YH-Y-G02	0.55	9	规划新建	依据控规
YH-Y-G03	0.4	6	规划新建	依据半径
YH-Y-G04	0.4	6	规划新建	依据控规
YH-Y-G05	0.4	6	规划新建	依据半径
YH-Y-G06	0.55	9	规划新建	依据控规
YH-Y-G07	0.4	6	规划新建	依据控规
YH-Y-G08	0.4	6	规划新建	依据控规
YH-Y-G09	0.4	6	规划新建	依据半径
YH-Y-G10	0.4	6	规划新建	依据半径
合计	4.3	66		

合计洋河片区规划幼儿园 11 所，84 个班，可供学位 2520 生，规划入学率可达 36 生/千人。

## 二、抚宁区中小学部分

### (一) 中小学现状情况

(1) 小学：抚宁城区范围内现有 3 所小学，即抚宁区骊城学区第一小学、第二小学和抚宁区金山学校，合计 140 个教学班。另外，另有 2 所村小外，即渤海寨小学三里杨教学点和沿沟屯小学，共 11 个班。

表8-7 抚宁区城区范围现状小学情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数
LC-X-01	抚宁区骊城学区第一小学	2.00	0.99	56	10	3031

LC-X-02	抚宁区骊城学区第二小学	2.00	0.93	28	4	1363
LC-X-03	抚宁区骊城学区渤海寨小学三里杨教学点	0.19	0.04	5	1	85
YH-X-01	抚宁区金山学校	3.23	1.89	56	9	2820
YH-X-02	抚宁区留守营学区沿沟屯小学	1.27	0.24	6	1	173
合计		8.69	4.09	151		7472

注：抚宁区提供资料中金山学校为九年一贯制，初中班数为零，本次规划考虑其用地较小，将其按照小学统计和规划。

(2) 初中：抚宁城区范围内有 1 所初中，即抚宁区第四中学，共 54 个教学班，在校学生 2756 生。

表8-8 抚宁区城区范围现状初中情况一览表

编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校生数
LC-Z-01	抚宁区第四中学	9.01	3.99	54	18	2756

(3) 九年一贯制：抚宁城区范围内有 1 所九年一贯制学校，即碧海学校，为新建成学校，占地面积 4.49 公顷，计划办学规模为初中 24 班，小学 24 班。

表8-9 抚宁区城区范围现状九年一贯制学校情况一览表

编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	小学班数	初中班数
YH-XZ-01	抚宁区碧海学校	4.49	24	24

### (二) 中小学问题梳理

抚宁城区小学数量少，办学规模过于集中，大班额现象比较严重。区一小、金山小区班数均为 56 班，平均班额都超过了 50 生/班。生均用地面积较为紧张，一小生均用地面积仅为 6.6 平米/生。城区范围内初中主要依靠第四中学，第四中学班数已经达到了 54 班。城区内中小学设施亟待增加。

表8-10 抚宁区城区范围现状小学特征分析一览表

小学编号	小学名称	平均班额	起始年级平均班额	生均占地面积 (m <sup>2</sup> /生)
LC-X-01	抚宁区骊城学区第一小学	54	54	6.59
LC-X-02	抚宁区骊城学区第二小学	49	41	14.68
YH-X-01	抚宁区金山学校	50		11.46
合计				10.02

注：抚宁城区现状小学特征分析中未包括城区范围内的村小。

### （三）中小学规划总体情况

规划结合抚宁城区控规和实际建设情况，取消2所村庄小学，保留3所小学（区一小、区二小、金山学校），新建3所小学。规划保留1所初中（即抚宁区第四中学），新建1所24班初中。保留1所九年一贯制学校（即碧海学校），同时新建1所九年一贯制学校。

表8-11 抚宁区中小学规划总体情况一览表

教育单元	小学数量			初中数量			九年一贯制学校数量		
	取消	保留	新建	取消	保留	新建	取消	保留	新建
骊城片区	1	2	2	0	1	1	0	0	0
洋河片区	1	1	1	0	0	0	0	1	1
合计	2	3	3	0	1	1	0	1	1

### （四）各单元中小学规划情况

#### 1. 骊城片区中小学规划

（1）小学保留：按照抚宁城区控规和国土空间总体规划用地布局，铁路以北骊城片区没有规划居住用地，因此，规划取消现状三里扬教学点。规划扩建第一小学西校区，扩建后东、西校区合计占地面积3.96公顷，同时将第一

小学班数由56班降至48班，生均用地面积可由现状的6.6平米/生，提高至18.3平米/生。第二小学规划扩建扩容，由现状28班扩至36班，将第一小学降容班数补齐。

表8-12 抚宁区骊城片区现状小学规划保留情况一览表

小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况
LC-X-01	抚宁区骊城学区第一小学（双校区）	2.00	3.96	56	48	扩建降容
LC-X-02	抚宁区骊城学区第二小学	2.00	3.58	28	36	扩建扩容
LC-X-03	抚宁区骊城学区渤海寨小学三里杨教学点	0.19	0	5	0	取消
合计		4.71	7.54	95	84	

（2）小学新建：结合抚宁城区控规在黄金庄村北、青云路东侧规划新建1所36班小学（LC-X-G01），满足片区东部入学需求。同时结合第四中学所在教育地块，划出3.3公顷用于新建1所36班小学（LC-X-G02）。合计规划新建2所小学，共72班。

表8-13 抚宁区骊城片区规划新建小学情况一览表

小学编号	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划班数	规划新建	规划依据
LC-X-G01	3.30	36	规划新建	依据控规
LC-X-G02	3.30	36	规划新建	依据半径
合计	6.6	72		

规划后骊城片区总计小学4所，156班，可提供学位7020生，学位供应标准可达78生/千人。

（2）初中规划：保留抚宁区第四中学，将班数从54班降至48班，规划生均用地面积约为21平米/生。在健康大街北侧规划新建1所24班中学。规划后骊城片区总计2所中学，共72班，规划初中学位可达40生/千人。

表8-14 抚宁区骊城片区现状初中规划保留情况一览表

编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况
LC-Z-01	抚宁区第四中学	9.01	4.99	54	48	保留降容

注：第四中学现状占地面积较大，规划划出3.3公顷用于新建小学，整理用地边界后，规划初中用地面积为4.99公顷。

表8-15 抚宁区骊城片区规划新建初中（含九年一贯制学校）情况一览表

学校编号	学校名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数	规划情况
LC-Z-G01	健康大街北侧规划初中	3.00	24	规划新建

## 2. 洋河片区中小学规划

取消现状沿沟屯小学。保留金山学校，考虑学校用地面积有限，由56班降为48班。结合居住用地布局和小学服务半径要求，在金山大街以南、长征路以西区域内新建1所24班小学（YH-X-G01）。

表8-16 抚宁区洋河片区小学规划情况一览表

编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况
YH-X-01	抚宁区金山学校	3.23	3.23	56	48	保留降容
YH-X-02	抚宁区留守营学区沿沟屯小学	1.27	0	6	0	取消
YH-X-G1	规划长征路小学	0	2.3	0	24	规划新建
合计			5.53		72	

表8-17 抚宁区洋河片区现状九年一贯制学校规划情况一览表

学校编号	学校名称	规划占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数	规划情况
YH-XZ-01	碧海学校	4.49	24	24	保留启用
YH-XZ-G01	洋河以南规划新建九年一贯制学校	5.32	24	24	规划新建
合计		9.81	48	48	

碧海学校（YH-XZ-01）保留启用，包含小学24班、初中24班。结合国土空间总体规划用地布局，在宁海大道以南规划新建1所九年一贯制学校（YH-XZ-G01），包含小学、初中各24班。

规划后洋河片区共有2所小学和2所九年一贯制学校，总计小学120班，初中48班。规划小学学位供应标准可达77.1生/千人，初中学位供应标准可达34.3生/千人。

## 第九章 普通高中布局

### 一、普通高中基本情况

#### （一）普通高中现状分布情况

公办高中 12 所。其中：海港区 6 所，开发区 1 所、山海关区 1 所、北戴河区 1 所、抚宁区 2 所、北戴河新区 1 所（有高中部）。

表9-1 现状公办普通高中一览表

学校序号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	高中班数	轨制	在校学生数	住宿学生数
01	秦皇岛市第一中学	20.86	12.15	74	24	4000	4000
02	秦皇岛市第三中学	4.97	2.47	36	12	1158	0
03	秦皇岛市第五中学	3.67	2.10	28	8	1500	400
04	秦皇岛市第六中学	3.53	1.30	18	6	1000	1000
05	山海关一中	7.07	1.62	29	10	1375	337
06	秦皇岛市实验中学	5.33	2.72	30	10	1500	0
07	新世纪高级中学	10.23	5.40	41	14	2100	2100
08	燕大附中	8.40	3.54	27	10	1441	1300
09	北戴河中学	5.91	1.79	21	7	842	400
10	抚宁区第一中学	13.65	8.97	54	18	2835	2547
11	抚宁区第二中学	4.84	2.78	49	16	2622	1808
12	长白学校高中部			8	2	287	
合计（12所）		88.46	44.84	415		20660	13892

#### （二）公办普通高中现状建设具体情况

（1）秦皇岛市第一中学：秦皇岛市教育局直属公办高中，河北省首批示范性普通高级中学，实行全寄宿制管理。学校现有教职工编制 343 岗，74 个教

学班，24 轨制，在校生近 4 千人，学校占地面积 20.86 公顷（约 313 亩），建筑面积 12.15 万平方米。秦皇岛市第一中学是全国传统体育项目先进学校、全国青少年校园足球特色学校、全国青少年电子信息科普创新教育基地。

（2）市第三中学：秦皇岛市教育局直属公办高中，河北省示范性高中，学生全部走读。学校占地面积 4.97 公顷（约 75 亩）、建筑面积 2.47 万平方米，现有教学班 36 个，在校生 1158 人，教职工 182 人。

（3）市第五中学：秦皇岛市教育局直属公办高中，河北省示范性普通高中，现为部分寄宿制管理。学校占地面积 3.67 公顷（约 55 亩），建筑总面积 2.1 万平方米，现有 28 个教学班，在校生 1500 余人，在职教职工 137 人，学校现有床位最大容量为 500 人，现有住宿学生为 400 多人。

（4）市第六中学：秦皇岛市教育局直属公办高中，实行全寄宿制管理。学校占地面积 3.53 公顷（约 53 亩），建筑面积 1.30 万平方米，现有教职工 71 名，学校教学设置 6 轨制，18 个教学班，现有学生约 1000 人。

（5）山海关一中：秦皇岛市教育局直属公办高中，河北省示范性普通高中，现为部分寄宿制管理。学校占地面积 7.07 公顷（约 106 亩），建筑面积 1.62 万平方米，在职教职工共 133 人，现有高中教学班 29 个，在校学生 1375 人。学生公寓最多能提供 352 个床位，实际住宿学生 337 人。教育部认定国防教育特色学校。

（6）市实验中学：秦皇岛市教育局直属公办高中，全国外国语学校工作研究会理事会学校，河北省示范性高中，学生全部走读。学校占地面积 5.33 公顷（约 80 亩），建筑面积 2.72 万平方米，现有教职工 148 人，在校生近 1500 人。

(7) 新世纪高级中学：秦皇岛市教育局直属公办高中，河北省示范性普通高中，实行全寄宿制管理。学校占地 10.23 公顷（约 153.4 亩），总建筑面积 5.40 万平方米，现有教职工 199 人，教学班 41 个，现有学生约 2100 人。

(8) 燕大附中：隶属于秦皇岛经济技术开发区的公办高中，省级示范性高中，实行全寄宿制管理。学校占地面积 8.4 公顷（约 126 亩），总建筑面积 3.54 万平方米，教职工在编 105 人，在岗教职工共 128 人，10 轨制，共 27 个教学班，学生数 1441 人。

(9) 北戴河中学：北戴河区属公办高中，河北省示范性高中，现为部分寄宿制管理。学校占地面积 5.91 公顷（约 88 亩），建筑面积 1.79 万平方米，有教职工 117 人，现有 21 个教学班，7 轨制，学生 835 名。学校宿舍楼是由原北戴河一中教学楼改造而成。现有男生宿舍 33 间，女生宿舍 35 间，最大容量 450 人。

(10) 抚宁区第一中学：抚宁区属公办高中，河北省示范性高中，现为部分寄宿制管理。学校占地面积 13.65 公顷（约 204 亩），建筑面积 8.97 万平方米，现在职教师 336 人，共计 18 轨，54 个教学班，学生数 2966 人。附近学生走读，住宿生 2350 人，可实行全部寄宿制管理。

(11) 抚宁区第二中学：抚宁区属公办高中，现为部分寄宿制管理。学校占地面积 4.84 公顷（约 73 亩），建筑面积 2.78 万平方米，现有在职教师 285 人，共计 20 轨，60 个教学班，学生数 2550 人。目前只能容纳 1500 人住宿。

(12) 北戴河新区长白学校高中部：现为小学、初中、高中 12 年一贯制学校，其中高中部为 8 个班，在校高中生约 287 名。长白学校附近，现有 1 所普通高中正在建设，即北戴河新区第一中学，待该学校建成后，拟将长白学校高中部搬迁至北戴河新区第一中学。

## 二、存在问题及规划思路

### （一）存在问题

1. **学位存在缺口。**秦皇岛中心城区现状初中在校生已经达到约 4.5 万人，按照职普比大致相当的比例，高中学位需求约为 2.25 万。现状中心城区公立学位仅为 2 万，尚不能完全满足自身需求，更难以满足昌黎、卢龙、青龙三个县部分初中毕业生到市里就读高中。

2. **部分学校不能实现寄宿制管理。**目前，市一中新建学生宿舍楼项目尚未实施，住宿较为紧张。市第五中学在校学生 1500 人，最多只能容纳 500 人住宿。北戴河中学、山海关一中、抚宁二中用地不足，缺少空间建设学生宿舍楼，不能完全满足学生全寄宿制管理。市实验中学、市第三中学两所学校也由于不能实施寄宿制管理，导致生源流失比较严重。

### （二）规划思路

1. **扩大普通高中教育资源，大力推进省级示范性高中建设。**根据河北省教育厅《关于进一步完善高中阶段学校考试招生制度的通知》，县（市、区）属公办普通高中在本县（市、区）域内招生，设区市市属公办普通高中原则上在本市城市区范围内招生。从 2024 年开始民办普通高中只在审批地招生。而未来几年内依靠现有主城区高中教育资源将难以承继升学需求，亟需按照省级示范性高中标准，新建普通高中。

2. **全力扩大高中阶段寄宿制覆盖水平。**按照《秦皇岛市国民经济和社会发展的第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》要求，我市大力推进省级示范性高中建设，努力实现高中阶段寄宿制全覆盖。考虑现状实际条件和实际需

求，重点市推进市第一中学、北戴河中学、抚宁一中的完全寄宿制管理，通过城市更新，为学校解决宿舍楼用地问题。

**3. 多样化发展，特色办学。**《中国教育现代化2035》提出：鼓励普通高中多样化有特色发展。鼓励普通高中特色化发展，加强招生计划管理，严格按照办学条件和班额标准确定招生计划，切实规范招生秩序。

### 三、普通高中布局规划

#### （一）保留9所

保留中心城区现状9所高中，包括秦皇岛市第一中学、秦皇岛市第三中学、秦皇岛市第五中学、秦皇岛市第六中学、山海关一中、新世纪高级中学、北戴河中学、抚宁区第一中学、抚宁区第二中学，继续推进市第一中学、北戴河中学、抚宁一中宿舍楼建设，实现该3所学校完全寄宿制管理。

#### （二）搬迁3所

秦皇岛市实验中学建议搬迁至海港区北部片区，规划占地面积约10公顷，规划高中班数48班，16轨制，可供高中学位2400个，采用完全寄宿制管理。

结合教育主管部门工作部署，将燕大附中规划搬迁至经济技术开发区西部，规划占地面积约10公顷，规划高中班数48班，16轨制，可供高中学位2400个，采用完全寄宿制管理。

结合北戴河新区第一中学的建设，将长白学校高中部实施搬迁。北戴河新区第一中学规划占地面积约5公顷，规划高中班数24班，8轨制，可供高中学位1200个，采用完全寄宿制管理，原址可全部用于长白小学扩建。

#### （三）新建2所

根据城市发展需求，规划在园明山片区新建一所寄宿制普通高中（暂称东部高中），办学规模为20轨，60班，规划占地面积约12公顷，可供高中学位3000个。该学校建设一是有效解决城市高中学位不足问题，二是通过该学校的建设，促进园明山片区的快速发展，也是“以校促城”规划思路的进一步实践。

根据北戴河新区发展需求，规划在新区机场快速路东侧新建一所寄宿制普通高中（暂称北戴河新区第二中学），办学规模为16轨，48班，规划占地面积约10公顷，可供高中学位2400个。该学校建设一是为了满足北戴河新区和昌黎东部高中入学需求，二是为了引领北戴河新区中心片区公共服务设施建设，从而促进新区城市建设发展。

表9-2 公办普通高中规划一览表

规划分类	学校序号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	高中班数	轨制	规划学位数	寄宿情况
保留提升	1	秦皇岛市第一中学	20.86	72	24	4000	完全寄宿
	2	秦皇岛市第三中学	4.97	36	12	1200	走读制
	3	秦皇岛市第五中学	3.67	30	10	1500	完全寄宿
	4	秦皇岛市第六中学	3.53	18	6	1000	完全寄宿
	5	山海关一中	7.07	30	10	1500	完全寄宿
	6	新世纪高级中学	10.23	42	14	2100	完全寄宿
	7	北戴河中学	5.91	24	8	1200	完全寄宿
	8	抚宁区第一中学	13.65	54	18	2700	完全寄宿
	9	抚宁区第二中学	4.84	48	16	2400	部分寄宿
新址	10	秦皇岛市实验中学迁建	10	48	16	2400	完全寄宿

迁建	11	燕大附中迁建	10	48	16	2400	完全寄宿
	12	北戴河新区第一中学（长白学校高中部搬迁）	5	24	8	1200	完全寄宿
规划新建	13	圆明山高中	12	60	20	3000	完全寄宿
	14	北戴河新区第二中学	10	48	16	2400	完全寄宿
合计（14所）			121.73	582	194	29000	

（5）燕大附中：突出政府、高校联合办学优势，开展现代化高中教育改革创新，支持在办学模式、育人方式等方面大胆探索，形成独特的办学特色。

#### 四、高中办学特色发展策略

（1）秦皇岛市第一中学：面向综合教育，创省内一流的高品质高中，以秦皇岛市第一中学为龙头，通过集团化办学、委托管理等方式整合薄弱高中，扩大优质高中教育资源供给。全力推进高中创新育人方式，深化课程教学改革和考试招生制度改革，优化育人环境，推进产教融合、科教结合、协同育人等一系列重要任务。

（2）秦皇岛市第三中学：以艺术教育为特色，普通高中教育与艺术特色教育并举，积极推进教育现代化进程，坚持以学生发展为本的办学理念，全面实施素质教育，张扬学生个性，彰显学校特色，实现办学层次、办学规模、办学条件、办学效益四大突破，建设高标准艺术高中。

（3）秦皇岛市实验中学：做为秦皇岛市教育史上第一所外语高中，也是秦皇岛市唯一一所被列入省级排名的外语高级中学，坚持多语种课程特色，坚持国际化发展，多样化选择，实行小班制教学、精准化管理，致力于打造市、省乃至全国的“国际化教育品牌”。

（4）秦皇岛市第六中学：突出音、体、美零基础教育训练特色，基础教育并重，多样化协调发展，主要面向城市区北部乡村地区，积极探索农村示范性高中建设之路。

## 规划附表

附表一：海港区现状小学情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校学生数
中心片区	ZX-X-01	海港区文化里小学	0.64	0.48	24	4	1166
	ZX-X-02	海港区建国路小学	0.82	0.37	24	3	1259
	ZX-X-03	海港区海阳路小学	0.65	0.46	17	3	851
	ZX-X-04	海港区新一路小学	0.92	0.76	34	4	1812
	ZX-X-05	海港区建设路小学	1.11	0.85	36	4	2026
	ZX-X-06	海港区迎秋里实验学校	1.34	0.87	56	6	3222
	ZX-X-07	海港区迎宾路小学	1.18	0.8	54	6	2956
	ZX-X-08	海港区交建里小学	1.42	0.5	38	4	2002
	ZX-X-09	海港区教师发展中心附属实验学校	1.4	0.38	33	4	1720
	ZX-X-10	海港区燕秀里小学	1.08	0.43	25	4	1246
	ZX-X-11	海港区临河里小学	0.84	0.49	35	4	1878
	ZX-X-12	海港区东华里小学	0.96	0.5	21	3	1085
	ZX-X-13	海港区桥东里小学	0.88	0.39	24	4	1239
	ZX-X-14	海港区滨河路小学	0.86	0.24	13	2	694
	ZX-X-15	海港区先盛里小学	0.99	0.55	30	4	1576
	ZX-X-16	海港区和安里小学	0.86	0.39	24	4	1246
	ZX-X-17	海港区西港路小学	1.97	1.01	47	5	2484
	ZX-X-18	海港区铁新里小学	0.66	0.67	21	4	1062
	ZX-X-19	海港区北环路小学	1.33	0.48	41	6	2144
	ZX-X-20	海港区博雅小学	2.02	0.8	8	4	382
	ZX-X-21	海港区东港里小学	0.96	0.63	18	4	867
	ZX-X-22	海港区河东小学	0.72	0.41	20	4	934
	ZX-X-23	海港区新生路小学	1.37	0.31	13	2	580
西部片区	XB-X-01	海港区白塔岭小学	2	1.57	42	4	2190
	XB-X-02	东北石油大学附属小学	2.69	1.37	38	8	1979
	XB-X-03	海港区慕义寨小学	1.02	0.12	5	2	161
	XB-X-04	海港区大乐安寨小学	1	0.12	6	1	93
	XB-X-05	海港区公富庄小学	1.3	0.09	4	1	215
西港片区	XG-X-01	海港区青云里小学集团	2.21	1.37	56	10	2994
	XG-X-02	青云里小学集团耀华校区	1.46	0.71	20	4	924
	XG-X-03	海港区东山小学	0.64	0.54	8	4	259
北部	BB-X-01	海港区和美实验学校	2.94	0.94	47	6	2567

片区	BB-X-02	海港区北港镇缪庄小学	0.99	0.33	12	2	568
	BB-X-03	海港区小高庄小学	1.6	0.63	15	3	755
	BB-X-04	海港区海阳镇海阳小学	2.67	0.75	30	6	1626
东部片区	DB-X-01	海港区明珠学校	1.96	1.3	44	8	2244
	DB-X-02	海港区东港路小学	1.02	0.3	18	4	946
	DB-X-03	海港区东港镇第二小学	1.27	0.34	11	2	386
	DB-X-04	海港区东港镇第一小学	0.46	0.18	11	4	368
	DB-X-05	海港区东港镇第三小学	0.61	0.33	9	2	301
杜园片区	DY-X-01	杜庄学区第一小学	2.95	1.37	50	6	2689
	DY-X-02	杜庄学区高庄小学	2.09	0.71	21	4	995
	DY-X-03	杜庄学区平山营小学	0.72	0.11	6	1	228
	DY-X-04	杜庄学区小部落小学	0.61	0.14	6	1	154
	DY-X-05	杜庄学区王庄小学	1	0.26	6	1	170
	DY-X-06	杜庄学区大深港小学	0.45	0.1	6	1	169
	DY-X-07	海阳镇鲤洋庄小学	0.79	0.12	12	2	489
	DY-X-08	北港镇大旺庄小学	1.02	0.2	9	2	319
	DY-X-09	北港镇暴庄小学	0.84	0.28	6	2	113
	DY-X-10	北港镇连峪小学	0.4	0.09	6	1	81
	DY-X-11	北港镇刘家河小学	0.99	0.1	6	1	76
石门寨	SMZ-X-01	石门寨学区石门寨小学	0.76	0.14	18	3	699
	SMZ-X-02	石门寨学区浅水营小学	1.15	0.12	7	1	220
	SMZ-X-03	石门寨学区北刁小学	0.36	0.11	6	1	112
	SMZ-X-04	石门寨学区石岭小学	1	0.17	6	1	145
	SMZ-X-05	石门寨学区下平山小学	1.51	0.22	6	1	114
	SMZ-X-06	石门寨黑山寨后村小学	0.72	0.39	6	1	199
	SMZ-X-07	石门寨学区秋子峪教学点	0.65	0.06	6	1	136
	SMZ-X-08	石门寨学区赵庄教学点	0.3	0.1	3	1	56
	SMZ-X-09	石门寨学区北林子教学点	0.9	0.11	6	1	102
	SMZ-X-10	石门寨学区卞庄教学点	0.9	0.13	5	1	93
	SMZ-X-11	石门寨学区沙河寨教学点	1.06	0.21	7	1	142
	SMZ-X-12	石门寨学区上庄坨教学点	2.4	0.25	7	1	154
驻操营	ZCY-X-01	驻操营学区驻操营小学	1.22	0.32	10	2	310
	ZCY-X-02	驻操营学区义院口小学	0.62	0.11	6	1	71
	ZCY-X-03	驻操营学区黄土营小学	1.63	0.12	7	2	137
	ZCY-X-04	驻操营学区驻操营小学水门寺教学点	1.2	0.23	6	1	137
	ZCY-X-05	驻操营学区义院口小学北会庄教学点	0.25	0.08	4	1	30
	ZCY-X-06	驻操营学区黄土营小学九门口教学点	0.32	0.04	2	1	6
	ZCY-X-07	驻操营学区黄土营小学东贺庄教学点	0.26	0.06	6	1	56
合计（70所）			80.87	30.31	1290	208	61409

附表二：海港区现状小学保留情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划方式
中心片区	ZX-X-01	海港区文化里小学	0.64	0.97	24	24	扩建
	ZX-X-02	海港区建国路小学	0.82	0.92	24	24	保留
	ZX-X-03	海港区海阳路小学	0.65	0.86	17	18	扩建
	ZX-X-04	海港区新一路小学	0.92	1.81	34	24	扩建降容
	ZX-X-05	海港区建设路小学	1.11	1.11	36	36	保留
	ZX-X-06	海港区迎秋里实验学校	1.34	1.36	56	36	保留降容
	ZX-X-07	海港区迎宾路小学	1.18	1.25	54	36	保留降容
	ZX-X-08	海港区交建里小学	1.42	1.42	38	36	保留降容
	ZX-X-09	海港区教师发展中心附属实验学校	1.4	2.44	33	36	扩建扩容
	ZX-X-10	海港区燕秀里小学	1.08	1.91	25	24	扩建
	ZX-X-11	海港区临河里小学	0.84	0.74	35	24	保留降容
	ZX-X-12	海港区东华里小学	0.96	0.95	21	18	保留
	ZX-X-13	海港区桥东里小学	0.88	1.48	24	24	扩建
	ZX-X-14	海港区滨河路小学	0.86	2.00	13	36	扩建扩容
	ZX-X-15	海港区先盛里小学	0.99	2.02	30	24	扩建降容
	ZX-X-16	海港区和安里小学	0.86	1.32	24	24	扩建
	ZX-X-17	海港区西港路小学	1.97	1.86	47	36	保留降容
	ZX-X-18	海港区铁新里小学	0.66	1.76	21	24	扩建扩容
	ZX-X-19	海港区北环路小学	1.33	1.35	41	36	保留降容
	ZX-X-20	海港区博雅小学	2.02	2.02	8	24	保留扩容
	ZX-X-21	海港区东港里小学	0.96	1.2	18	24	扩建扩容
	ZX-X-22	海港区河东小学	0.72	0.95	20	24	保留
	ZX-X-23	海港区新生路小学	1.37	0.95	13	12	保留
西部片区	XB-X-01	海港区白塔岭小学	2	1.46	42	42	保留降容
	XB-X-02	东北石油大学附属小学	2.69	2.65	38	36	保留降容
	XB-X-03	海港区慕义寨小学	1.02	2.55	5	30	改造扩建

西港片区	XG-X-01	海港区青云里小学	2.21	3.17	56	36	扩建降容
北部片区	BB-X-01	海港区和美实验学校	2.94	2.76	47	36	保留降容
	BB-X-03	海港区小高庄小学	1.6	2.24	15	18	原址改造
	BB-X-04	海港区海阳镇海阳小学	2.67	3.3	30	36	搬迁扩建
东部片区	DB-X-01	海港区明珠学校	1.96	1.86	44	24	保留降容
	DB-X-02	海港区东港路小学	1.02	1.31	18	18	保留
	DB-X-03	海港区东港镇第一小学	0.46	0.46	11	11	保留
杜园片区	DY-X-01	海港区杜庄第一小学	2.95	2.95	50	36	保留降容
	DY-X-02	海港区高庄小学	2.09	2.09	21	24	保留
石门寨	SMZ-X-01	石门寨学区石门寨小学	0.76	2.3	18	24	扩建扩容
驻操营	ZCY-X-01	驻操营学区驻操营小学	1.22	1.22	10	12	保留
合计（保留 37 所）			50.57	64.17	1061	1025	

注：DY-X-05、DY-X-06、DY-X-07、DY-X-08、DY-X-10、DY-X-11、SMZ-X-02、SMZ-X-03、SMZ-X-05、SMZ-X-07、SMZ-X-11、ZCY-X-03、ZCY-X-04、ZCY-X-07 共 14 所村小保留，共 96 班。

附表三：海港区规划新建小学情况一览表

教育单元	小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数
中心片区	ZX-X-G01	首府小学	3.47	48
	ZX-X-G02	达润时代逸城小学	2.90	36
	ZX-X-G03	求实小学	1.60	24
	ZX-X-G04	结合矿院里改造规划小学	2.16	24
西部片区	XB-X-G01	南岭路小学	3.26	36
	XB-X-G02	悦府北侧规划小学	2.71	30
	XB-X-G03	规划金梦海湾小学	1.99	24
	XB-X-G04	花西小镇南侧规划小学	3.25	36
	XB-X-G05	南大寺小学（新址）	2.66	30
	XB-X-G06	中冶德贤新城小学	2.7	36
西港片区	XG-X-G01	规划小学	3.3	36
北部片区	BB-X-G01	公园里小学	2.44	24
	BB-X-G02	崔庄小学（缪庄小学迁扩建）	2.36	24
	BB-X-G03	杨庄小学	3.25	36
	BB-X-G04	九里桃源小学	4.32	36
	BB-X-G05	韩庄小学	3.66	36
东部片区	DB-X-G01	东港镇第二小学迁建	2.98	24
	DB-X-G02	东港镇第三小学迁建	3.3	36

杜圆片区	DY-X-G01	圆明山小学	2.26	18
	DY-X-G02	北新庄片区小学	2.98	36
	DY-X-G03	杜庄一小分校	1.61	24
	DY-X-G04	黄庄小学	3.3	24
合计（新建22所）			62.46	678

注：XG-X-G02、BB-X-G06、BB-X-G07、BB-X-G08、DY-X-G05、DY-X-G06 为预留小学。

附表四：海港区现状初中情况一览表

教育单元	中学编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校生数
中心片区	ZX-Z-01	秦皇岛市第二中学	2.06	1.6	14	10	467
	ZX-Z-02	秦皇岛市第四中学	2.03	0.84	13	9	608
	ZX-Z-03	秦皇岛市第七中学集团	5.09	3.25	60	20	3120
	ZX-Z-04	秦皇岛市第八中学	2.59	0.84	43	12	2199
	ZX-Z-05	秦皇岛市第九中学	1.92	1.03	24	12	1192
	ZX-Z-06	秦皇岛市第十二中学	1.5	1.04	22	12	966
	ZX-Z-07	秦皇岛市第十三中学	2.13	0.86	24	12	1223
	ZX-Z-08	秦皇岛市第十五中学	2.45	0.67	28	10	1376
	ZX-Z-09	秦皇岛市第十六中学集团	1.68	1	33	12	1682
	ZX-Z-10	秦皇岛市第十七中学	2.76	1.18	15	10	710
	ZX-Z-11	秦皇岛市第十九中学	1.44	0.67	15	8	696
西部片区	XB-Z-01	秦皇岛市南岭国际中学	4	0.47	4	12	219
	XB-Z-02	秦皇岛市第七中学半岛校区	4.38	0.9	15	12	706
西港片区	XG-Z-01	秦皇岛市第十中学	2.26	1.51	36	12	1728
北部片区	BB-Z-01	海港区海阳镇中学	1.99	0.48	15	10	699
东部片区	DB-Z-01	秦皇岛市海港区萃文中学	1.56	0.63	13	10	628
杜圆片区	DY-Z-01	海港区杜庄学区初级中学	3.6	2.19	30	10	1404
	DY-Z-02	海港区北港镇姚周寨中学	2.52	0.31	12	4	549
	DY-Z-03	海港区北港镇拦马庄中学	0.75	0.27	0	3	0
石门寨	SMZ-Z-01	秦皇岛市海港区石门寨学区初级中学	4.31	0.03	30	10	1434
驻操营	ZCY-Z-01	秦皇岛市海港区驻操营学区初级中学	1.75	0.77	11	4	456
合计（21所）			52.77	20.54	457	214	22062

附表五：海港区现状初中保留情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
中心片区	ZX-Z-01	秦皇岛市第二中学	2.06	1.83	14	18	保留
	ZX-Z-02	秦皇岛市第四中学	2.03	1.96	13	18	保留
	ZX-Z-03	秦皇岛市第七中学集团	5.09	5.02	60	48	保留降容
	ZX-Z-04	秦皇岛市第八中学	2.59	2.02	43	36	保留降容
	ZX-Z-05	秦皇岛市第九中学	1.92	1.98	24	24	保留
	ZX-Z-06	秦皇岛市第十二中学	1.5	1.98	22	24	保留
	ZX-Z-07	秦皇岛市第十三中学	2.13	1.97	24	24	保留
	ZX-Z-08	秦皇岛市第十五中学	2.45	2.16	28	24	保留降容
	ZX-Z-09	秦皇岛市十六中	1.68	4.5	33	36	扩建增容
	ZX-Z-10	秦皇岛市第十七中学	2.76	2.07	15	18	保留
	ZX-Z-11	秦皇岛市第十九中学	1.44	2.53	15	24	扩建增容
西部片区	XB-Z-01	秦皇岛市南岭国际中学	4	4	4	36	保留
	XB-Z-02	秦皇岛市七中半岛校区	4.38	4.38	15	36	保留
西港片区	XG-Z-01	秦皇岛市第十中学	2.26	5.13	36	36	扩建
北部片区	BB-Z-01	海港区海阳镇中学	1.99	1.99	15	24	搬迁扩建
东部片区	DB-Z-01	海港区萃文中学	1.56	4	13	24	搬迁扩建
杜圆片区	DY-Z-01	海港区杜庄初级中学	3.60	3.60	30	30	保留
石门寨	SMZ-Z-01	海港区石门寨初级中学	4.31	4.31	30	30	保留
驻操营	ZCY-Z-01	海港区驻操营初级中学	1.75	1.75	12	12	保留
合计（保留19所）			49.50	58.19	446	522	

附表六：海港区规划新建初中情况一览表

教育单元	规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
中心片区	ZX-Z-G01	八中集团明志中学	2.67	30
西部片区	XB-Z-G01	规划慕义寨中学	3.9	30
	XB-Z-G02	规划南大寺中学	3.3	24
北部片区	BB-Z-G01	和美中学	4.38	36
	BB-Z-G02	九里桃源中学	5.25	42
东部片区	DB-Z-G01	东部规划初中	3.00	24
杜圆片区	DY-Z-G01	黄庄中学	4.09	24
	DY-Z-G02	圆明山中学（拦马庄中学搬迁）	2.2	18
合计（新建8所）			28.79	228

注：BB-Z-G03、DY-Z-G03 为预留初中。

附表七：海港区现状九年一贯制学校情况一览表

教育单元	学校编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	小学部		初中部	
					班数	在校生数	班数	在校生数
中心片区	ZX-XZ-01	秦皇岛市海港区外语实验学校	2.10	1.15	15	751	18	721
	ZX-XZ-02	秦皇岛市第七中学集团第七中学玉龙湾校区	3.51	1.77	20	1057	19	895
西部片区	XB-XZ-01	秦皇岛市海港区崇德实验学校	7.07	3.46	38	2003	18	911
	XB-XZ-02	秦皇岛市海港区逸城学校	1.46	0.89	27	1408	10	360
合计（4所）			14.14	7.26	100	5219	65	2887

附表八：海港区现状九年一贯制学校保留情况一览表

教育单元	学校编号	学校名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
中心片区	ZX-XZ-01	海港区外语实验学校	2.1	2.1	15	12	18	18	保留
	ZX-XZ-02	秦皇岛市七中玉龙湾校区	3.51	3.51	20	36	19	18	保留
西部片区	XB-XZ-01	海港区崇德实验学校	7.07	7.07	38	48	18	36	保留扩容
	XB-XZ-02	海港区逸城学校	1.46	1.46	27	24	10	12	保留
合计（保留4所）			14.14	14.14	100	120	65	84	

附表九：海港区规划新建九年一贯制学校情况一览表

教育单元	学校编号	学校名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数
中心片区	ZX-XZ-G01	玉带湾九年一贯制学校	4.43	24	36
北部片区	BB-XZ-G01	海阳片区九年一贯制学校	6.88	36	24
合计（新建2所）			17.31	60	60

附表十：开发区现状小学情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校生数
汤河片区	TH-X-01	开发区第一小学	2.22	0.77	33	6	1592
	TH-X-02	开发区第二小学	4.87	1.63	66	12	3610
	TH-X-03	开发区第三小学	182.80	1.41	44	6	2336
	TH-X-04	开发区第四小学	3.02	1.55	45	8	2326
深河片区	SH-X-01	开发区第六小学	3.00	1.54	24	6	1092
	SH-X-02	开发区北杨各庄小学	0.71	0.09	6	1	154
乡村地区	KC-X-01	开发区郭高马坊小学	0.79	0.14	7	1	166
	KC-X-02	开发区长不老口小学	0.89	0.11	6	1	133
	KC-X-03	开发区大米河头小学	0.43	0.1	6	1	101
	KC-X-04	开发区太和寨小学	0.99	0.27	10	2	411
	KC-X-05	开发区上徐各庄小学	0.51	0.07	6	1	169
	KC-X-06	开发区沙河小学	0.35	0.06	6	1	91
开发区东区	JD-X-01	开发区第九小学	1.27	2.85	6	1	240
合计（13所）			201.85	10.58	265	47	12421

附表十一：开发区现状小学保留情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划方式
汤河片区	TH-X-01	开发区第一小学	2.22	2.22	33	24	保留降容
	TH-X-02	开发区第二小学	4.87	4.87	66	60	保留降容
	TH-X-03	开发区第三小学	2.10	1.71	44	24	保留降容
	TH-X-04	开发区第四小学	3.02	3.02	45	36	保留降容
深河片区	SH-X-01	开发区第六小学	3.00	2.33	24	24	保留
开发区东区	JD-X-01	开发区第九小学	1.27	2.85	6	24	扩建扩容
合计（保留6所）			16.48	17.00	218	192	

注：乡村地区 KC-X-01（郭高马坊小学）、KC-X-02（长不老口小学）、KC-X-03（大米河头小学）、KC-X-04（太和寨小学）、KC-X-05（上徐各庄小学）、KC-X-06（沙河小学）共6所村小保留，共41班。

附表十二：开发区规划新建小学情况一览表

教育单元	规划小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数
汤河片区	TH-X-G01	经绵里小学（控规为九年一贯）	2.30	24
	TH-X-G02	华山路小学	3.30	36
	TH-X-G03	昆仑山路小学	3.30	36
	TH-X-G04	天山路小学（近期建设）	2.26	24
	TH-X-G05	规划新建小学	3.06	24
深河片区	SH-X-G01	月牙湖路小学	2.21	24
	SH-X-G02	成子湖路规划小学	2.74	24
	SH-X-G03	栖云山小学	2.3	24
合计（新建8所）			21.47	216

注：SH-X-G04、JD-X-G01 为预留小学。

附表十三：开发区现状初中情况一览表

教育单元	中学编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数
汤河片区	TH-Z-01	开发区第一中学	3.04	1.46	30	10	1512
	TH-Z-02	开发区第四中学	5.74	2.91	24	8	1146
深河片区	SH-Z-01	深河中学	3.00	0.41	12	4	580
乡村地区	KC-Z-01	郭高马坊中学	0.99	0.13	3	1	81
	KC-Z-02	太和寨中学	2.04	0.38	11	4	498
合计（5所）			14.81	5.29	80	27	3817

附表十四：开发区现状初中保留情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状班数	规划班数	规划情况
汤河片区	TH-Z-01	第一中学	3.04	3.04	30	30	保留
	TH-Z-02	第四中学	5.74	5.43	24	36	保留扩容
合计（保留2所）			8.78	8.47	54	66	

注：乡村地区建议 KC-Z-01（郭高马坊中学）规划并入 KC-Z-02（太和寨中学）。

附表十五：开发区规划新建初中情况一览表

教育单元	规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
汤河片区	TH-Z-G01	原燕大附中改为初中	5.6	36
	TH-Z-G02	天山路中学	3.3	24
深河片区	SH-Z-G01	深河中学搬迁改造	4.5	36
合计（新建3所）			13.4	96

注：SH-Z-G02 为预留初中。

附表十六：开发区现状九年一贯制学校情况一览表

教育单元	编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	小学部			初中部		
					班数	轨制	在校生数	班数	轨制	在校生数
开发区东区	JD-XZ-01	秦皇岛经济技术开发区第二中学	5.05	7.84	33	6	1494	16	6	632

附表十七：开发区现状九年一贯制学校保留情况一览表

教育单元	学校编号	学校名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	小学部		初中部		规划情况
					现状班数	规划班数	现状班数	规划班数	
开发区东区	JD-XZ-01	秦皇岛经济技术开发区第二中学	5.05	7.84	36	36	16	24	保留扩容

附表十八：山海关区现状小学情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校生数
关城片区	GC-X-01	古城小学	0.87	0.5	12	2	466
	GC-X-02	渝东街小学	1.53	0.57	24	4	1080
	GC-X-03	南园小学	1.37	0.56	24	4	1166
	GC-X-04	兴华小学	1.34	0.5	23	4	909
	GC-X-05	兴隆小学	0.77	0.52	23	4	895
道南片区	DN-X-01	铁路小学	1.41	0.49	22	4	922
	DN-X-02	山桥小学	1.09	0.46	24	4	1199
	DN-X-03	北京实验二小	5.01	1.23	26	6	973
关东片区	GD-X-01	长城小学	3.73	0.47	12	2	442
乡村地区	SC-X-01	户远寨小学	2.48	0.38	11	2	292
合计 (10 所)			19.61	5.68	201	36	8344

附表十九：山海关区现状小学保留情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划方式
关城片区	GC-X-01	古城小学	0.87	1.3	12	12	扩建
	GC-X-02	渝东街小学	1.53	2.24	24	24	扩建
	GC-X-03	南园小学	1.37	1.82	24	24	扩建
	GC-X-04	兴华小学	1.34	1.47	23	24	保留
	GC-X-05	兴隆小学	0.77	1.06	23	24	扩建
道南片区	DN-X-01	铁路小学	1.41	1.41	22	24	保留
	DN-X-03	北京实验二小	5.01	5.01	26	36	保留扩容
关东片区	GD-X-01	长城小学	3.73	3.00	12	24	保留扩容
合计 (保留 8 所)			16.03	17.31	166	192	

注：SC-X-01（户远寨小学）继续保留，共 11 班。

附表二十：山海关区规划新建小学情况一览表

教育单元	规划小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数
关城片区	GC-X-G01	西关片区规划小学	2.2	24
道南片区	DN-X-G01	规划小学	2.0	24
	DN-X-G02	规划小学	2.0	24
关东片区	GD-X-G01	规划小学	3.0	36
合计 (新建 4 所)			9.2	108

注：DN-X-G03 为预留小学。

附表二十一：山海关区现状初中情况一览表

教育单元	中学编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校学生数
关城片区	GC-Z-01	南园中学	2.86	1.05	22	8	917
	GC-Z-02	第三中学	2.46	0.86	17	6	809
道南片区	DN-Z-01	桥梁中学	1.72	0.62	17	6	714
	DN-Z-02	第二中学	2.58	0.73	16	6	602
合计 (4 所)			9.61	3.26	72	26	3042

附表二十二：山海关区现状初中保留情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
关城片区	GC-Z-01	南园中学	2.86	2.86	22	24	保留
	GC-Z-02	第三中学	2.46	2.46	17	24	保留扩容
道南片区	DN-Z-01	桥梁中学	1.72	3.04	17	24	扩建扩容
	DN-Z-02	第二中学	2.58	2.49	16	24	保留扩容
合计 (保留 4 所)			9.61	10.85	72	96	

附表二十三：山海关区规划新建初中情况一览表

教育单元	规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
关东片区	GD-Z-G01	规划初中	3.00	24

注：GC-Z-G01 为预留初中。

附表二十四：北戴河区现状小学情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校学生数
海滨片区	HB-X-01	实验小学	1.49	0.71	30	5	1345
	HB-X-02	育花路小学	2.22	0.58	24	4	960
	HB-X-03	海宁路小学	1.75	0.43	8	2	243
	HB-X-04	西山小学	1.27	0.46	12	2	357
戴河片区	DH-X-01	海北路小学	1.65	0.56	22	4	868
	DH-X-02	蔡各庄小学	1.82	0.41	12	2	474
	DH-X-03	牛头崖小学	2.27	0.26	16	3	691
乡村地区	BC-X-01	卢王庄小学	1.22	0.27	9	2	240
	BC-X-02	蒲兰小学	0.67	0.10	6	1	156
	BC-X-03	北坊小学	0.47	0.10	7	2	178
合计（10所）			14.83	3.90	146	27	5512

附表二十五：北戴河区现状小学保留情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划方式
海滨片区	HB-X-01	实验小学	1.49	3.54	30	48	扩建扩容
	HB-X-02	育花路小学	2.22	2.16	24	24	保留
	HB-X-03	海宁路小学	1.75	1.75	8	24	保留扩容
	HB-X-04	西山小学	1.27	1.27	8	12	保留
戴河片区	DH-X-01	海北路小学	1.65	1.56	22	24	保留
	DH-X-02	蔡各庄小学	1.83	1.83	12	12	保留
	DH-X-03	牛头崖小学	2.27	3.3	16	36	扩建扩容
合计（保留7所）			12.49	15.41	124	180	

注：BC-X-01（卢王庄小学）、BC-X-02（蒲兰小学）、BC-X-03（北坊小学）共3所村小继续保留，由共22班扩至33班。

附表二十六：北戴河区规划新建小学情况一览表

教育单元	规划小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数
戴河片区	DH-X-G01	金城路小学	2.73	24
	DH-X-G02	金抚路小学	2.31	24
	DH-X-G03	南新庄小学	3.30	24
合计（新建3所）			8.29	84

注：HB-X-G01、DH-X-G03、DH-X-G04为预留小学。

附表二十七：北戴河区现状初中情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校生数
海滨片区	HB-Z-01	区第一中学	4.67	27	9	1043
戴河片区	DH-Z-01	区第三中学	4.78	10	4	304
乡村地区	BC-Z-01	卢王庄中学	2.2	4	2	113
合计（3所）			11.65	41	15	1460

附表二十八：北戴河区现状初中保留情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
海滨片区	HB-Z-01	第一中学	4.67	4.67	27	36	保留扩容

注：BC-Z-01（卢王庄中学）保留迁建，规划12个班。

附表二十九：北戴河区规划新建初中情况一览表

教育单元	规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
戴河片区	DH-Z-G01	第三中学迁建	7.0	60

附表三十：北戴河新区现状小学情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状小学班数	轨制	在校生数
南戴河片区	NDH-X-01	北戴河新区南戴河小学	1.82	0.61	24	4	1012
大蒲河片区	DPH-X-01	北戴河新区第一小学	3.53	1.11	18	3	655
	DPH-X-02	北戴河新区薛营小学	2.53	0.19	6	1	132
	DPH-X-03	北戴河新区邱营小学	0.70	0.10	6	1	139
赤洋口片区	CYK-X-01	北戴河新区赤洋口小学	0.88	0.15	10	2	280
乡村地区	XC-X-01	北戴河新区都寨小学	1.02	0.12	6	1	161
	XC-X-02	北戴河新区蒋营小学	0.82	0.17	8	1	242
	XC-X-03	北戴河新区东河南大庄小学	0.72	0.09	6	1	180
	XC-X-04	北戴河新区朝鲜族小学	1.28	0.50	11	2	291
	XC-X-05	北戴河新区朱建坨小学	0.93	0.13	6	1	126
	XC-X-06	北戴河新区南李庄小学	0.24	0.06	6	1	86
	XC-X-07	北戴河新区沟儿湾小学	0.47	0.13	6	1	125
	XC-X-08	北戴河新区潮河小学	0.96	0.18	6	1	163
	XC-X-09	北戴河新区侯里小学	1.10	0.10	6	1	61
合计 (14 所)			17	3.64	125		3653

附表三十一：北戴河新区现状小学保留情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划方式
南戴河片区	NDH-X-01	北戴河新区南戴河小学	1.82	1.54	24	24	保留
大蒲河片区	DPH-X-01	北戴河新区第一小学	3.53	3.57	18	36	保留扩容
	DPH-X-02	北戴河新区薛营小学	2.53	2.01	6	24	迁建扩容
赤洋口片区	CYK-X-01	北戴河新区赤洋口小学	0.88	2.0	10	24	保留
合计 (保留 4 所)			8.76	9.12	58	108	

注：此外，乡村地区保留 XC-X-01（都寨小学）、XC-X-03（东河南大庄小学）、XC-X-04（朝鲜族小学）、XC-X-05（朱建坨小学）、XC-X-08（潮河小学）、XC-X-09（侯里小学）共 6 所村小，共 42 班。

附表三十二：北戴河新区规划新建小学情况一览表

教育单元	规划小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数
南戴河片区	NDH-X-G01	白玉庄小学	3.41	36
	NDH-X-G02	长白小学（原长白学校改建）	1.28	24
大蒲河片区	DPH-X-G01	幸福小学	3.3	36
	DPH-X-G02	锦绣路小学	3.3	36
赤洋口片区	CYK-X-G01	减河南岸社区小学	3.0	24
合计 (新建 5 所)			14.29	156

附表三十三：北戴河新区现状初中情况一览表

教育单元	初中编号	现状初中名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	初中班数	轨制	在校生数
南戴河片区	NDH-Z-01	北戴河新区南戴河中学	0.42	0.16	9	3	414
大蒲河片区	DPH-Z-01	北戴河新区大蒲河中学	2.14	0.29	6	2	193
赤洋口片区	CYK-Z-01	北戴河新区赤洋口中学	1.80	0.19	6	2	205
乡村地区	XC-Z-01	北戴河新区南戴河中学枣园分校	2.04	0.16	4	1	145
	XC-Z-02	北戴河新区西河南中学	1.47	0.23	6	2	172
合计 (5 所)			7.87	1.04	31		1129

附表三十四：北戴河新区现状初中保留情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划方式
南戴河片区	NDH-Z-01	北戴河新区南戴河中学	0.42	3.0	9	24	搬迁扩建
大蒲河片区	DPH-Z-01	北戴河新区大蒲河中学	2.14	3.15	6	24	搬迁扩建
赤洋口片区	CYK-Z-01	北戴河新区赤洋口中学	1.80	3.0	6	24	搬迁扩建
合计 (保留 3 所)			4.36	9.15	21	72	

注：乡村地区保留 1 所初中，即 XC-Z-02（西河南中学），共 6 班。

附表三十五：北戴河新区规划新建初中情况一览表

教育单元	规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
大蒲河片区	DPH-Z-G01	前程二街北侧规划初中	4.5	24

注：NDH-Z-G01 为预留初中。

附表三十六：北戴河新区现状九年一贯制学校情况一览表

教育单元	编号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	小学部分			初中部分		
				班数	轨制	在校生数	班数	轨制	在校生数
南戴河片区	NDH-XZG-01	北戴河新区长白学校	1.53	10	1	303	5	1	138
赤洋口片区	XC-XZ-01	北戴河新区团林实验学校	1.79	12	2	319	7	2	251
合计 (2所)			3.32	22	3	622	12	3	389

注：NDH-XZG-01（北戴河新区长白学校）在规划中予以搬迁改造。XC-XZ-01（北戴河新区团林实验学校）做为乡村地区学校在规划中予以保留。

附表三十七：抚宁区现状小学情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	现状班数	轨制	在校生数
骊城片区	LC-X-01	抚宁区骊城学区第一小学	2	0.99	56	10	3031
	LC-X-02	抚宁区骊城学区第二小学	2	0.93	28	4	1363
	LC-X-03	抚宁区骊城学区渤海寨小学三里杨教学点	0.19	0.04	5	1	85
洋河片区	YH-X-01	抚宁区金山学校	3.23	1.89	56	9	2820
	YH-X-02	抚宁区留守营学区沿沟屯小学	1.27	0.24	6	1	173
合计 (5所)			9.57	4.43	163	27	7806

附表三十八：抚宁区现状小学保留情况一览表

教育单元	小学编号	小学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状小学班数	规划小学班数	规划方式
骊城片区	LC-X-01	抚宁区骊城学区第一小学（双校区）	2.0	3.96	56	48	扩建降容
	LC-X-02	抚宁区骊城学区第二小学	2.0	3.58	28	36	扩建扩容
洋河片区	YH-X-01	抚宁区金山学校	3.23	3.23	56	48	保留降容
合计 (保留3所)			7.23	10.77	140	132	

附表三十九：抚宁区规划新建小学情况一览表

教育单元	规划小学编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数
骊城片区	LC-X-G01	规划小学	3.3	36
	LC-X-G02	规划小学	3.3	36
洋河片区	YH-X-G01	规划小学	2.3	24
合计 (新3所)			8.9	96

附表四十：抚宁区现状初中情况一览表

教育单元	编号	中学名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	班数	轨制	在校生数
骊城片区	LC-Z-01	抚宁区第四中学	9.01	3.99	54	18	2756

附表四十一：抚宁区现状初中保留情况一览表

教育单元	初中编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	现状初中班数	规划初中班数	规划情况
骊城片区	LC-Z-01	抚宁区第四中学	9.01	4.99	54	48	保留降容

附表四十二：抚宁区规划新建初中情况一览表

教育单元	规划初中编号	规划说明	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划初中班数
骊城片区	LC-Z-G01	健康大街北侧规划初中	3	24

附表四十三：抚宁区九年一贯制学校现状及保留情况一览表

教育单元	学校编号	中学名称	现状占地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	小学班数		初中班数		规划情况
					现状	规划	现状	规划	
洋河片区	YH-XZ-01	碧海学校	4.49	4.49	0	24	0	24	保留启用

附表四十四：抚宁区规划新建九年一贯制学校情况一览表

教育单元	学校编号	中学名称	规划用地面积 (hm <sup>2</sup> )	规划小学班数	规划初中班数
洋河片区	YH-XZ-G01	宁海大道以南规划九年一贯制学校	5.32	24	24

附表四十五：中心城区现状公办普通高中一览表

学校序号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	高中班数	轨制	在校学生数	住宿学生数
01	秦皇岛市第一中学	20.86	12.15	74	24	4000	4000
02	秦皇岛市第三中学	4.97	2.47	36	12	1158	0
03	秦皇岛市第五中学	3.67	2.10	28	8	1500	400
04	秦皇岛市第六中学	3.53	1.30	18	6	1000	1000
05	山海关一中	7.07	1.62	29	10	1375	337
06	秦皇岛市实验中学	5.33	2.72	30	10	1500	0
07	新世纪高级中学	10.23	5.40	41	14	2100	2100
08	燕大附中	8.40	3.54	27	10	1441	1300
09	北戴河中学	5.91	1.79	21	7	842	400
10	抚宁区第一中学	13.65	8.97	54	18	2835	2547
11	抚宁区第二中学	4.84	2.78	49	16	2622	1808
12	长白学校高中部			8	2	287	
合计 (12所)		88.46	44.84	415		20660	13892

附表四十六：中心城区公办普通高中规划一览表

规划分类	学校序号	学校名称	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	高中班数	轨制	规划学位数	寄宿情况
保留提升	1	秦皇岛市第一中学	20.86	72	24	4000	完全寄宿
	2	秦皇岛市第三中学	4.97	36	12	1200	走读制
	3	秦皇岛市第五中学	3.67	30	10	1500	完全寄宿
	4	秦皇岛市第六中学	3.53	18	6	1000	完全寄宿
	5	山海关一中	7.07	30	10	1500	完全寄宿
	6	新世纪高级中学	10.23	42	14	2100	完全寄宿
	7	北戴河中学	5.91	24	8	1200	完全寄宿
	8	抚宁区第一中学	13.65	54	18	2700	完全寄宿
	9	抚宁区第二中学	4.84	48	16	2400	部分寄宿
新址迁建	10	秦皇岛市实验中学迁建	10	48	16	2400	完全寄宿
	11	燕大附中迁建	10	48	16	2400	完全寄宿
	12	北戴河新区第一中学 (长白学校高中部搬迁)	5	24	8	1200	完全寄宿
规划新建	13	圆明山高中	12	60	20	3000	完全寄宿
	14	北戴河新区第二中学	10	48	16	2400	完全寄宿
合计 (14所)			121.73	582	194	29000	